

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

AQUA LIFE, s.r.o.

se sídlem Starý Dvůr č.ev. 11, PSČ 538 43 Třemošnice
zastoupená jednatelem paní 

IČ: 06040527

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 3

k Nájemní smlouvě ze dne 22.5.2017 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 22.5.2017 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 3.12.2019 a Dodatku č. 2 ze dne 15.6.2020 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 167 v obci Kutná Hora, který je součástí pozemku p.č. st. 1067 v k.ú. Kutná Hora.

Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 16.6.2021 přijala usnesení č. 455/21, kterým schvaluje mj. uzavření dodatku k nájemní smlouvě uvedené v čl. I. tohoto dodatku, týkající se snížení nájemného na rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů plynoucích z této smlouvy.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájemného na rok 2021 o částku 11.852,- Kč (tři dvanáctiny z částky 47.408,- Kč).

Pronajímatel se zavazuje vystavit nový splátkový kalendář pro rok 2021.

Za další období počínaje rokem 2022 je nájemce povinen platit nájemné ve výši platné před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 3 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Záměr na snížení nájemného za rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů byl zveřejněn na úředních deskách a webových stránkách Města Kutná Hora v době od 21.5.2021 do 8.6.2021.

V Kutné Hoře dne 2021

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
AQVA LIFE, s.r.o.
nájemce

