



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE



PODLIMITNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY NA STAVEBNÍ PRÁCE

„Sportovní hala Klimeška - 2. etapa“

(dále: „veřejná zakázka“ nebo „VZ“)

ZADAVATEL VEŘEJNÉ ZAKÁZKY: Město Kutná Hora

Právní forma zadavatele: 801 - Obec nebo městská část hl. města Prahy

Sídlo zadavatele: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora

Zadavatele zastupuje: Bc. Martin Starý, DiS., starosta města

IČ zadavatele: 00236195 (dále: „veřejný zadavatel“)

Druh zadávacího řízení: OTEVŘENÉ ŘÍZENÍ dle § 56, zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále jen: „zákon“)

Zadávací dokumentaci vypracoval:
Ing. Josef Bárta, Městský úřad Kutná Hora, odbor regionálního rozvoje a územního plánování
v lednu 2017.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

OBSAH:

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ	4
1.1. POJMY A ZKRATKY	4
1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI	5
1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ	6
2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE	7
2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI	7
2.2. DORUČOVÁNÍ KORESPONDENCE	7
2.3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	8
2.4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	9
2.5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	10
2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	11
2.7. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU	11
2.8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY	12
2.9. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY	13
2.10. POSKYTNUTÍ ÚPLNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
2.11. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE	13
2.12. POSKYTNUTÍ BANKOVNÍCH ZÁRUK	13
2.13. VÝKAZ VÝMĚR	14
3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	16
3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY	16
3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO ZMĚNIT NABÍDKOVOU CENU	17
3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY	17
4. OBCHODNÍ PODMÍNKY	18
5. TECHNICKÉ PODMÍNKY	19
5.1. OBSAH TECHNICKÝCH PODMÍNEK	19
5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY	19
5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY	20
6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE	20
6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	20
6.2. POŽADAVKY ZADAVATELE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE	21
6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI	23
7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	23
7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY	23
7.2. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY	24
7.3. PODÁNÍ NABÍDEK	26
7.4. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK	26
7.5. VARIANTNÍ PLNĚNÍ	26
7.6. ZADÁVACÍ LHŮTA	26
8. HODNOCENÍ NABÍDEK	27
8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK	27
8.2. HODNOTÍCÍ KRITERIUM	27
8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK	27
8.4. PRVOTNÍ INFORMACE K ELEKTRONICKÉ AUKCI	27
9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	28
9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY	28
9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE	29
9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH	29



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

PŘÍLOHY K SESTAVENÍ NABÍDKY ÚČASTNÍKA

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace

Příloha č. 4 - Seznam významných staveb obdobného charakteru



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ

Tato „Zadávací dokumentace“ (dále: „ZD“) byla vypracována jako podklad pro zpracování a podání nabídek účastníků v rámci otevřeného řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce postupem dle § 56 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek (dále: „zákon“) včetně jeho prováděcích předpisů. Tato ZD obsahuje zadávací podmínky i v souladu s ustanoveními hlavy VIII. zákona obdobně. Práva, povinnosti či podmínky v této dokumentaci neuvedené se řídí tímto zákonem a jeho prováděcími předpisy.

1.1. POJMY A ZKRATKY

ZD využívá tyto pojmy definované zákonem a pro účely tohoto dokumentu se rozumí:

zadavatelem = je město Kutná Hora jako veřejný zadavatel vymezený dle § 4, odst. (1), písm. d) zákona-územní samosprávný celek nebo jeho příspěvková organizace, který je současně i centrálním zadavatelem

dodavatelem = se rozumí osoba, která nabízí poskytnutí dodávek, služeb nebo stavebních prací, nebo více těchto osob společně. Za dodavatele se považuje i pobočka závodu; v takovém případě se za sídlo dodavatele považuje sídlo pobočky závodu,

účastníkem zadávacího řízení = dodavatel, který vyjádří předběžný zájem podle § 58 odst. 5 nebo § 129 odst. 4, zákona, podá žádost o účast nebo nabídku, nebo zahájí jednání se zadavatelem v zadávacím řízení

zadávacími podmínkami = veškeré zadavatelem stanovené

1. podmínky průběhu zadávacího řízení,
2. podmínky účasti v zadávacím řízení,
3. pravidla pro snížení počtu účastníků zadávacího řízení nebo snížení počtu předběžných nabídek nebo řešení,
4. pravidla pro hodnocení nabídek,
5. další podmínky pro uzavření smlouvy na veřejnou zakázku podle § 104 zákona,

zadávací dokumentací = veškeré písemné dokumenty obsahující zadávací podmínky, sdělované nebo zpřístupňované účastníkům zadávacího řízení při zahájení zadávacího řízení, včetně formulářů podle § 212 zákona,

kvalifikací = způsobilost a schopnost dodavatele plnit veřejnou zakázku,

nabídkou = údaje nebo doklady, které dodavatel podal písemně zadavateli na základě zadávací dokumentace,

identifikačními údaji = obchodní firma nebo název, sídlo, právní forma, jde-li o právnickou osobu, a obchodní firma nebo jméno nebo jména a příjmení, jde-li o fyzickou osobu,

vybraným dodavatelem = účastník zadávacího řízení, kterého zadavatel vybral k uzavření smlouvy,

elektronickým nástrojem = programové vybavení, případně jeho součásti, které jsou spojeny se sítí nebo službou elektronických komunikací a umožňují prostřednictvím této sítě nebo služby příjem

1. nabídek,
2. předběžných nabídek,
3. žádostí o účast,
4. žádostí o zařazení do systému kvalifikace podle § 166 odst. 5 zákona,
5. žádostí o účast nebo návrhů v soutěži o návrh, nebo
6. aukčních hodnot v elektronické aukci,



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

v elektronické podobě, včetně jejich zpracování zahrnujícího digitální kompresi a uchovávání dat a pořízení záznamů o provedených úkonech, jež jsou nedílnou součástí jejich programového vybavení,

profilem zadavatele = elektronický nástroj, který umožňuje neomezený dálkový přístup a na kterém zadavatel uveřejňuje informace a dokumenty ke svým veřejným zakázkám,

elektronickou aukcí = opakující se elektronický proces, v jehož rámci účastníci zadávacího řízení prostřednictvím elektronického nástroje předkládají nové snížené nabídkové ceny, nebo nové hodnoty odpovídající jiným kritériím hodnocení, a který umožňuje sestavit aktuální pořadí nabídek při použití automatických metod jejich hodnocení,

Použité ekvivalentní pojmy a zkratky:

Veřejná zakázka je ekvivalentním pojmem pro předmět smlouvy. Zadavatel veřejné zakázky je ekvivalentním pojmem pro objednatele jako účastníka smlouvy. Účastník zadávacího řízení je ekvivalentním pojmem pro zhotovitele jako účastníka smlouvy.

Pro účely tohoto zadávacího řízení se považuje za smlouvu Smlouva o dílo k plnění předmětu této VZ.

ZD využívá tyto zkratky:

VZ= veřejná zakázka

ZD= zadávací dokumentace

EU= evropská unie

ČR= Česká republika

DPH= daň z přidané hodnoty

PD= projektová dokumentace

MF= Ministerstvo financí

FÚ= finanční úřad

OSSZ= okresní správa sociálního zabezpečení

CPV= slovník pro klasifikaci zboží, služeb a stavebních prací (Common Procurement Vocabulary)

NP= nadzemní podlaží

1.2. VŠEOBECNĚ K ZADÁVACÍ DOKUMENTACI

1.2.1. ZD obsahuje podmínky účasti v zadávacím řízení dle § 37 zákona, požadavky a podmínky zadavatele na zpracování nabídkové ceny a nabídky, předložení jistoty, způsob hodnocení nabídek dle hodnotících kritérií a další podmínky, požadavky a vyhrazená práva zadavatele, které jsou pro dodavatele/účastníka zadávacího řízení (dále: „účastníka“) závazné při jeho účasti v celém průběhu zadávacím řízení včetně podání nabídek a účasti v elektronické aukci.

1.2.2. Pokud dojde k rozporu mezi údaji uvedenými v ZD a údaji uvedenými ve zveřejnění o zahájení zadávacího řízení platí údaje ve zveřejnění zahájení zadávacího řízení ve Věstníku veřejných zakázek.

1.2.3. ZD obsahuje a dodavatelům bude na profilu zadavatele poskytnuto:

1. Tato průvodní textová část zadávací dokumentace včetně příloh

2. Projektová dokumentace vypracovaná pro zadávací řízení včetně výkazů výměr v souladu s ust. § 92 zákona obdobně



1.3. VEŘEJNÁ ZAKÁZKA SPOLUFINANCOVANÁ DOTACÍ

1.3.1. Tato veřejná zakázka je spolufinancována z finančních prostředků státního rozpočtu prostřednictvím programu Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy ČR.

1.3.2. Případně poskytnutá dotace bude upravena zejména vyhláškou Ministerstva financí ČR č.560/2006 Sb., o účasti státního rozpočtu na financování programů reprodukce majetku a dalšími právními předpisy EU a ČR, ale i rovněž pravidly, která nemají povahu právních předpisů a jsou vydávána poskytovatelem dotace. Jedná se zejména o:

- a) pokyny pro příjemce součástí rozhodnutí o poskytnutí dotace a uvolnění finančních prostředků státního rozpočtu,
- b) zásady platné pro daný program včetně příslušných příruček a metodických pokynů pro žadatele a příjemce dotace

(dále: „Zásady a Pokyny“)

V případě poskytnuté dotace je zhotovitel povinen dodržet a postupovat dle zákona č.320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), zejména umožnit výkon veřejnosprávní kontroly a poskytnout veškerou potřebnou součinnost poskytovateli a všem příslušným orgánům při výkonu jejich kontrolních oprávnění.

