

SMLOUVA O DÍLO

Č. zhotovitele: 28/2021

Uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku na provedení díla:

Název stavby: „Rekonstrukce bývalé ZŠ J. A. Komenského v Kutné Hoře“

Čl. I. SMLUVNÍ STRANY

1. Objednatel:

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

Zastoupená:  starostou města

IČO: 000236195

DIČ: CZ000236195

Bankovní spojení: Česká spořitelna a.s.

Číslo účtu: 27-444212389/0800

Tel., email: +420 327 710 111

Zástupce při jednání ve věcech:

- a) smluvních:
- b) technických a organizačních:
- c) řízení prací, provádění zápisů do stavebního deníku:
- d) převzetí díla a podepsání zápisů o předání a převzetí:



/ dále jen objednatel /

2. Zhotovitel:

EBM TZB, s.r.o., Haškova 17, 638 00 BRNO

Do obchodního rejstříku zapsaná u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 66202

Zastoupená:  jednatelem společnosti

IČO: 29213631

DIČ: CZ292 13 631

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Tel., email:

Zástupce při jednání ve věcech:

- a) smluvních:
- b) technických a organizačních:
- c) řízení prací, provádění zápisů do stavebního deníku:
- d) převzetí díla a podepsání zápisů o předání a převzetí:
výroby



/ dále jen zhotovitel /

Uzavírají tuto smlouvu o dílo.

Výše uvedení zástupci obou stran prohlašují, že podle zákona, stanov nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.



čl. II. PŘEDMĚT DÍLA

1. Předmětem díla je realizace prací a dodávek na stavbě: „Rekonstrukce bývalé ZŠ J. A. Komenského v Kutné Hoře“
Předmět smlouvy: Dodávka a montáž doplnění replik historických luceren, dle cenové nabídky – CN VO (210928) ze dne 28.09.2021, která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí, v dohodnutém termínu, v rozsahu a kvalitě stanoveného věcného plnění dle objednatelům předaných podkladů k vytvoření cenové nabídky, a objednatel se zavazuje kompletní, řádně a včas dle smlouvy provedené dílo bez vad a nedodělků převzít a zaplatit za něj smluvní cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
3. Místo provádění díla: Na Náměti 416/11, 284 01 Kutná Hora-Vnitřní Město, Česko

čl. III. CENA DÍLA

1. Cena díla provedeného v rozsahu dle čl. II této smlouvy je sjednána v souladu ust. § 2610 a násl. občanského zákoníku a dohodou smluvních stran jako cena maximální a nepřekročitelná ve výši:

690.942,39,- Kč bez DPH

slovy: šestsetdevadesátisícdevětsetčtyřicet dva korun českých třicetdevět haléřů

2. Specifikace ceny:
 - Podkladem pro sjednání výše uvedené ceny je příloha č. 2 této smlouvy -cenová nabídka zhotovitele CN VO (210928) ze dne 28.9.2021.
 - Veškeré ceny uvedené v této smlouvě jsou bez DPH, která k nim bude připočtena v zákonem stanovené výši.
3. Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplnění nebo rozšíření díla, vyplývajících z objektivních podmínek při provádění díla nebo z důvodů případných změn nebo doplnění PD a podkladů, předaných zhotoviteli objednatelům, jako podklad pro zpracování nabídky je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplnků nebo rozšíření, ocenit je a předložit objednateli nebo zástupci ve věcech technických k technickému odsouhlasení formou podpisu příslušné cenové nabídky. Zástupce zhotovitele ve věcech technických je oprávněn navrhnout změny o rozšíření díla. Všechny takové změny budou sjednány dodatkem ke smlouvě.
4. Veškeré vícepráce, změny nebo rozšíření, které nebyly uvedeny v zadávacích materiálech, musí být vždy před jejich realizací písemně odsouhlaseny objednatelům a sjednány dodatkem ke smlouvě.

čl. IV. FAKTUROVÁNÍ A PLACENÍ, POZASTÁVKY A GARANCE

1. Cena za dílo je splatná na základě konečné faktury (daňového dokladu), nebo dílčích měsíčních faktur za plnění realizované v uplynulém kalendářním měsíci. Zhotovitel je oprávněn fakturovat jen na základě objednatelům odsouhlaseného měsíčního Zjišťovacího protokolu a soupisů provedených prací. Zjišťovací protokol se soupisy provedených prací zpracovává zhotovitel a předloží podepsané objednateli ke schválení vždy nejpozději k poslednímu kalendářnímu dni měsíce. Přílohou faktury musí být vždy objednatelům schválený Zjišťovací protokol se soupisy provedených prací. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu, dále musí obsahovat číslo SoD a název díla, na kterém jsou objednané práce prováděny. Fakturu je zhotovitel povinen doručit do sídla objednatelů. Fakturační splatnost 30 dnů se počítá ode dne doručení faktury poštou, emailem na novak@mu.kutnahora.cz, nebo spackovammu.kutnahora.cz.

