


Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku Ing. Blankou Maternovou
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
jako *pronajímatel*
na straně jedné

a

Tělovýchovná jednota Turista Kutná Hora z.s.

se sídlem Růžová 837, Kutná Hora, PSČ 284 01
zastoupenou předsedou pane 
IČ: 18621881
jako *nájemce*
na straně druhé

tento

DODATEK č. 9

k Nájemní smlouvě ze dne 6.12.1995 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 6.12.1995 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 bez uvedení data podpisu, Dodatku č. 2 ze dne 18.11.2004, Dodatku č. 3 ze dne 6.9.2006, Dodatku č. 4 ze dne 19.8.2009 a Dodatku č. 5 ze dne 24.2.2014, Dodatku č. 6 ze dne 29.6.2015, Dodatku č. 7 ze dne 14.3.2016 a Dodatku č. 8 ze dne 8.6.2021 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 552 v obci Kutná Hora, část obce Hlouška, který je součástí pozemku p.č. st. 2561 v k.ú. Kutná Hora. Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Rada města Kutná Hora na svém zasedání dne 21.9.2021 přijala usnesení č. 760/21, kterým schvaluje mj. uzavření dodatku k nájemní smlouvě uvedené v čl. I. tohoto dodatku, na základě kterého dojde ke snížení sjednaného nájemného na rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů.

Smluvní strany tohoto dodatku se dohodly na snížení nájemného na rok 2021 o částku 8.477,50 Kč (tři dvanáctiny z částky 33.909,- Kč).

Pronajímatel se zavazuje vystavit nový splátkový kalendář pro rok 2021.

Za další období počínaje rokem 2022 je nájemce povinen platit nájemné ve výši sjednané před uzavřením tohoto dodatku.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečetly, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 9 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Záměr na snížení nájemného za rok 2021 o částku rovnající se nájemnému za 90 dnů byl zveřejněn na úředních deskách a webových stránkách Města Kutná Hora v době od 20.8.2021 do 7.9.2021.

V Kutné Hoře dne 29.9.2021

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Tělovýchovná jednota
Turista Kutná Hora z.s.
nájemce

