

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou

IČO: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

GIVA s.r.o.

se sídlem Revoluční 1082, 110 00 Praha

zastoupená jednatelem panem

IČO: 27130860

DIČ: CZ27130860

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 5

k Nájemní smlouvě o nájmu části pozemku p.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory, ve znění pozdějších dodatků, uzavřené dne 30.4.2007.

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 30.4.2007 uzavřely Nájemní smlouvu o nájmu části pozemku p.č. 641 v k.ú. Sedlec u Kutné Hory a dodatků č. 1- 4 (dále jen „Nájemní smlouva“). Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 16.6.2021 přijala usnesení č. 455/21 cc), kterým schvaluje uzavření dodatku k nájemní smlouvě uvedené v čl. I., týkající se snížení nájemného pro rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájmu na rok 2021 o částku 12 780,46 Kč + DPH v zákonné výši (90 dnů z částky 51 689,89 Kč + DPH v zákonné výši).

Pronajímatel se zavazuje vystavit opravný daňový doklad na příslušnou částku a uvedená částka bude zaslána na účet č. 189549776/0300 do 14 dnů od podpisu tohoto dodatku.

Za další období počínaje rokem 2022 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 4 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

V Kutné Hoře dne 23.6.2021

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
GIVA s.r.o.
nájemce