1.3.3. Zhotovitel je dále povinen postupovat dle pokynů objednatele tak, aby nebyly porušeny podmínky a pravidla poskytnutí dotace obsažené v Zásadách nebo Pokynech pro žadatele či příjemce dotace, rozhodnutí o přidělení či ustanovení smlouvy nebo dohody o poskytnutí dotace a dalších navazujících a souvisejících dokumentů včetně pravidel pro publicitu a archivaci dokumentů projektu.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2. ZÁKLADNÍ ÚDAJE

2.1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE O ZADAVATELI

Základní identifikace zadavatele, Základní územní jednotka	
Název veřejného zadavatele:	Město Kutná Hora
Vymezení zadavatele dle zákona:	§ 2, odst. (2), písm. c)
Právní forma:	801-Obec nebo městská část hlavního města Prahy
Okres, CZ-NUTS:	3205 Kutná Hora, CZ0205
Obec ZÚJ:	533955-Kutná Hora
Sídlo, bankovní spojení	
Adresa sídla zadavatele:	Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora
IČ, DIČ:	00236195, CZ00236195
Osoby oprávněné jednat za zadavatele:	Bc. Martin Starý, DiS., starosta města
Číslo účtu, banka:	27-444212389/0800, Česká spořitelna a.s., pobočka Kutná Hora
I. Kontaktní a pověřená osoba zadavatele, profil zadavatele	
Jméno a příjmení-pracovní pozice:	Ing. Josef Bárta, odbor regionálního rozvoje a územního plánování MÚ Kutná Hora
Organizace, adresa sídla:	Městský úřad Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí/1 552 284 01 Kutná Hora
Telefon, fax:	+420 327 710 218 +420 327 710 106
E-mail:	barta@mu.kutnahora.cz
ID datové schránky:	b65bf3
Adresa profilu zadavatele:	https://zakazky.kutnahora.cz/profile_display_2.html
Obecná www adresa zadavatele:	http://mu.kutnahora.cz/mu
II. Kontaktní osoba (pouze v době nepřítomnosti I. kontaktní osoby)	
Jméno a příjmení-pracovní pozice:	Ing. Jiří Janál – vedoucí odboru investic MÚ Kutná Hora
Organizace, adresa sídla:	Městský úřad Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora, kancelář: Václavské nám. 182, 284 01 Kutná Hora
Telefon:	+420 327 710 235
E-mail:	janal@mu.kutnahora.cz
Adresa pro doručování další korespondence: Městský úřad Kutná Hora Havlíčkovo náměstí 552/1 284 01 Kutná Hora	

2.2. DORUČOVÁNÍ KORESPONDENCE

2.2.1. V souladu s ustanovením § 211, odst. (3) zákona zadavatel či jeho pověřená osoba ke komunikaci s účastníky bude pouze využívat elektronickou formu komunikace prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje dle § 213 zákona s názvem E-Zak. Součástí tohoto elektronického nástroje je i profil zadavatele dle ustanovení § 214 zákona.

2.2.2. Veškerá korespondence v průběhu tohoto zadávacího řízení včetně příjmu nabídek bude uskutečněna prostřednictvím tohoto elektronického nástroje a vyřizována kontaktní a pověřenou osobou zadavatele pro průběh zadávacího řízení- a to Ing. Josefem Bártou.



2.3. PŘEDMĚT VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.3.1. Předmětem této veřejné zakázky je výstavba středního traktu mezi sportovními halami v lokalitě „Klmeška“ v Kutné Hoře. Střední trakt je složen v 1.NP ze vstupní části, bufetu a zázemí pro sportovce včetně přístupového schodiště do 2.NP. Ve 2.NP středního traktu je zařízení pro vícedenní pobyt sportovců a snídárna se zázemím. Dále jsou zde šatny pro trenéry a klubovna sportovního klubu. V obou patrech bude modul, kam budou situovány 2 kurty na SQUASH. Na obě strany od tohoto středního traktu jsou umístěny dvě sportovní haly, které nejsou předmětem této VZ (tréninková, která bude řešena v následující etapě a sportovní, která již byla realizována v předešlé etapě). Součástí předmětu této VZ je výstavba tribuny v již vybudované soutěžní sportovní hale.

2.3.2. Rozsah prací a vymezení předmětu veřejné zakázky jsou podrobně specifikovány výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace pro provádění stavby s názvem: „SPORTOVNÍ HALA –STŘEDNÍ TRAKT AREÁL „KLIMEŠKA“ KUTNÁ HORA“ vypracované firmou MILOTA Kladno, spol. s r.o., Huťská 1557, 272 01 Kladno, IČ:47550961 v 11/2016 číslo zakázky 494 a to včetně výkazu výměr i v elektronické podobě (dále: „projektová dokumentace“ nebo „PD“).

2.3.3. Předmět plnění zahrnuje realizaci veškerých technických a organizačních opatření nutných k zajištění průběhu stavebních prací a celé zakázky (díla)- zejména přechodná dopravní a ochranná technická bezpečnostní opatření a dodávky energií.

Mimo vlastní provedení stavebních prací je tedy součástí předmětu VZ (díla) dále zejména:

- zajištění vytyčení veškerých stávajících inženýrských sítí (včetně úhrady a vytyčení), odpovědnost za jejich neporušení během výstavby a zpětné předání jejich správcům a zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby,
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí,
- provedení opatření k dočasné ochraně vzrostlých stromů, jež mají být zachovány, konstrukcí a staveb, opatření k ochraně a zabezpečení strojů a materiálů na staveništi,
- vytyčení stavby podle projektu – souřadnice v JTSK,
- zabezpečení a předání geodetického zaměření stavby v písemné a digitální formě (JTSK, B.p.v.), CD ve formátu DGN a DWG),
- odvoz a uložení vybouraných hmot a staveb včetně poplatku za uskladnění,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou),
- ostražba stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,
- v součinnosti s objednatelem projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- zajištění úklidu znečištěných komunikací vlivem stavební činnosti,
- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci,
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla či zkušebního provozu, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných parametrů díla,
- účast na kontrolních dnech, projednávání s dotčenými orgány,
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- zajištění osvětlení pracovišť, je-li to pro realizaci díla nutné,
- koordinační a kompletační činnost celé stavby, součinnost s objednatelem před a při kolaudačním řízením včetně poskytnutí všech potřebných údajů a dokumentů a listin k řádnému provedení kolaudačního řízení této stavby,
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními povinnost oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí, archeologickému průzkumu apod.,
- respektování obecných podmínek daných povoleními k realizaci stavby, a to zejména:
 - vedení průběžné evidence odpadů vzniklých při stavební činnosti
 - předložení dokladů o jejich nezávadném zneškodňování.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.3.4. Dílo je dále specifikováno příslušnými stanovisky či vyjádřeními orgánů státní správy, zadávací dokumentací veřejné zakázky a nabídkou zhotovitele, kterou tvoří také položkový rozpočet stavby v členění položek a s výměrami dle zadávací dokumentace stavby. Součástí díla jsou všechny dodávky a služby specifikované v projektové dokumentaci.

2.3.5. Součástí předmětu plnění VZ je **Dokumentace skutečného provedení stavby** vypracované dle vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb. Tato dokumentace bude odevzdána ve 4 paré listinného vyhotovení a v 1 vyhotovení v digitální formě.

- do PD budou zřetelně vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla,
- ty části PD, u kterých nedošlo k žádným změnám budou označeny nápisem „beze změn“,
- každý výkres dokumentace o skutečném provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením osoby, která změny zakreslila, jejím podpisem a razítkem zhotovitele,
- u výkresů obsahujících změnu proti PD bude přiložen i doklad (minimálně zápis ve stavebním deníku), ze kterého bude vyplývat projednání změny s projektantem, popř. odpovědnou osobou zadavatele (objednatele) a její souhlasné stanovisko,
- součástí bude i celková situace skutečného provedení díla včetně přívodů, přípojek, podzemních i nadzemních vedení s údaji o hloubkách uložení sítí

Součástí předmětu plnění VZ je i případné zpracování dokumentace dílenského zpracování neprefabrikovaných prvků stavební části VZ, pokud v průběhu realizace díla vyvstane potřeba takovou to dokumentaci zpracovat k řádnému dokončení díla.

Součástí předmětu plnění VZ budou soubory pořízené fotodokumentace o počátečním stavu, průběhu a postupu jednotlivých stavebních prací.

2.3.6. Zařazení předmětu dle klasifikace zboží, služeb a stavebních prací v klasifikaci CPV se zejména jedná o následující:

- 45212220-4 Výstavba víceúčelových sportovních zařízení
- 45212413-4 Výstavba budov sloužících ke krátkodobému ubytování
- 71250000-5 Architektonické, technické a zeměměřičské služby

2.3.7. Předpokládaná hodnota VZ: zadavatel stanovil předpokládanou hodnotu této VZ na základě rozpočtu vypracované PD ve výši 64,5 mil. Kč bez DPH.

2.3.8. Nabídková cena nesmí překročit výši stanovené předpokládané hodnoty. Pokud se tak stane, účastník s takovou to nabídkou bude v souladu s ustanovením § 48 zákona vyloučen z dalšího průběhu zadávacího řízení pro nesplnění zadávacích podmínek.

2.4. MÍSTO A DOBA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Místo plnění/realizace:	Místem plnění je město Kutná Hora, parcely KN dle PD
Okres, stát:	3205 Kutná Hora CZ
Kód dle CZ-NUTS:	CZ 0205
Předpokládaný termín plnění VZ:	duben 2017 – únor 2018 -doba plnění předmětu VZ zahrnuje i dobu trvání zkušebního provozu který je předpokládán v době trvání 10-14 týdnů
Limitní termín dokončení stavby:	Do 30ti týdnů ode dne předání staveniště

2.4.1. Pod pojmem „limitní termín dokončení stavby“ se rozumí den, který zadavatel připouští jako maximálně poslední možný termín dokončení stavby. Rozumí se tím den, kdy stavba bude protokolárně předána zhotovitelem a převzata zadavatelem (objednatelem díla) po



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

odstranění všech vad a nedodělků včetně vyklizení a úklidu staveniště a míst dotčených stavbou. Nabídky mohou obsahovat jakýkoliv termín dokončení před tímto dnem nebo právě v tento den ale nikoliv po tomto dni. Doba provedení díla počíná běžet dnem protokolárního předání staveniště a končí dnem protokolárního předání a převzetí díla po provedení stavebních prací, po odstranění poslední vady a nedodělku a vyklizení staveniště dodavatelem díla.

Závaznost tohoto limitního termínu dokončení stavby vyplývá pro zadavatele z podmínek poskytnuté dotace zakotvených ve smlouvě o poskytnutí dotace a nelze ho prodlužovat!

