

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovy náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou
IČ: 00236195
DIČ: CZ00236195
na straně jedné
(dále jen „**půjčitel**“)

a

spol. TELMO a.s.

se sídlem Štěrboholská 560/73, Hostivař, Praha 10, PSČ 102 00
zastoupená předsedou představenstva panem 
IČ: 47307781
na straně druhé
(dále jen „**vypůjčitel**“)

tato

SMLOUVA O VÝPŮJČCE

podle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění

1.

Půjčitel prohlašuje, že je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 2715, jehož součástí je stavba č.p. 211, ul. Nádražní, Kutná Hora, zapsaného na LV č.10001 pro obec a katastrální území Kutná Hora u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Kutná Hora.

2.

Touto smlouvou půjčitel přenechává vypůjčiteli k bezplatnému užívání nebytové prostory v přízemí stavby uvedené v čl. I. této smlouvy tak, jak je zakresleno v situačním plánu, který je přílohou č. 1 a tvoří nedílnou součást této smlouvy.

Tato smlouva se uzavírá za účelem skladování reproduktorů a hlásičů varovného informačního systému pro Město Kutná Hora.

3.

Tato smlouva o výpůjčce se uzavírá s účinností od 23.12.2021 na dobu určitou do 31.8.2022.

V den ukončení smluvního vztahu se vypůjčitel zavazuje předat Předmět výpůjčky v provozuschopném stavu, minimálně však v takovém stavu, v jakém je převzal s přihlédnutím k opotřebení při řádném užívání a údržbě.

4.

Půjčitel má ve své pojistné smlouvě pojištěnou nemovitou věc uvedenou v čl. I. této smlouvy v rámci pojištění majetku Města Kutná Hora.

Pojištění vybavení, zboží a předmětů vnesených do předmětu výpůjčky je vůlí vypůjčitele.

5.

Vypůjčitel upozorní půjčitele neodkladně na závady, které by bránily řádnému a bezpečnému užívání předmětu výpůjčky a umožní půjčiteli vstup do těchto prostorů za účelem odstranění závad.

Vypůjčitel na své náklady neprodleně odstraní závadu a škody, které vzniknou na předmětu výpůjčky v důsledku jeho činnosti. Vypůjčitel je povinen pečovat o předmět výpůjčky s péčí řádného hospodáře, aby bylo zabráněno škodám, přičemž se řídí příslušnými právními předpisy.

Vypůjčitel prohlašuje, že je mu znám stav předmětu výpůjčky a že jej v tomto stavu přijímá.

6.

Vypůjčitel je povinen při užívání předmětu výpůjčky dodržovat veškeré platné právní předpisy, které se k užívání vztahují, zejména předpisy o protipožární ochraně.

Vypůjčitel nesmí předmět výpůjčky nebo jeho část přenechat do užívání jinému bez písemného souhlasu půjčitele.

Vypůjčitel se zavazuje půjčiteli uhradit spotřebovanou elektrickou energii, vodné a stočné na základě půjčitelem doručené faktury, která bude vyhotovena dle skutečné spotřeby.

Vypůjčitel se zavazuje předmět výpůjčky předat vyklizený od věcí vnesených vypůjčitelem a uklizený s tím, že toto bude provedeno na vlastní náklady vypůjčitele.

Půjčitel může žádat vydání předmětu výpůjčky před uplynutím sjednané doby výpůjčky, jestliže vypůjčitel věc neužívá řádně nebo jestliže ji využívá v rozporu s účelem stanoveným touto smlouvou.

7.

Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, z nichž jeden obdrží vypůjčitel a dva půjčitel.

Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a smluvními stranami podepsanými dodatky, které jsou postupně číslovány a stávají se nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany této smlouvy o výpůjčce prohlašují, že tato je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jejímu uzavření. Prohlašují dále, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.

Tato smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí

bez zbytečného odkladu po jeho uzavření půjčitel. Tato smlouva nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Před podpisem si smluvní strany tuto smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této smlouvy o výpůjčce, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr na pronájem předmětných prostor byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách a webových stránkách Města Kutná Hora ve dnech od 24.11.2021 do 10.12.2021 dle zákona č. 128/2000 Sb.; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Uzavření této smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. 1040/21 ze dne 15.12.2021 podle ust. § 102 odst. 3 výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 17.12.2021

.....
Město Kutná Hora
půjčitel

.....
TELMO a.s.
vypůjčitel