čl. V. TERMÍNY PLNĚNÍ

1. Dílo bude prováděno v souladu s potřebami stavby a bude předáno a převzato objednatelům nejpozději do konečného termínu: 31.3.2022
2. Zahájení prací na staveništi: 11/2021



3. Zhotovitel výslovně prohlašuje, že nastoupí k provádění díla dle této smlouvy v případě, že objednatel zajistí ke dni sjednaném pro zahájení prací v čl. V, odst. 2. této smlouvy stavební připravenost, tj. že zhotoviteli bude umožněno provádění díla.
4. V případě, že objednatel nezajistí stavební připravenost ke dni sjednaném pro zahájení prací dle této smlouvy a zhotoviteli tak není umožněno provádění díla a zahájení prací dle smlouvy, je objednatel povinen prodloužit termín o dobu prodlžení.
5. Objednatel bude koordinovat se zhotovitelem pracovní termíny tak, aby činnost zhotovitele byla realizována v logických celcích, termínech a návaznostech. V daných termínech zhotovitel požaduje takový rozsah stavební připravenosti, aby nebyl brzděn v postup prací.

čl. VI.

ZÁRUKA ZA PROVEDENÉ DÍLO

1. Zhotovitel přejímá záruku za funkčnost provedeného díla.
2. Záruka začíná běžet po protokolárním předání a převzetí díla objednatelem a končí po uplynutí 24 měsíců.
3. V případě, že bude objednatel u zhotovitele písemně reklamovat vady zjištěné v záruční době, nastoupí zhotovitel do 10 pracovních dnů k jejich odstranění.
4. Reklamované vady se zavazuje zhotovitel odstranit ve sjednaných termínech, které nesmí překročit lhůtu 30 dnů. Pouze v případě, že charakter, závažnost a rozsah vady neumožní tuto lhůtu splnit, dohodnou se smluvní strany na lhůtě delší.

čl. VII.

SMLUVNÍ POKUTY

1. V případě prodlžení zhotovitele s dokončením a předáním díla v termínu dle smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč z ceny díla za každý započatý den prodlžení.
2. V případě prodlžení objednatele s platbou dle doručené faktury se sjednává smluvní pokuta ve výši 1% za každý den prodlžení z fakturované částky.
3. Nedodrží-li zhotovitel termín odstranění vady z přejímacího řízení, nebo odstranění vady reklamované v záruční době, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlžení.
4. Za každé porušení předpisů BOZP, PO a OŽP vytčené objednatelem ve stavebním deníku, u kterého zhotovitel nezjednal nápravu v tam uvedené lhůtě či na takový zápis nereagoval, je objednatel oprávněn požadovat smluvní pokutu až do výše 500,- Kč) za každý případ, při závažném porušení ohrožujícím zdraví nebo život osob až do výše 1.000,- Kč. Tato smluvní pokuta bude vyúčtována samostatnou fakturou a započtena s pohledávkami zhotovitele. Opakované porušování předpisů BOZ, PO a OŽP bude považováno za podstatné porušení smlouvy a může být důvodem k odstoupení od smlouvy ze strany objednatele.

čl. IX.

ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

1. Ve smluvních vztazích, které nejsou upraveny nabídkou zhotovitele nebo smlouvou o dílo, se obě smluvní strany řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku v platném znění a souvisejícími zákony a předpisy.
2. Veškeré změny a doplňky k této smlouvě musí být provedeny formou písemných číslovaných dodatků, podepsaných oprávněnými zástupci obou smluvních stran vždy na jedné listině.
3. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
4. Smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, z nichž každý má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po jednom výtisku.
5. Zhotovitel se dále zavazuje provádět dílo v souladu s obecně závaznými předpisy v oblasti životního prostředí zejména se zákonem č. 185/2001Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, a vyhláškami MŽP č.376/2001 Sb., 381/2001 Sb., 383/2001 Sb., a 384/2001 Sb.
6. S veškerými osobními údaji, se kterými přijde zhotovitel do styku při plnění předmětu smlouvy nebo v souvislosti s ní, bude nakládáno v souladu s platnými právními předpisy České republiky, zejména se zákonem č. 101/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a přímo použitelnými předpisy Evropské unie.