2.4.1.1 Po skončení realizace stavebních prací předmětu VZ včetně vybudování tribuny v již postavené soutěžní sportovní hale, bude probíhat zkušební provoz obou postavených budov. Předmět VZ bude ukončen až po uplynutí doby tohoto zkušebního provozu a splnění podmínek a parametrů, pro které byl zkušební provoz požadován Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje se sídlem v Praze, U Lorce 40, 28401 Kutná Hora, Šipší. Předpoklad doby trvání zkušebního provozu je 10-14 týdnů, maximálně do data 28. 2. 2018

2.4.2. Při zpracování nabídky musí účastník respektovat v souvislosti s lhůtou plnění veřejné zakázky následující podmínky:

-Termín zahájení plnění veřejné zakázky je podmíněn řádným ukončením zadávacího řízení a podepsáním příslušné smlouvy. Termín podpisu smlouvy o dílo zadavatelem se předpokládá do 10. 4.2017 za předpokladu standardního průběhu zadávacího řízení.

2.4.3. V případě, že se objednatel s ohledem na financování ze státního rozpočtu, rozpočtu kraje či jiných finančních zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah stavby či stavbu přerušit nebo zcela ukončit před jejím dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení stavby či její části.

2.4.4. Dle ustanovení § 127, písm. e) zákona je důvodem ke zrušení tohoto zadávacího řízení nepřidělení požadované dotace v příslušné výši na tuto VZ.

2.5. VYSVĚTLENÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

2.5.1. Dodavatel je oprávněn požadovat po zadavateli dodatečné informace k zadávacím podmínkám = podat žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dále: „vysvětlení ZD“) obdobně dle § 98 zákona. Tato žádost o vysvětlení zadávací dokumentace (dále: „žádost“) musí být písemná. Zadavatel požaduje elektronické doručování žádosti prostřednictvím elektronického nástroje E-Zak. Žádost bude kromě obsahu vlastních dotazů obsahovat i identifikační údaje dodavatele a je doporučeno, aby žádost obsahovala i kontaktní údaje zastupující osoby dodavatele podávajícího žádost. Jiný způsob doručení žádosti zadavatel neumožňuje.

2.5.2. Na základě žádosti zadavatel poskytne dodavateli i všem, v té době známým dodavatelům, vysvětlení ZD obdobně dle ustanovení § 98 zákona i na svém profilu zadavatele.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.5.3. Žádost doručí dodavatel zadavateli nejpozději 3 pracovní dny před uplynutím lhůty dle ust. § 54, odst. (5) zákona, to znamená nejpozději 7 pracovních dnů před skončením lhůty k podání nabídek. Na žádosti podané po uplynutí této lhůty nemusí být zadavatelem reagováno.

2.5.4. Zadavatel doporučuje dodavatelům, aby svou žádost doručili stanoveným způsobem zadavateli včas v takovém termínu, aby dodavatel obdržel odpověď od zadavatele na svoje dotazy v době, kdy může obsah odpovědí zadavatele ještě využít pro sestavení své nabídky.

2.6. PROHLÍDKA MÍSTA PLNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

2.6.1 Prohlídka místa plnění této veřejné zakázky se **uskuteční dne 31. 1. 2017 se srazem účastníků v 9,00 hodin** před hlavním vchodem do objektu již vybudované soutěžní sportovní haly areálu Klimeška v místní části Karlov, vstup z ulice Čáslavská v Kutné Hoře. Prohlídky místa plnění se mohou zúčastnit zástupci zadavatele, přizvané a pověřené osoby zadavatelem a maximálně dva zástupci od každého účastníka. Na prohlídce místa plnění nebudou poskytovány žádné informace vztahující se k ZD a zadávacím podmínkám. Jiný termín prohlídky není možné sjednávat.

2.6.2 Kontaktní osobou pro prohlídku místa plnění je Michaela Špačková, referentka odboru investic MÚ Kutná Hora, telefon. 327 710 233 a v její nepřítomnosti Ing. Jiří Janál-viz kontaktní údaje v 2.1. této ZD.

2.7. VYHRAZENÉ ZMĚNY ZÁVAZKU

V souladu s ustanoveními § 100 zákona si zadavatel vyhrazuje právo využít tyto změny závazku:

2.7.1. V případě, že se objednateli s ohledem na financování ze státního rozpočtu, rozpočtu EU či jiných finančních zdrojů nepodaří zajistit potřebné finanční prostředky na realizaci díla či jeho části, má objednatel právo jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy, a to bez nároku na náhradu škody nebo ušlého zisku pro kteroukoliv smluvní stranu. Objednatel je oprávněn z důvodů nedostatku finančních prostředků zmenšit rozsah díla či dílo přerušit nebo zcela ukončit před jeho dokončením. V případě, že objednatel bude nucen z důvodů nedostatku finančních prostředků tato práva použít, nemá zhotovitel vůči objednateli žádné (ani finanční) nároky, plynoucí z posunutí, zmenšení rozsahu, přerušení nebo předčasného ukončení díla či jeho části.

2.7.2. Dle § 100 odst. (2) zákona si zadavatel vyhrazuje změnit dodavatele v průběhu plnění předmětu VZ –plnění závazku ze smlouvy z těchto důvodů:

1. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy zhotovitelem v průběhu trvání plnění předmětu VZ-předmětu uzavřené smlouvy nebo
2. dojde k výpovědi závazku ze smlouvy objednatel v průběhu trvání plnění předmětu VZ-předmětu uzavřené smlouvy z důvodů uvedených a dle ust. § 223 zákona či z důvodů uvedených v uzavřené smlouvě se zhotovitelem při neplnění povinností zhotovitele.

2.7.2.1 Ve výše uvedených případech bude změna dodavatele-zhotovitele provedena tak, že nová smlouva k plnění předmětu této VZ bude uzavřena s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na druhém pořadí při hodnocení nabídek. Pokud nebude smlouva uzavřena s tímto dodavatelem, může být uzavřena smlouva s dodavatelem, jehož nabídka se umístila na třetím či dalším pořadí v hodnocení nabídek (dále: „další dodavatel v pořadí“).



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.7.2.2 Pro tohoto dodavatele a plnění předmětu smlouvy zůstávají původní zadávací podmínky beze změny, kromě začátku a doby plnění předmětu VZ- předmětu smlouvy. Přílohou takto uzavřené smlouvy s dalším dodavatelem v pořadí se stane předávací protokol místa plnění předmětu smlouvy s jasně definovaným a příslušnou fotodokumentací zdokumentovaným soupisem již provedených prací a dodávek na předmětu zakázky předchozím zhotovitelem.

2.7.2.3 Příslušný další dodavatel v pořadí bude zadavatelem vyzván k uzavření smlouvy a k poskytnutí součinnosti při uzavření smlouvy včetně předložení příslušných dokladů před uzavřením smlouvy obdobně a způsobem stanoveným v zadávacích podmínkách tohoto zadávacího řízení jako pro vybraného dodavatele.

2.7.3. Zadavatel si vyhrazuje v souladu s ustanovením § 100, odst. (3) zákona možnost použití jednacímho řízení bez uveřejnění pro poskytnutí nových stavebních prací vybraným dodavatelem dle ust. § 66 zákona (dále: „opční právo“).

2.7.3.1 Na základě opčního práva zadavatel předpokládá zadání výstavby malé tréninkové haly přilehající ke stavbě středního traktu.

Vymezení předmětu veřejné zakázky zadávané zadavatelem na základě využití opčního práva je dáno vybranými částmi projektové dokumentace pro stavební povolení s názvem: „VÍCEÚČELOVÁ SPORTOVNÍ HALA-TRENINK. HALA AREÁL „KLIMEŠKA“ KUTNÁ HORA“ vypracované firmou MILOTA Kladno, spol. s r.o., Huťská 1557, 272 01 Kladno, IČ:47550961 v 07/2016 číslo zakázky 494, která je samostatnou přílohou této zadávací dokumentace (dále: „předmět opčního práva“).

2.7.3.2 Předmět opčního práva zadavatel předpokládá realizovat dle jeho finančních možností v roce 2018-2020.

2.7.3.3 Předmět opčního práva není součástí předmětu této veřejné zakázky a není ani součástí sestavení nabídkové ceny pro tuto veřejnou zakázku.

2.8. POŽADAVEK NA POSKYTNUTÍ JISTOTY

2.8.1 V souladu a dle ust. § 41, odst. (2) zákona zadavatel požaduje, aby účastník poskytl ve lhůtě pro podání nabídek jistotu ve výši 3 000 000 Kč (slovy: „třimiliony korun českých“).

Jistotu poskytne účastník formou

- a) složení peněžní částky na účet zadavatele (dále jen: „peněžní jistota“),
- b) bankovní záruky ve prospěch zadavatele, nebo
- c) pojištění záruky ve prospěch zadavatele.

2.8.2 Účastník prokáže v nabídce poskytnutí jistoty:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu,
- předložením originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- předložením písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

Předložení originálu záruční listiny či písemného prohlášení pojistitele

Vzhledem k tomu, že nabídka bude podána v elektronické podobě, je účastník povinen v případě tohoto prokázání jistoty zadavateli předložit v nabídce podané elektronicky patřičný dokument v elektronické formě podepsaný zaručeným elektronickým podpisem zástupce banky či pojišťovny.

Účastníkům je doporučeno, aby tato forma jistoty byla zadavateli na adresu jeho pověřené osoby Ing. Bárty doručena i v listinné formě a to do konce lhůty pro podání nabídek.

2.8.3 Je-li jistota poskytnuta formou bankovní záruky nebo pojištění záruky, je účastník povinen zajistit její platnost po celou dobu trvání zadávací lhůty.

2.8.4 Peněžní jistotu účastník poskytne na bankovní účet zadavatele: Česká spořitelna a.s. pobočka Kutná Hora číslo účtu: 6015-444212389/0800 . Účastník je povinen převod označit variabilním symbolem, kterým bude jeho identifikační číslo, a slovy „jistota VZ-Klimeška2“.

Kontaktní osobou zadavatele pro složení peněžní jistoty na účet zadavatele je:

Ing. Lenka Kotenová, e.mailová adresa: kotenova@mu.kutnahora.cz

telefon: +420 327710137

2.9. PODDODAVATELSKÉ ZAJIŠTĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

Zadavatel nemá zvláštní požadavky na poddodavatele.

