



MESTO
KUTNÁ HORA

Smlouva o poskytování služeb

Smluvní strany

Objednatel : **Město Kutná Hora**
se sídlem: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
oprávněný zástupce: Ing. Josef Viktora, starosta města
IČO: 00236195
DIČ: CZ00236195
Bankovní spojení: ČS Kutná Hora
Číslo účtu: 27-4444212389/0800
dále jen „objednatel“

a

Poskytovatel: **Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.**
se sídlem: U Lazara 22, 284 01 Kutná Hora - Karlov
zapsaná v obch. rejstříku: Městský soud v Praze. Oddíl C, vložka 23126
oprávněný zástupce: Ing. Jan Jäger, jednatel
IČO: 49549511
DIČ: CZ49549511
Bankovní spojení: 
Číslo účtu : 
dále jen „poskytovatel“

uzavírají tuto smlouvu o zajištění provozní údržby:

I. Předmět smlouvy

1. Poskytovatel se zavazuje, že bude pro objednatele pravidelně zajišťovat provozní údržbu na hřišti UMT-3G v ulici Jana Palacha, Kutná Hora (parc.č.4122/60 v k.ú. Kutná Hora).
2. Poskytovatel se zavazuje, že pro objednatele bude v místě plnění provádět provozní údržbu, jejíž popis je uveden v příloze č. 1 (Rozsah a četnost jednotlivých prací), která je nedílnou součástí této smlouvy a dále se zavazuje k trvalému vynaložení veškerého úsilí a řádné péče při výkonu uvedených prací.

II. Doba plnění

Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou s účinností od 1.7.2018 do 30.6.2022.

III. Cena a platební podmínky

1. Dohodnutá smluvní cena za údržbu nemovitosti uvedené v čl. I odst. 1 této smlouvy je uvedena v příloze č. 2 dokumentace průběhu poptávkového řízení v celkové výši 1 093 900 Kč včetně DPH. Úhrada ceny bude provedena měsíčně na základě objednatelem odsouhlaseného, skutečně provedeného rozsahu služeb.
2. V ceně jsou zahrnuty veškeré náklady související s předmětem plnění poskytovatele dle této smlouvy (cestovné a doprava, manipulace, pomocný materiál, proškolení obsluhy, ostatní poplatky a náklady apod.).
3. Objednatel se zavazuje zaplatit poskytovateli za vykonané práce dle této smlouvy dojednanou cenu vždy v následujícím měsíci na základě faktury vystavené poskytovatelem do 21 dnů ode dne doručení faktury objednateli. Přílohou každé faktury bude rozpis všech provedených prací dle tabulky uvedené v příloze smlouvy s četností provedených úkonů, cenou a datem provedení. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu podle platných obecně závazných právních



předpisů. Objednatel si vyhrazuje právo před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné cenové údaje. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Opravená nebo přepracovaná faktura bude opatřena novou lhůtou splatnosti.

4. Nedojde-li po vyzvání poskytovatele objednatelem k odstranění případných nedostatků při provádění provozní údržby, je objednatel oprávněn požadovat snížení ceny ve výši 10% z měsíční úhrady za každý den, ve kterém budou nedostatky trvat, až do dne, kdy budou nedostatky odstraněny.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Poskytovatel je povinen provádět provozní údržbu s potřebnou odbornou péčí, řádně a včas, a to tak, aby výsledek prací odpovídal požadavkům objednatele a smluvně ujednaným nebo obvyklým standardům kvality prací. O prováděných pracích budou vedeny záznamy v předepsané dokumentaci. Pověřený pracovník se účastní prováděných kontrol Fotbalové asociace České republiky (FAČR) a kontrol revizním technikem sportovišť.
2. Poskytovatel je povinen zajistit proškolení svých zaměstnanců a všech osob, jež budou vykonávat práce dle této smlouvy v oblasti požárních a hygienických předpisů a předpisů o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a dále na údržbu umělých fotbalových trávníků, dle předpisů asociace zhotovitelů hřišť s umělými trávníky.
3. Poskytovatel je povinen zajistit kromě pravidelné provozní údržby i případnou potřebu úklidu sněhu hrací plochy pro zápasy i o víkendech, zajistit stálou pohotovost pro komunikaci s určeným pracovníkem pro zajištění údržby v reakci na aktuální požadavky uživatele hřiště.
4. Poskytovatel je povinen postupovat při výkonu prací tak, aby nedocházelo ke vzniku škod. Poskytovatel odpovídá za veškeré škody způsobené na majetku objednatele či na zdraví a majetku zaměstnanců objednatele a třetích osob nacházejících se v objektu objednatele, které budou způsobeny poskytovatelovými zaměstnanci či osobami, jež budou vykonávat práce dle této smlouvy. Objednatel nenese odpovědnost za škody na majetku poskytovatele a jeho zaměstnanců či osob, jež budou vykonávat práce dle této smlouvy, jež vzniknou zaviněním třetích osob.
5. Poskytovatel je povinen nahlásit bezodkladně objednateli zjištění jakýchkoli škod, závad či nedostatků na majetku objednatele.
6. Objednatel je oprávněn kdykoli kontrolovat provádění prací. V případě zjištění nedostatků je poskytovatel povinen tyto nedostatky odstranit bez zbytečného odkladu. Pokud k nápravě nedojde, zajistí objednatel odstranění vad a nedostatků prostřednictvím třetí strany s tím, že náklady budou poskytovateli přefakturovány.

