

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovy náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou

IČO: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

Pan Zoroslav Kunčák, nar. 9.12.1985



Kontaktní adresa: U Jelena 489/12, Kutná Hora, PSČ 284 01

IČO: 88679616

DIČ: CZ8512099849

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 6

k Nájemní smlouvě ze dne 28.2.2014 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 28.2.2014 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 10.6.2015, Dodatku č. 2 ze dne 23.3.2016, Dodatku č. 3 ze dne 10.6.2016, Dodatku č. 4 ze dne 3.12.2019 a Dodatku č. 5 ze dne 4.6.2020 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor v budově č.p. 321 v obci Kutná Hora, část obce Kutná Hora – Vnitřní Město, který je součástí pozemku p.č. st. 2825/3 v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na změně nájemce z pana Zoroslava Kunčáka fyzické osoby na pana Zoroslava Kunčáka fyzickou osobu podnikající.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že s účinností od 1.2.2021 se ruší následující ustanovení čl. IV. Nájemní smlouvy: „Nájemné za nebytové prostory bylo sjednáno jako plnění osvobozené od daně z přidané hodnoty dle § 56 zákona č. 235/2004 Sb. o dani z přidané hodnoty.“

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečtely, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 6 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 2021

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Zoroslav Kunčák
nájemce