2.10. POSKYTNUTÍ ÚPLNĚ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Kompletní zadávací dokumentace je poskytnuta bezplatně v elektronické formě na profilu zadavatele.

2.11. ZMĚNA NEBO DOPLNĚNÍ ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

Při změně či doplnění zadávací dokumentace zadavatel postupuje dle ust. § 99 zákona obdobně.

2.12. POSKYTNUTÍ BANKOVNÍCH ZÁRUK

2.12.1. Zadavatel dle článku 12. návrhu smlouvy o dílo v souladu s ust. § 104, odst. (1), písm. a) zákona požaduje poskytnutí těchto bankovních záruk:

2.12.1.1 Bankovní záruka za řádné provedení díla:

Banka prohlásí v bankovní záruce, že uspokojí objednatele Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195 (objednatel) až do výše částky 2 000 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze smlouvy při provádění díla.

2.12.1.2 Bankovní záruka za jakost po dobu záruční doby:

Banka prohlásí v bankovní záruce, že uspokojí objednatele Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195 (objednatel) až do výše částky 1 000 000,- Kč, a to v případě, že zhotovitel nesplní závazky vyplývající ze záruky za jakost dle této smlouvy o dílo a z práva na odstranění vad díla.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

Bližší vymezení je v článku 12. návrhu smlouvy o dílo, jež je **Přílohou č. 2** této průvodní textové části ZD.

2.12.2. Vybraný dodavatel před uzavřením smlouvy předloží originály závazných příslibů banky o vystavení bankovních záruk za řádné provedení předmětu plnění veřejné zakázky a za jakost po dobu záruční doby v požadované výši v případě uzavření smlouvy s vybraným dodavatelem ve prospěch zadavatele (oprávněného) a ve stanovené době.

2.12.3. Závazný příslib banky pro bankovní záruku dle části ZD **2.12.1.1 Bankovní záruku za řádné provedení díla** musí být platný nejméně ještě 30 kal. dnů ode dne doručení dokladů zadavateli na základě výzvy zadavatele k poskytnutí dokladů dle § 104 zákona a závazný příslib banky pro bankovní záruku dle části ZD **2.12.1.2 Bankovní záruku za jakost po dobu záruční doby** musí být platný nejméně do předpokládaného ukončení předmětu díla prodloužené o 15 kal. dnů to znamená minimálně do 15.12.2017.

Závazný příslib banky musí obsahovat minimálně následující údaje:

- název a sídlo banky,
- název a sídlo účastníka,
- název veřejné zakázky,
- výši závazně přislíbené bankovní záruky,
- účel závazně přislíbené bankovní záruky,
- označení oprávněného k čerpání přislíbené bankovní záruky,
- dobu platnosti příslibu banky,
- údaj o skutečnosti, že banka vystaví bankovní záruky dle jejich účelu dle ustanovení smlouvy o dílo,
- oprávnění zadavatele k uplatnění práva z bankovní záruky.

2.12.4. Bankovní záruku doloží vybraný dodavatel zadavateli (objednateli) originálem záruční listiny vystavené bankou, která byla zřízena a provozuje činnost podle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, ve prospěch objednatele jako oprávněného. Bankovní záruka musí být vystavena jako neodvolatelná a bezpodmínečná, přičemž banka se zaváže k plnění bez námitek a na základě první výzvy oprávněného. Jiné formy jištění než pouze bankovní zárukou (např. pojištěním záruky vystavené pojišťovnou či čestným prohlášením účastníka) zadavatel nepřipouští.

2.12.5. Zadavatel v souladu s ust. § 104, odst. (1), písm. a) a e) zákona obdobně si vyhrazuje právo po vybraném dodavateli požadovat, aby před uzavřením smlouvy poskytl jako součást součinnosti při uzavření smlouvy originály výše uvedených závazných příslibů banky dle odstavců 2.12.2 a 2.12.3 této průvodní textové části ZD.

2.13. VÝKAZ VÝMĚR

2.13.1 Zadávací dokumentace obsahuje v souladu s § 92, odst. (1), písm. b) zákona soupis stavebních prací dodávek a služeb s výkazem výměr v elektronické podobě.

2.13.2 Výkaz výměr je pro zpracování nabídkové ceny závazný. Zadavatel doporučuje účastníkům ověřit si soulad výkazu výměr s textovou a výkresovou částí projektové dokumentace a případné rozpory si vyjasnit ještě v průběhu lhůty k podání nabídek způsobem definovaným v článku 2.5. této průvodní textové části zadávací dokumentace.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

2.13.3 Pokud účastník zjistí, že dle jeho odborných znalostí a zkušeností nejsou některé položky ve výkazu výměr obsaženy, objasnění takovýchto položek zjištěných účastníkem vždy účastník provede formu a způsobem dle části 2.5. této průvodní textové části ZD.

2.13.4 Pokud je součástí PD výkaz výměr sestaven z více částí, rozumí se výkazem výměr všechny takovéto jednotlivé části bezrozdílně a pro sestavení nabídkové ceny je účastník povinen využít všechny tyto části.

2.13.5 Pro každý řádek-položku výkazu výměr účastník uvede pro sestavení své nabídky jednotkovou cenu ve sloupci označeném „jednotková cena“ a cenu za příslušnou položku ve sloupci označeném „cena celkem“, která je přednastaveným součinem počtu jednotek a jednotkové ceny příslušné položky výkazu výměr nebo součtem položek „dodávka celkem“ a „montáž celkem“ pokud tyto sloupce výkaz výměr využívá. Výkaz výměr může využívat i jiné obdobné názvy sloupců pro stejné vymezení obsahu a významu těchto uvedených sloupců. Účastník je povinen sestavit rozpočet nabídky k sestavení nabídkové ceny ve stejném obsahu, rozsahu a názvech všech položek bez jakýchkoliv změn a úprav přesně dle výkazu výměr. Pokud účastník takto nevyplní některou z položek, vynechá či přidá některou z položek, obsahově a jakostně změni význam či upraví některou z položek či ocení některou z položek výkazu výměr hodnotou „0“, tento účastník podávající takovou nabídku může být ze zadávacího řízení vyloučen pro nesplnění zadávacích podmínek v souladu s ustanovením § 48, odst. (2), písm. a) zákona.

2.13.6 Dle ustanovení § 5, odst. (5) vyhlášky č. 169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (dále: „Vyhláška č. 169“), byla dle § 11 Vyhlášky č. 169 zadavatelem využita Cenová soustava s názvem: „CS URS“ (dále: „Cenová soustava“).

2.13.7 Zadavatel k sestavení soupisu prací dle § 5, odst. (5) v souladu s ustanovením § 11 Vyhlášky č. 169 využívá odkaz na výše uvedenou Cenovou soustavu, která obsahuje veškeré údaje nezbytné pro soupis prací a uvedené položky výkazů výměr této ZD jsou podrobně vymezeny a popsány i uvedenou Cenovou soustavou. Čísla a kódy položek výkazu výměr odkazují na obsah a vymezení soupisu prací uvedené Cenové soustavy. Návod k využití výkazu výměr je obsažen v samostatné záložce excelovského souboru s názvem: „Pokyny k vyplnění“.

2.13.8 Elektronickou podobu soupisu prací s výkazem výměr zadavatel předkládá ve formátu Excel (*.xls nebo *.xlsx), jako list aplikace Microsoft Office Excel, který je běžně dostupným a využívaným formátem. Pro vynásobení hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „součin“. Pro sčítání hodnot příslušných buněk tabulky mezi sebou jsou buňky tabulky výkazů výměr nastaveny na funkci „suma“. Účastník je však povinen si funkčnost těchto nastavených funkcí (násobení a sčítání) buněk tabulek výkazů výměr ověřit a případné chyby ve funkčnosti řešit dle článku 2.5 této průvodní textové části ZD tak, aby byla sestavena nabídková cena způsobem stanoveným dle části 3. této průvodní textové části ZD.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

3. POŽADAVKY PRO ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1. POŽADAVKY NA ZPŮSOB ZPRACOVÁNÍ NABÍDKOVÉ CENY

3.1.1. Nabídková cena bude zpracována v členění podle věcného členění stavby obsaženého v projektové dokumentaci-výkazu výměr. Celková nabídková cena bude uvedena v české měně v členění na cenu celkem bez daně z přidané hodnoty (dále jen: „DPH“), výši DPH zvláště a cenu celkem včetně DPH. Celková nabídková cena v této skladbě bude uvedena na **Krycím listu nabídky** -viz. **Příloha č. 1** této průvodní textové části ZD.

3.1.2. Nabídková cena bude sestavena zejména součtem položek účastníkem oceněného výkazu výměr, ale zároveň musí obsahovat veškeré nutné další náklady k realizaci předmětu veřejné zakázky včetně dalších nákladů souvisejících (jako např.: náklady na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu a dodávek, náklady na schvalovací řízení, převod práv, pojištění, jistotu soutěže či bankovní garance a přísliby, daně, cla a poplatky, náklady na dopravní značení, náklady na provádění všech příslušných a normami, vyhláškami stanovených zkoušek materiálu, dílů a předávacích zkoušek včetně proškolení obsluhy, náklady na nutná či úřady stanovená opatření k realizaci díla, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na provedení výrobních výkresů a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky uvedené viz dle části 2.3.3. a části 2.3.5. průvodní textové části ZD-dále: „další náklady“). Pokud ve výkazu výměr nebudou pro tyto další náklady vymezeny příslušné položky, účastník tyto ostatní náklady ocení a zahrne do stávajících vymezených položek Výkazu výměr (tyto náklady jsou zahrnuty v cenách jednotlivých položek oceněného výkazu výměr účastníkem). Pokud jsou Výkazy výměr vyhotoveny pro každou příslušnou část předmětu této VZ (například jednotlivě pro stavební objekt), celková nabídková cena bude sestavena součtem nabídkových cen pro každou takovou to část.

3.1.3. Celková nabídková cena je nejvýše přípustnou cenou díla, pokud ZD nestanovuje jinak a musí dále obsahovat i předpokládaný vývoj cen v daném oboru včetně předpokládaného vývoje kurzu české měny k zahraničním měnám až do doby dokončení předmětné zakázky. Možné změny výše ceny díla, které vycházejí z nabídkové ceny, podrobně upravují obchodní podmínky pro tuto VZ, vždy však v souladu s ustanoveními zákona.