7. Smluvní strany tímto vzájemně udělují souhlas s využíváním osobních údajů v potřebném rozsahu pro účel plnění této smlouvy, a to dle NAŘÍZENÍ EVROPSKÉHO PARLAMENTU A RADY (EU) 2016/679, o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES, obecné nařízení o ochraně osobních údajů (dále jen jako „GDPR“). Tento souhlas je udělován na dobu plnění závazků z této smlouvy.
8. Tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv dle zákona č.340/2015 Sb. a nabývá účinnosti dnem tohoto uveřejnění.
9. Rada města Kutná Hora odsouhlasila uzavření této Smlouvy usnesením č866/21 ze dne 20.10.2021
10. Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:
 - Příloha č.1 – Cenová nabídka zhotovitele CN VO (210928) ze dne 28.9.2021

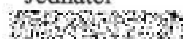
Kutná Hora 9.11.2021



Objednatel
Starosta



Zhotovitel
Jednatel





Stavba: "REKONSTRUKCE OBJEKTU BÝVALÉ ZÁKLADNÍ ŠKOLY J. A. KOMENSKÉHO V KUTNÉ HOŘE"

EBM TZB s.r.o.

Cenová nabídka - doplnění replik historických litinových luceren

				Název položky	MJ	množství	Jedn. Cena	celkem
				Celkem bez DPH				690 942,4 Kč
				Doplnění replik historických pražských lamp				
N		H		Silový kabel pevný CYKY-J 4 X 16	m	85,0		
210	2253	H	E3-2.6	FeZn 30x4mm2	m	75,0		
N		H		VO2 - Replika historické litinové lucerny na litinovém sloupu (kat.	ks	3,0		
210	2257	H	E3-2.9	Chránička 110mm	m	75,0		
N		MP		Silový kabel pevný CYKY-J 4 X 16	m	85,0		
210	2263	MP	E3-3.6	FeZn 30x4mm2	m	75,0		
N		H	460671111	Výstražná fólie 22cm x 100m rudá	m	75,0		
N		MP		VO2 - Replika historické litinové lucerny na litinovém sloupu (kat.	ks	3,0		
210	2266	MP	E3-3.9	Trubka PE ochranná 110mm	m	75,0		
N		K		Revize projektové dokumentace venků - dle předaných požadavků	soubor	0,4		
204	1587	MP	E1-	Práce, na které není možno stanovit ceníkovou položku	hod	2,0		
N	1929	MP		Kompletační a koordinační činnost	hod	4,0		
N		K		Výkop č. 1 - š.50/h.90 vč. záhozu a kabelového lože	m	80,0		
N		K		Základ pro VO2 - 50/50/100cm - kotevní základ součástí dodávky	kpl	1,0		
N		K		Základ pro VO2 před vstupem (sokl) - dle upřesnění od p. architekta	kpl	2,0		
N		K		Projekční práce	kpl	1,0		
				Doplnění "Pražské" lampy na fasádu				
N		H		Replika historické litinové lucerny na litinovém rameni (kat. č. 15,	ks	4,0		
N		H		Zámečnický výrobek (kotvicí prvek do fasády)	kpl	4,0		
N		MP		Speciální doprava historické lampy (výrobce - Kutná Hora)	kpl	4,0		
N	1555	MP		Montáž lucerny	ks	4,0		
N		H		Silový kabel pevný CYKY-J 3 X 4	m	245,0		
N	1514	MP		Silový kabel pevný CYKY-J 3 X 4	m	245,0		
204	1433	H	E1-2.15	CYA 6zž	m	245,0		
204	1521	MP	E1-3.15	CYA 6zž	m	245,0		
N		H		Silový kabel pevný CYKY-O 4 X 10	m	80,0		
N	1516	MP		Silový kabel pevný CYKY-O 4 X 10	m	80,0		
N		H		RVO 1x PER1 do výklenku IP44/20 termoset (Přívodní svorky pro	ks	1,0		
N		MP		Montáž RVO	ks	1,0		
206	1858	MP	742110001	Montáž trubek elektroinstalačních plastových ohebných uložených	m	245,0		
206	1860	H	NKT742110001.3	Ohebná trubka se střední mechanickou odolností bezhalogenová	m	245,0		
206	1851	MP	971028451	Vybourání otvorů ve zdivu základovém nebo nadzákladovém kam	kus	4,0		
N		H		Podružný materiál	kpl	1,0		
204	1587	MP	E1-	Práce, na které není možno stanovit ceníkovou položku	hod	10,0		
204	1589	MP	E1-11.1	Provedení výchozí revize a vypracování, revizní zprávy dle ČSN	hod	5,0		
				Pozn.:				
				- Splatnost 30 dnů				
				- záruka 24měsíců				
				- bez pozastávek a ZS				
				- CN platná jeden měsíc od vystavení				

28.09.2021