V. Zvláštní ujednání

Zhotovitel prohlašuje, že je pojištěn proti případně vzniklým škodám při provádění předmětu smlouvy.

VI. Ukončení smlouvy

Obě smluvní strany jsou oprávněny smlouvu skončit výpovědí bez udání důvodu, výpověď musí být písemná a doručená druhé smluvní straně. Výpovědní lhůta činí tři měsíce a začíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po měsíci, v němž byla výpověď druhé smluvní straně doručena.

VII. Závěrečná ustanovení

1. Smlouva je vyhotovena ve dvojím provedení a každá strana obdrží jedno provedení.
2. Změnu smlouvy lze provést pouze písemně, formou číslovaných dodatků.
3. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

4. Účastníci této smlouvy prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že si smlouvu řádně přečetli, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
5. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva – ať už je povinně uveřejňovanou smlouvou dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, neboť obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Město Kutná Hora.
Uzavření smlouvy odsouhlasila rada města usnesením č.: 359/18 ze dne 16.5.2018

Příloha: Rozsah a četnost jednotlivých prací

V Kutné Hoře dne :

Objednatel : *6.6.2018*

Poskytovatel : *6.6.2018*

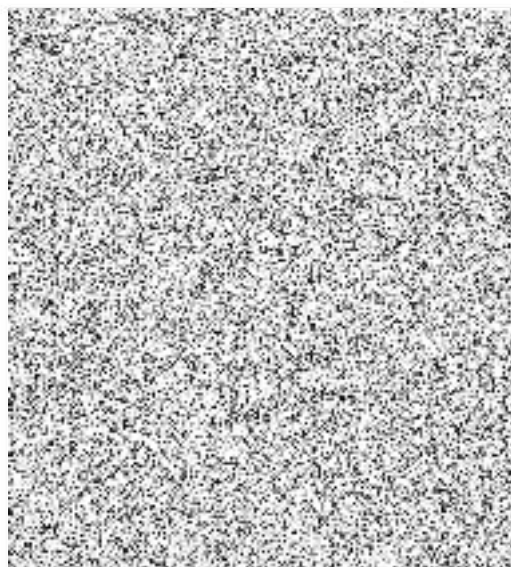
Město Kutná Hora



Ing. Josef Viktora

starosta města

Technické služby Kutná Hora, spol. s r.o.



MĚSTO
KUTNÁ HORA

Položkový rozpočet za provozní údržbu UMT 3G Palachova ulice, Kutná Hora

	Rozsah prací - úkonů	ruční (Kč/úkon)				strojní (Kč/úkon)					
		jednotková položka úkonu			Počet úkonů dle odborného odhadu za rok	cena celkem za počet úkonů vč. DPH	jednotková položka úkonu			Počet úkonů dle odborného odhadu za rok	cena celkem za počet úkonů vč. DPH
		bez DPH	DPH	vč. DPH			bez DPH	DPH	vč. DPH		
1	úklid sněhu z plochy a přístupových cest dle potřeby a klimatických podmínek	součástí strojního			10	0	1332	279,7	1612	10	16120
2	čištění plochy od listí a nečistot	1620	340,2	1960	6	11760	součástí ručního			6	0
3	kontrola uložení mřížek na odtokovém kanálu v pochozích místech 2x týdně	práce součástí úkonu č.6			104	0	*	*	*	*	*
4	sekání a úklid trávy okolo plotu	1644	345,2	1989	6	11934	1018	213,8	1232	6	7392
5	kontrola záchytných sítí 2x týdně	práce součástí úkonu č.6			104	0	*	*	*	*	*
6	úklid komunálního odpadu z plochy a okolo plotu 2x týdně	9x 953	200,1	1153	104	119912	*	*	*	*	*
7	strojní kartáčování plochy 1x týdně	*	*	*	*	*	1332	279,7	1612	52	83824
8	sběr, vyčištění, rozvoz a zapracování granulátu 1x ročně	18622	3911	22533	1	22533	*	*	*	*	*

Příloha: Rozsah a četnost jednotlivých prací - tabulka ocenění prací