3.1.4. Účastník prokazuje svoji nabídkovou cenu předložením následujících údajů ve formě:

- a) **Celkovou rekapitulací ceny (Celkovou rekapitulaci rozpočtu stavby)** tj. účastníkem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny vyhotovenou na základě součtu ocenění položek výkazů výměr zahrnující všechny sumarizační položky včetně zahrnutí všech dalších nákladů s uvedením jejich celkové ceny bez DPH, výše DPH a ceny celkem včetně DPH v editovatelném formátu nejlépe *xls či *xlsx
- b) **Položkovými rozpočty pro jednotlivé stavební objekty či části** vyhotovenými na základě ocenění výkazů výměr obsažených v ZD ve shodném názvu, obsahu a rozsahu množství položek v editovatelném formátu nejlépe *xls či *xlsx

3.1.5. Pokud při provádění stavebních prací, které jsou předmětem veřejné zakázky, vznikne potřeba uložení vybouraných hmot a za toto uložení je nezbytné hradit příslušné poplatky, je povinností účastníka zakalkulovat do své nabídkové ceny i tyto poplatky, a to bez ohledu na to, zda příslušný výkaz výměr obsahuje nebo neobsahuje položku „poplatek za skládku“. Zadavatel v době sestavení výkazu výměr nezná a znát nemůže, jaký technologický postup zhotovitel zvolí a jaké místo pro uložení vybouraných hmot zajistí a z tohoto důvodu nemůže přesně určit ani výši poplatku za uložení těchto hmot.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

3.1.6. V případě jakéhokoliv nesouladu mezi výkazem výměr ZD a položkovými rozpočty nabídky účastníka (např. chybějící položky, přebývající položky, nesprávné množství měrných jednotek apod.) hodnotící komise může vyloučit účastníka podávajícího takovou nabídku z dalšího průběhu zadávacího řízení. Ve vhodných případech může být hodnotící komisí využito i ustanovení § 46, odst. (3) zákona.

3.1.7. Pokud účastník hodlá nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou za celou stavbu) není přípustná.

3.1.8. Výše nabídkové ceny nesmí překročit hodnotu 64,5 mil. Kč bez DPH. Pokud se tak stane, bude toto posouzeno jako nesplnění zadávacích podmínek s následky pro účastníka dle ust. 48 zákona.

3.2. PODMÍNKY, ZA NICHŽ JE MOŽNO ZMĚNIT NABÍDKOVOU CENU

3.2.1 Změna výše nabídkové ceny je možná pouze v případě těchto objektivních podmínek:

- zadavatel bude nucen z objektivních důvodů požadovat změnu v množství nebo kvalitě prací, dodávek a služeb uvedených v zadávací dokumentaci majících vliv na výši nabídkové ceny; následně bude o tomto uzavřen dodatek ke smlouvě v souladu s částí 2.7. této ZD a se zákonem.

Jiné podmínky pro změnu nabídkové ceny zadavatel nepřipouští.

3.2.2 V případě, že se při plnění zakázky vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další práce (práce nezahrnuté v ZD), které bude nezbytné provést pro řádné splnění účelu VZ, bude jejich zadání řešeno s částí 2.7. této ZD a ustanoveními § 222 zákona.

3.3. PLATEBNÍ PODMÍNKY

3.3.1 Objednatel nebude poskytovat zálohy, pokud nebude později dohodnuto jinak ve formě uzavřeného dodatku smlouvy. Doba splatnosti daňových dokladů je stanovena na maximálně 30 kalendářních dnů ode dne doručení daňového dokladu objednateli, pokud nebude dohodnuto jinak.

3.3.2 Prováděné práce budou zhotovitelem objednateli účtovány 1x za měsíc na základě vzájemně odsouhlasených zjišťovacích protokolů, které budou zhotovitelem vyhotoveny a zástupcem objednatele odsouhlaseny za každý měsíc, pokud se smluvní strany později nedohodnou jinak.

3.3.2 Vzhledem k omezeným možnostem rozpočtu města Kutná Hora pro rok 2017, bude v roce 2017 uhrazena zhotoviteli maximálně část ceny díla ve výši do 50 mil Kč včetně DPH. Zbýlá část ceny díla bude zhotoviteli uhrazena až v roce 2018 z rozpočtu města Kutná Hora pro rok 2018 a to maximálně do 31. 3. 2018.

3.3.4 Tyto a ostatní platební podmínky jsou zahrnuty v zadavatelem stanovených závazných obchodních podmínkách vymezených v části 4. této ZD.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

4. OBCHODNÍ PODMÍNKY

4.1. Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá obchodní podmínky ve smyslu ustanovení § 37, odstavec (1), písmeno c) zákona. Obchodní podmínky stanovené pro veřejnou zakázku jsou vymezeny ve formě a struktuře návrhu smlouvy.

4.2. Obchodní podmínky vymezují budoucí rámec smluvního vztahu. Smlouva musí respektovat stanovené obchodní podmínky a v žádné části nesmí obsahovat ustanovení, které by bylo v rozporu s obchodními podmínkami a které by znevýhodňovalo zadavatele.

4.3. V případě nejasností v obsahu obchodních podmínek mají dodavatelé možnost si případné nejasnosti vyjasnit ještě v průběhu lhůty pro podání nabídek způsobem a ve lhůtě stanovené v části 2.5 této ZD.

4.4. Zadavatel požaduje pro plnění předmětu této VZ tyto níže uvedené obchodní podmínky, které musí být účastníkem respektovány a zpracovány v minimálně uvedeném znění do smlouvy.

4.5. Obchodní podmínky pro tuto VZ v podobě předepsaného návrhu smlouvy jsou zadavatelem vymezeny v Příloze č. 2 této ZD, které musí povinně účastník využít pro sestavení návrhu smlouvy za výše uvedených podmínek.

4.6. Pokud má účastník ve smlouvě něco doplnit, předepsaný návrh smlouvy tato místa doplnění vyznačuje takto: **...xxx...**

Účastník do smlouvy musí doplnit:

- identifikační a kontaktní údaje účastníka
- cenu předmětu plnění smlouvy
- datum a podpis osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka

4.7. Tento návrh smlouvy bude následně ve shodném obsahu podkladem uzavíraného smluvního vztahu mezi zadavatelem-objednatelem a vybraným dodavatelem-zhotovitelem.

4.8. Nezbytnou součástí vlastní uzavírané smlouvy s vybraným dodavatelem na základě rozhodnutí zadavatele o výběru dodavatele dle ust. § 122 zákona obdobně budou následně tyto níže uvedené přílohy:

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 1 Položkový rozpočet předmětu díla

PŘÍLOHA SMLOUVY č. 2 Časový harmonogram postupu prací

Pozn: PŘÍLOHU SMLOUVY č.1 nemusí účastník opakovaně vkládat do nabídky jako součást návrhu smlouvy.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

5. TECHNICKÉ PODMÍNKY

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá technické podmínky ve smyslu ustanovení § 37, odstavec (1), písmeno b) zákona a § 92 zákona obdobně.

5.1. OBSAH TECHNICKÝCH PODMÍNEK

5.1.1. Technické podmínky jsou vymezeny výkresovými a textovými částmi projektové dokumentace uvedené v části 2.3.2. této ZD zpracované do podrobností nezbytných pro účast dodavatele v zadávacím řízení dle § 92 zákona.

5.1.2. Veškeré odkazy na české technické normy, které přejímají evropské normy, obsažené v této projektové dokumentaci, jsou součástí vymezení technických podmínek této veřejné zakázky a to i v případě, že tyto normy zde nejsou výslovně uvedeny v jejich názvech a označení.

5.2. ODKAZY NA OBCHODNÍ NÁZVY

Jestliže se v zadávací dokumentaci případně, výjimečně a ojediněle objevují odkazy na obchodní názvy firmy, specifická označení výrobků, materiálů, technologických postupů či celků a dodávek, které platí pro určitého podnikatele, společnost nebo jeho organizační složku, patenty na vynálezy, užité vzory, průmyslové vzory, ochranné známky nebo označení původu, vlivem toho, že zadavatel nebyl jinak schopen popsat onu vymezenou část předmětu veřejné zakázky s použitím daných specifikací tak, aby byly dostatečně přesné a srozumitelné všem dodavatelům pro vymezení požadované kvality plnění předmětu VZ, jedná se o doporučená řešení (vymezení předpokládaného standardu) a v těchto případech zadavatel umožňuje účastníkům ve svých nabídkách použití i jiných, kvalitativně a technicky obdobných řešení ve srovnatelné úrovni pořizovacích nákladů, nákladů provozu nebo pro zadavatele výhodnější.

Pokud by chtěl účastník využít jiná řešení, v nabídce musí na tuto skutečnost účastník upozornit na zvláštním listu vloženém v nabídce za položkové rozpočty a prokázat, že jím navržené materiály nebo výrobky jsou stejné technické a kvalitativní úrovně nebo lepší. Účastník toto prokáže porovnáním jakostních, technických či dalších parametrů (např. životnost, užité vlastnosti, vztah k životnímu prostředí atd.) mezi materiály či výrobky uvedenými v ZD a jím navrženými včetně souladu s platnou legislativou a normami ČR a EU formu prohlášení o shodě či jinými doklady prokazujícími, že tyto materiály či výrobky jsou v požadovaných vlastnostech srovnatelné s předepsanými. K těmto použitým výrobkům budou doloženy katalogové či technické listy výrobce popisující a prokazující požadované vlastnosti na výrobek.

Pokud by účastník takto neučinil, může být toto zadavatelem považováno za nesplnění zadávacích podmínek a může být dále postupováno dle § 48, odst. (2) zákona.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

5.3. ZVLÁŠTNÍ TECHNICKÉ PODMÍNKY

Při realizaci předmětu této VZ musí vybraný dodavatel-zhotovitel respektovat a dodržovat tyto zvláštní podmínky a okolnosti:

- Veškeré přesuny materiálu či osob související s realizací předmětu VZ budou probíhat dle Zásad organizace výstavby, zhotovitel musí zabezpečit lešení a stavbu proti vniknutí nepovolaných osob.
- Pokud zhotoviteli vznikne potřeba záboru pozemků mimo vlastnictví zadavatele nad rámec PD, tímto vzniklé náklady si zhotovitel uhradí sám ze svých prostředků.
- Zhotovitel musí dodržet předepsanou kvalitu použitých materiálů a způsobu prováděných prací, minimální požadavky na jakostní parametry použitých materiálů a standard prováděných řemeslných prací je vymezen v projektové dokumentaci. Na žádost zadavatele je zhotovitel kdykoliv v průběhu realizace veřejné zakázky- stavby povinen doložit zadavateli-objednateli požadovanou kvalitu vymezenou v PD jím dodávaných výrobků či materiálů v podobě technických či katalogových listů či prohlášení o shodě dle platné legislativy ČR a EU.
- Zhotovitel musí zabezpečit takový průběh stavebních prací, aby nedošlo k poškození zdraví či ohrožení bezpečnosti osob pohybujících se v okolí objektu, aby nedošlo k ohrožení či újmě na majetku zadavatele a třetích osob. O těchto podmínkách musí dodavatel upozornit i poddodavatele prací, dodávek a služeb včetně přepravního materiálu.
- Po skončení realizace stavebních prací předmětu VZ včetně vybudování tribuny v již postavené soutěžní sportovní hale, bude probíhat zkušební provoz obou postavených budov. Předmět VZ bude ukončen až po uplynutí doby tohoto zkušebního provozu a splnění podmínek a parametrů, pro které byl zkušební provoz požadován Krajskou hygienickou stanicí Středočeského kraje se sídlem v Praze, U Lorce 40, 28401 Kutná Hora, Šipší. Předpoklad doby trvání zkušebního provozu je 10-14 týdnů, maximálně do data 28. 2. 2018.

Průběh prací musí být těmto výše uvedeným podmínkám podřízen.

6. POŽADAVKY PRO PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

6.1. ÚVODNÍ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

Zadavatel v souladu s ustanovením § 73 zákona požaduje prokázání splnění kvalifikace dodavatele, který musí prokázat:

- a) základní způsobilost
- b) profesní způsobilost
- c) technickou kvalifikaci

6.1.1. Prokázání kvalifikace při společné účasti dodavatelů obdobně dle § 82 zákona

Každý dodavatel prokáže základní způsobilost požadovanou zadavatelem a profesní způsobilost dle § 77, odst. (1) zákona samostatně každý zvlášť.



6.1.2. Prokázání kvalifikace prostřednictvím jiných osob -je řešeno a využito obdobně ustanovení § 83 zákona

6.1.3. Doklady prokazující základní způsobilost podle § 74 a profesní způsobilost podle § 77 odst. 1 musí prokazovat splnění požadovaného kritéria způsobilosti nejpozději v době 3 měsíců přede dnem zahájení zadávacího řízení.

6.2. POŽADAVKY ZADAVATELE K PROKÁZÁNÍ KVALIFIKACE DODAVATELE

6.2.1. Základní způsobilost dle § 74 zákona obdobně

I. Základní způsobilost splňuje dodavatel, na kterého se nevztahuje žádný z případů uvedených v ustanovení § 74, odst. (1), písm. a) až písm. e) zákona.

II. Prokázání splnění základní způsobilosti

Splnění výše uvedených požadavků zadavatele na prokázání splnění základní způsobilosti prokáže účastník pro tuto veřejnou zakázku podle části I. předložením dokladů dle ustanovení § 75, odst. (1) zákona.

6.2.2. Profesní způsobilost obdobně dle § 77 zákona obdobně

Splnění profesní způsobilosti prokáže v této veřejné zakázce účastník, který předloží:

a) dle § 77, odst. (1) zákona ve vztahu k České republice výpis z obchodního rejstříku nebo jiné obdobné evidence, pokud jiný právní předpis zápis do takové evidence vyžaduje a současně

b) dle § 77, odst. (2), písm. a) zákona doklad o oprávnění k podnikání podle zvláštních právních předpisů v rozsahu odpovídajícím předmětu této veřejné zakázky, to znamená doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění k provádění stavebních prací a zeměměřičských prací

6.2.3. Technická kvalifikace dle § 79 zákona obdobně

I. Způsob a rozsah prokázání splnění kvalifikace

Účastník předloží *Seznam jím provedených významných staveb obdobného charakteru*. (dále: „*Seznam staveb*“) za posledních 5 let před zahájením zadávacího řízení. Významnou stavbou obdobného charakteru je řádně provedená a ukončená výstavba nových budov s finanční hodnotou minimálně **50,0 milionů Kč bez DPH** každé této zakázky. K těmto významným stavbám účastník předloží minimálně 3 osvědčení objednatelů zakázek pro výstavbu nových budov (dále: „*Osvědčení objednatelů*“), které musí obsahovat údaj o tom, zda byly tyto stavební práce provedeny řádně a dokončeny včas.

Seznam staveb účastník předloží ve formátu tabulky. Pro sestavení „*Seznamu staveb*“ realizovaných účastníkem za posledních 5 let využije účastník **Přílohu č. 4** této průvodní textové části ZD.

Osvědčení objednatele, které vystaví účastník sám sobě, či jsou vystavená objednatelem, v níž má účastník majetková práva, či objednatel jinak ovládá, či jsou objednatel a účastník jinak propojeny v podobě konkrétních osob či zájmů, nebudou zadavatelem akceptovány. Pokud nebudou potřebné údaje o finanční hodnotě prací uvedeny v *Osvědčení objednatelů*, musí být tyto údaje uvedeny v *Seznamu staveb* či v jiném dokladu tak, aby účastník požadovanou úroveň technické kvalifikace jednoznačně prokázal.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

II. Vymezení minimální úrovně kvalifikace, odpovídající druhu, rozsahu a složitosti předmětu plnění veřejné zakázky

Účastník splňuje tuto kvalifikaci, pokud v *Seznamu staveb* či v *Osvědčeních objednatelů* či v jiném dokladu prokáže, že za posledních 5 let od zahájení zadávacího řízení realizoval **minimálně 3 zakázky** obdobného charakteru – **to znamená výstavbu nových budov s finanční hodnotou minimálně 50,0 mil Kč bez DPH, jejímž předmětem bylo provedení zdravotně-technických instalací, vzduchotechniky, ústředního topení, slaboproudých a silnoproudých elektroinstalací ve finanční hodnotě minimálně 15,0 mil Kč bez DPH každé této zakázky a zároveň minimálně u jedné z těchto zakázek na výstavbu budov byly základové konstrukce stavby založeny na pilotách o minimálním průměru 900 mm.**

Tyto zakázky budou účastníkem jasně a zřetelně vyznačeny v *Seznamu staveb*. V tomto *Seznamu staveb* musí být účastníkem jasně deklarovány a popsány zadavatelem požadované parametry a konkrétní číselně vyjádřitelné hodnoty kvalifikačních ukazatelů a účastník jasně a zřetelně vyznačí v tomto přehledu referenční zakázky, jimiž prokazuje úroveň kvalifikace požadovanou zadavatelem včetně údaje o finanční hodnotě zdravotně-technických instalací, vzduchotechniky, ústředního topení, slaboproudých a silnoproudých elektroinstalací a údajích o založení budovy na pilotách.

Pokud byl obdobný předmět plnění proveden v rámci širšího předmětu zakázky zahrnující i tento předmět plnění potom v Seznamu staveb či v Osvědčeních objednatelů musí být uvedena hodnota v Kč bez DPH pouze prací na výstavbě nových budov s uvedenými vnitřními instalacemi.

Vzor pro vyplnění údajů o zakázce v *Seznamu staveb* je následující:

Název a finanční hodnota zakázky v Kč bez DPH	Popis a rozsah zakázky	Objednatel zakázky	Doba realizace zakázky od.... do.....	Kontaktní osoba objednatele (telefon či e-mail. adresa)
výstavba bytového domu Benešov, 65,0 mil. Kč bez DPH	výstavba nového bytového domu č.p. 478, ulice Strakonická, s hodnotou zdravotně-technických instalací, vzduchotechniky, ústředního topení, slaboproudých a silnoproudých elektroinstalací 24 mil Kč bez DPH, stavba založena na pilotách 1100 mm,	Město Benešov	04/2013-08/2015	Ing. Karel Veselý, vedoucí útvaru investic MU Benešov, telefon: 758 245 245

6.2.4. Vyhrazené podmínky k prokázání kvalifikace

V souladu s ustanovením § 84 zákona obdobně si zadavatel vyhrazuje podmínku, že pokud bude nabídka podána společně více dodavateli, nelze pro prokázání výše uvedeného kritéria technické kvalifikace sčítat hodnoty od těchto jednotlivých dodavatelů k dosažení požadované úrovně kvalifikace vymezené pod bodem 6.2.3. této ZD (referenční zakázky a osvědčení objednatelů). Alespoň jeden takovýto dodavatel musí požadovanou úroveň kvalifikace prokázat v plném rozsahu dle části 6.2.3. této ZD i včetně příslušných požadovaných významných staveb a osvědčení objednatelů v požadovaném počtu a rozsahu. Pokud bude uzavřena smlouva či ujednání mezi dodavateli za účelem a při podání společné nabídky v souladu s ustanovením § 37, odst. (4) a ust. § 103, odst. (1), písm. f) zákona, musí být v této smlouvě či ujednání uveden přesný a jasně definovaný rozsah a předmět prací, dodávek a služeb poskytovaných dodavatelem na této VZ, který v nabídce prokázal všechny technické kvalifikační předpoklady v rozsahu a úrovni kvalifikace vymezené dle této ZD.



6.3. VŠEOBECNÁ USTANOVENÍ KE KVALIFIKACI

6.3.1 Předložení dokladů kvalifikace v nabídce a před podpisem smlouvy

V tomto zadávacím řízení se splnění kvalifikačních předpokladů může prokázat v souladu s ust. § 86, odst. (2) zákona i předložením čestného prohlášení, z jehož obsahu bude zřejmé, že dodavatel kvalifikační předpoklady požadované zadavatelem splňuje. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle ust. § 124 zákona, je povinen před jejím uzavřením v souladu s ust. § 86, odst. (3) zákona předložit zadavateli originály nebo úředně ověřené kopie dokladů prokazujících splnění kvalifikace. Nesplnění této povinnosti se považuje za neposkytnutí součinnosti k uzavření smlouvy a dále bude postupováno dle ustanovení § 48, odst. (2), písm. a) a § 125 zákona.

6.3.1.1 Účastník může doložit v nabídce k prokázání kvalifikace čestné prohlášení o splnění všech požadavků zadavatele na prokázání splnění kvalifikace. Pro toto prohlášení může účastník využít vzor prohlášení, který je Přílohou č. 3 této ZD.

6.3.1.2. Vybraný dodavatel, se kterým má být uzavřena smlouva dle ust. § 124 zákona před uzavřením smlouvy předloží ve výše uvedeném případě dle předchozího odstavce originály či úředně ověřené kopie těchto dokladů k prokázání kvalifikace včetně dokladů třetí osoby, se kterým dodavatel prokazuje část své kvalifikace:

I. K prokázání základní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.1. této průvodní textové části ZD předloženo:

- doklady dle ustanovení § 75, odst. (1) zákona

II. K prokázání profesní způsobilosti bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.2. této průvodní textové části ZD předloženo:

- výpis z obchodního rejstříku
- požadovaná oprávnění k podnikání

III. K prokázání technické kvalifikace bude vybraným dodavatelem dle části 6.2.3. této průvodní textové části ZD předloženo:

- Seznam významných staveb obdobného charakteru
- 3 osvědčení objednatelů o řádném plnění staveb

V případě prokázání splnění části kvalifikace pomocí třetí osoby, budou před podpisem smlouvy doloženy i údaje a doklady vztahující se k prokázání části kvalifikace pomocí této osoby dle příslušných ustanovení § 83 zákona.

7. PODMÍNKY A POŽADAVKY PRO SESTAVENÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1. POŽADAVKY NA FORMU ZPRACOVÁNÍ A PODÁNÍ NABÍDKY

7.1.1. Nabídka bude zpracována v českém jazyce v písemné formě pouze v elektronické podobě. Jinou formu nabídek zadavatel nepřipouští. Nabídka bude vyhotovena a podána v souladu s ust. § 107 zákona obdobně.

7.1.2. Nabídka bude zadavateli podána pouze elektronickou formou prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-Zak na adrese: <https://zakazky.kutnahora.cz/> (dále i: „E-Zak KH“)

7.1.3. Po registraci dodavatele na tomto elektronickém nástroji je doporučeno provést test nastavení prohlížeče a test podání zkušební nabídky, pro ověření funkčnosti připojení elektronického podpisu dodavatele.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

7.1.4. Nabídka bude podána ve formátu, který je elektronickým nástrojem E-Zak KH podporován.

7.1.5 Podrobný postup pro vložení a odeslání nabídky prostřednictvím el. nástroje E-Zak je uveden v uživatelské příručce, která je volně dostupná ke stažení na úvodní straně www stránek E-Zak KH.

7.2. POŽADAVKY NA OBSAH NABÍDKY

Předložené části, listiny či doklady nabídky (kromě výkazů výměr, celkové rekapitulace rozpočtu a časového harmonogramu) budou vloženy jako oskenované originály ručně podepsaných dokumentů ve formátu *pdf či mohou být vloženy i ve formátu vytvořeného *pdf ze základních formátů (word, excel) a potom následně elektronicky podepsaných těchto dokumentů.

Nabídka v elektronické podobě bude obsahovat tyto části:

1. Vyplněný formulář „Krycí list nabídky“ vypracovaný dle Přílohy č. 1 této ZD ve formátu *pdf opatřený datem podepsání, podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka.

Krycí list nabídky předloží každý účastník jednotlivě při podání jejich společné nabídky.

Při podání společné nabídky více účastníky, údaje o nabídkové ceně budou uvedeny pouze na Krycím listu vedoucího účastníka. V tomto Krycím listu musí být kromě údaje o tom, že se jedná o účastníka mající úlohu vedoucího účastníka, uvedeny i tyto údaje.

-doručovací adresa pro účely soutěže a realizace zakázky

-údaje kontaktní osoby pro účely průběhu soutěže

-údaje o účtu, na který se případně navrací jistota ve formě složené peněžní jistoty a podb.

2. Doklady při podání společné nabídky více dodavateli ve formátu *pdf

Nabídka podaná společně více dodavateli bude v souladu s ustanovením § 37, odst. (4) a ust. § 103, odst. (1), písm. f) zákona obdobně obsahovat písemnou smlouvu, ujednání, dohodu či jinou listinu uzavřenou mezi všemi dodavateli podávajícími společnou nabídku, ve které budou ujednání o vzájemném rozdělení odpovědnosti za předmět plnění veřejné zakázky včetně uvedení údajů pro splnění podmínek dle části 6.2.4 této ZD a dále i o vymezeních vzájemných práv a povinností dodavatelů při podání nabídky a v průběhu soutěže. Pokud sdružení dodavatelů (či jiná seskupení dodavatelů podávajících společnou nabídku) zvolí pro účely soutěže reprezentanta sdružení, budou v této části uvedeny i identifikační údaje tohoto reprezentanta pro právnickou nebo fyzickou osobu. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.

3. Pověřovací listiny ve formátu *pdf

Při pověření jiných fyzických osob k jednání a úkonům souvisejícím s průběhem soutěže, bude účastníkem v této části předložena listina s tímto pověřením. Data podpisu pověřujících a pověřených osob nesmí být starší než datum zahájení tohoto zadávacího řízení. Toto však neplatí, pokud pověření platí a je vystaveno všeobecně pro všechna zadávací řízení a je vystaveno na dobu neurčitou. Zadavatel si vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat originál či úředně ověřenou kopii této listiny v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.



4. Doklad o složení jistoty-viz část 2. 8. ZD ve formátu *pdf

V této části nabídky prokáže účastník složení jistoty způsobem a formou:

- sdělením údajů o provedené platbě zadavateli, jde-li o peněžní jistotu nebo
- předložením skenu originálu záruční listiny obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o bankovní záruku, nebo
- předložením skenu písemného prohlášení pojistitele obsahující závazek vyplatit zadavateli za podmínek stanovených v § 41 odstavci 8 zákona jistotu, jde-li o pojištění záruky.

5. Doklady prokazující kvalifikaci dle části 6 této ZD či čestné prohlášení dle Přílohy č. 3 této ZD ve formátu *pdf

6. Návrh smlouvy o dílo ve formátu *pdf, který bude podepsán oprávněnou osobou účastníka jednat za nebo jménem účastníka a případně otiskem razítka účastníka. Návrh smlouvy účastníka bude předložen dle podmínek uvedených v části 4. této průvodní textové části ZD s využitím závazného vzoru, jež je **Přílohou č. 2** této ZD.

U společné nabídky více dodavatelů bude návrh smlouvy podepsán všemi účastníky společné nabídky, pokud není ve smlouvě či jiném ujednání o sdružení účastníků uvedeno jinak.

7. Časový harmonogram postupu prací (s podrobností na týdny) s uvedenými předpokládanými termíny zahájení a předání dokončených ucelených částí díla dle PD. Časový harmonogram bude rozepsán s takovou podrobností, aby z něj bylo zřejmé provádění jednotlivých částí VZ, prací a dodávek s přesným vymezením dotčeného objektu. Pokud dodavatel využije vícesměnový režim provádění prací, v časovém harmonogramu musí být toto vyznačeno.

Časový harmonogram je pro dodavatele při realizaci VZ závazný a stane se nedílnou součástí smlouvy o dílo jako její příloha. Časový harmonogram musí respektovat limitní termín dokončení celého díla, vymezenou dobu plnění, zvláštní technické podmínky a obchodní podmínky plnění této VZ uvedené v průvodní textové části ZD.

Časový harmonogram musí respektovat limitní termín dokončení stavby dle kapitoly 2.4. a obchodních podmínek dle části 4. této ZD.

Časový harmonogram bude v nabídce předložen ve formátu *xls či *xlsx

POZN.: Časový harmonogram nemusí obsahovat konkrétní datумы, ale pouze jednotlivé časové úseky v týdnech počítané a stanovené zhotovitelem pro jednotlivé stavební práce ode dne předání staveniště objednatel zhotoviteli. Pokud program účastníka k sestavení harmonogramu pracuje pouze s konkrétními datумы, v tomto případě použije účastník pro sestavení časového harmonogramu datum předání staveniště 20. 4. 2017. Doba zkušebního provozu po předání díla účastník do harmonogramu vkládat nemusí.

8. Celková rekapitulace ceny, tj. účastníkem sestavenou celkovou rekapitulaci sestavení nabídkové ceny ve formátu *xls či *xlsx v členění jednotlivých skupin položek dle PD sestavených za podmínek uvedených v části 3 této průvodní textové části ZD.

Pokud účastníkem dojde k úpravě jeho nabídkové ceny elektronickou aukcí, vybraný dodavatel dle § 104 zákona obdobně předloží před uzavřením smlouvy tuto rekapitulaci v tomto formátu upravenou v souladu s nabídkovou cenou vzešlou z elektronické aukce. Zadavatel si současně vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat tuto část i v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně.

9. Položkové rozpočty ve formátu *xls či *xlsx (na základě oceněných výkazů výměr účastníkem pro celý předmět plnění VZ dle PD).



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

Pokud účastníkem dojde k úpravě jeho nabídkové ceny elektronickou aukcí, vybraný dodavatel dle § 104 zákona obdobně předloží před uzavřením smlouvy tyto položkové rozpočty v tomto formátu upravené v souladu s nabídkovou cenou vzešlou z elektronické aukce. Zadavatel si současně vyhrazuje právo dle ust. § 104, odst. (1) zákona obdobně vyžadovat tuto část i v listinné formě postupem dle ust. § 122, odst. (3) zákona obdobně

7.3. PODÁNÍ NABÍDEK

V souladu s ustanovením § 103, odst. (1), písm. c) zákona zadavatel určuje k podání elektronické nabídky účastníka elektronický nástroj E-Zak KH.

7.3.1. Dodavatel může podat pouze jednu nabídku. Dodavatel, který podal nabídku v zadávacím řízení, nesmí být současně osobou, jejímž prostřednictvím jiný dodavatel v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.2. Zadavatel vyloučí účastníka zadávacího řízení, který podal více nabídek samostatně nebo společně s jinými dodavateli, nebo podal nabídku a současně je osobou, jejímž prostřednictvím jiný účastník zadávacího řízení v tomtéž zadávacím řízení prokazuje kvalifikaci.

7.3.3. Společnou nabídkou se rozumí nabídka, kterou podalo více dodavatelů společně. V takovém případě se dodavatelé podávající společnou nabídku považují za jednoho účastníka.

7.3.4. Lhůta pro podání nabídky je do 20. 2. 2017 do 12,30 hodin.

7.4. OTEVÍRÁNÍ OBÁLEK

Záležitosti týkající se otevírání obálek s nabídkami v elektronické podobě upravuje § 109 zákona.

7.4.1. Vzhledem k tomu, že zadavatel využije k hodnocení nabídek pro tuto VZ elektronickou aukci, v souladu s ustanovením § 110, odst. (1) zákona koná se otevírání obálek bez přítomnosti účastníků.

7.4.2. Na nabídku podanou po uplynutí lhůty pro podání nabídek se pohlíží, jako by nebyla podána-viz § 28, odst. (2) zákona.

Pokud zadavatel obdrží ve lhůtě pro podání nabídek pouze jednu nabídku, je právem zadavatele toto zadávací řízení zrušit.

7.5. VARIANTNÍ PLNĚNÍ

Zadavatel vylučuje variantní řešení nabídky této VZ.

7.6. ZADÁVACÍ LHŮTA

V souladu s § 40 zákona stanovil zadavatel zadávací lhůtu na 90 kalendářních dnů.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

8. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.1. POSOUZENÍ NABÍDEK

Komise bude postupovat před elektronickou aukcí dle ustanovení § 121, odst. (1), písm. a) a b) zákona obdobně.

8.2. HODNOTÍCÍ KRITERIUM

Dle ustanovení § 114 zákona obdobně budou nabídky hodnoceny dle ekonomické výhodnosti nabídky. V souladu s ustanovením § 114, odst. (2) zákona obdobně budou nabídky hodnoceny dle nejnižší nabídkové ceny v Kč bez DPH.

8.3. HODNOCENÍ NABÍDEK

8.3.1. Hodnotící komise stanoví pořadí nabídek podle výše nabídkové ceny v Kč bez DPH.

8.3.2. Hodnotící komise neprovede hodnocení nabídek, pokud by měla hodnotit nabídku pouze jednoho účastníka.

8.4. PRVOTNÍ INFORMACE K ELEKTRONICKÉ AUKCI

8.4.1. Po hodnocení nabídek zadavatel v souladu a dle ust. § 121, odst. (2) zákona obdobně vyzve všechny účastníky, jejichž nabídky byly hodnoceny, aby podali nové aukční hodnoty do elektronické aukce. Výzva bude zaslána účastníkům elektronicky prostřednictvím el. nástroje E-Zak KH a bude obsahovat veškeré informace nezbytné pro individuální připojení k elektronickému nástroji použitým pro provedení elektronické aukce, datum a čas zahájení elektronické aukce (dále i: „aukce“).

8.4.2. Aukce bude administrována prostřednictvím certifikovaného elektronického nástroje E-ZAK KH. Aukční síň bude dostupná na adrese: <https://zakazky.kutnahora.cz/>. Povinností účastníka, který se bude účastnit elektronické aukce, je v dostatečném předstihu před elektronickou aukcí registrace v tomto systému a seznámení se s jeho funkcionalitou prostřednictvím manuálů dostupných na titulní stránce. K dokončení registrace je třeba elektronický podpis.

8.4.3. Podmínky a informace týkající se použití elektronických prostředků v elektronické aukci včetně technických informací nezbytných pro elektronickou komunikaci:

Účastník je povinen před zahájením vlastní elektronické aukce provést ověření technických prostředků a připojení a seznámit se s ovládáním ve zkušební aukční síni, která bude zpřístupněna od okamžiku odeslání výzvy k účasti v elektronické aukci, a případné problémy ohlásit na telefonní linku podpory elektronického nástroje: +420 538 702 719, e-mail: podpora@ezak.cz.

Na pozdější technické problémy zjištěné na straně účastníka nebude brán zřetel.

8.4.4. Z technického hlediska není možné použít certifikát uložený na USB tokenu nebo jiném technickém zařízení, pokud toto zařízení neumožňuje export privátního klíče ve formátu *.pfx nebo P12.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

Přístupové údaje pro přihlášení do aukční síně budou účastníkům sděleny ve výzvě k účasti v elektronické aukci.

8.4.5. Zadavatel upozorňuje, že aukční síň disponuje funkcí automatického odhlášení, pokud je uživatel delší dobu v průběhu aukce nečinný, je tedy nutné pravidelně stránku obnovovat (F5).

8.4.6. Postup při elektronické aukci:

V den určený hodnotící komisí rozešle zadavatel všem účastníkům, kteří nebyli ze zadávacího řízení vyloučeni, prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK KH výzvu k podání nových aukčních hodnot do elektronické aukce (výzva k účasti v elektronické aukci). Podrobnější informace o průběhu vlastní elektronické aukce budou účastníkům poskytnuty ve výzvě k účasti v elektronické aukci a prostřednictvím elektronického nástroje E-ZAK KH.

Po ukončení elektronické aukce bude automaticky elektronickým nástrojem E-ZAK KH vygenerován protokol o průběhu elektronické aukce s konečným pořadím jednotlivých účastníků, ve které budou uvedeny konečné nabídkové ceny účastníků.

Během aukce účastník bude moci měnit celkovou nabídkovou cenu uvedenou v Kč bez DPH.

Zadavatel si vyhrazuje právo zopakovat (i vícekrát) elektronickou aukci v následujících případech:

- do aukční síně se nepřihlásí žádný účastník
- do aukční síně se přihlásí pouze jeden účastník
- v průběhu el. aukce nedojde ke snížení nejnižší nabídkové ceny oproti nejnižší nabídkové ceně vzešlé z hodnocení nabídek
- v případě snížení nejnižší nabídkové ceny (podání nové hodnoty nabídkové ceny v el. aukci) pouze jedním účastníkem
- v případě jiných odůvodněných případů z důvodů, které znemožňovaly řádný průběh elektronické aukce

8.4.7. Podmínky snížení nabídkové ceny, tj. podmínky omezení nových aukčních hodnot a podmínky, za kterých budou účastníci oprávněni podávat nové aukční hodnoty:

Minimální krok snížení hodnoty cenové nabídky účastníka je 0,1% a bude vztahen k předchozí nabídkové ceně účastníka. Maximální krok není stanoven. Pro změny nabídkových cen účastníky nebude vyžadován uznávaný elektronický podpis.

Svou cenovou nabídku může účastník pouze snižovat s ohledem na stanovený minimální krok. Změna cenové nabídky směrem nahoru nebude systémem akceptována. Systém rovněž neakceptuje dorovnání nabídkové ceny s jiným účastníkem.

8.4.8. Informace, které budou účastníkům v průběhu elektronické aukce poskytnuty:

V průběhu vlastní aukce účastník uvidí své pořadí a aukční hodnoty nabídkové ceny nejlepší nabídky.

9. OSTATNÍ PODMÍNKY A VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.1. OSTATNÍ PODMÍNKY

9.1.1. Účastník nemá právo na náhradu nákladů spojených s účastí v zadávacím řízení.

Zadavatel z jakéhokoliv důvodu nehradí dodavatelům nebo účastníkům jakéhokoliv jejich finanční a další náklady spojené s tímto zadávacím řízením, včetně případu zrušení soutěže.



MĚSTO KUTNÁ HORA

Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

www.mu.kutnahora.cz

9.1.2. Účastník podáním své nabídky plně souhlasí se zadávacími podmínkami, případně upřesňujícími informacemi, které byly zadavatelem účastníkům sděleny při vysvětlování zadávací dokumentace.

9.1.3. Účastník plně akceptuje podáním své nabídky skutečnost, že její obsah nepodléhá režimu utajení a části nabídky nejsou důvěrné a informacemi znemožňujícími práci s nabídkou v režimu zákona nebo pro případ práce kontrolních orgánů.

9.1.4. Účastník bere na vědomí povinnosti zadavatele vyplývající mu z ustanovení § 219 zákona ohledně zveřejnění údajů o konečné uhrazené ceně zakázky a uveřejnění smluv včetně jejich dodatků.

9.2. VYHRAZENÁ PRÁVA ZADAVATELE

9.2.1. Zadavatel si pro toto zadávací řízení kromě již uvedených a vyhrazených práv v předchozích částech této průvodní textové části ZD vyhrazuje dále tyto práva:

- v průběhu zadávacího řízení upřesnit nebo doplnit zadávací podmínky v souladu se zákonem,
- ověřit, popřípadě požadovat na účastnících upřesnění informací deklarovaných v jejich nabídkách, včetně ověřit si údaje o účastnících a jimi realizovaných zakázkách a ověřit si údaje deklarované účastníky k prokázání jejich kvalifikace,
- z důvodu archivace dokumentace o průběhu zadávacího řízení nevracet účastníkům jejich nabídky s příloženými dokumenty prokazujícími kvalifikaci,
- jednostranně odstoupit od již uzavřené smlouvy bez jakýchkoliv náhrad vůči dodavateli v případě, že se prokáže, že dodavatel- účastník uvedl do nabídky nepravdivé údaje či předložil doklady neodpovídající skutečnosti vztahující se ke kvalifikaci a jeho nabídce a jež mohly nebo měly vliv na výsledek zadávacího řízení.

9.3. VYUŽITÍ PŘÍLOH

Zadavatel požaduje využití těchto příloh ZD k sestavení předkládané nabídky účastníka:

Příloha č. 1 - Krycí list nabídky

Příloha č. 2 - Obchodní podmínky- návrh smlouvy o dílo

Příloha č. 3 - Prohlášení dodavatele o splnění kvalifikace (je zadavatelem doporučeno)

Příloha č. 4 - Seznam významných staveb obdobného charakteru

Upozornění zadavatele: Pokud účastník do své nabídky vloží tyto přílohy č.1 a č.2 vyplněné zčásti nebo v nesouladu s předepsanými vzory, či je nevloží do své nabídky vůbec, potom zadavatel tohoto účastníka může vyloučit z dalšího průběhu zadávacího řízení.

V Kutné Hoře dne 19. 1. 2017.

Ing. Josef Bárta
pověřená osoba zadavatele