

# SMLOUVA O DÍLO

## „ZHOTOVENÍ PROJEKTOVÉ DOKUMENTACE NA REKONSTRUKCI POVRCHŮ U ČÁSTI KOMUNIKACÍ V ULICI U NADJEZDU A POD KAŇKEM V KUTNÉ HOŘE“

---

### I. Smluvní strany

#### **Město Kutná Hora**

se sídlem Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01, Kutná Hora

zastoupené: [REDAKCE] starosta města

IČO: 00236195

DIČ: CZ00236195

**jako objednatel na straně jedné (dále jen jako „objednatel“)**

#### **Ing. Tomáš Pospíšil**

se sídlem 17. listopadu 400, 530 02, Pardubice

IČO: 08006393

DIČ: CZ8911110901

bankovní spojení: [REDAKCE]

číslo účtu: [REDAKCE]



**jako zhotovitel na straně druhé (dále jen jako „zhotovitel“)**

### II. Základní ustanovení

1. Tato smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník (dále jen „občanský zákoník“); práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I této smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
3. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu plnění podle této smlouvy.

### III. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele projektovou dokumentaci stavby (dále jen „projektová dokumentace“ nebo „PD“), inženýrskou činnost ve smyslu ust. § 152 odst. 4 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, vyhlášky č. 146/2008 Sb., o rozsahu a obsahu projektové dokumentace dopravních staveb, vyhlášky č. 398/2009 Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb apod.
2. Dílem se pro účely této smlouvy rozumí **„Zhotovení projektové dokumentace na rekonstrukci povrchů u části komunikací v ulici U Nadjezdu a Pod Kaňkem v Kutné**

**Hoře“** Zhotovitel je vázán podmínkami výzvy výběrového řízení (Evidenční číslo zakázky v E-ZAK: P21V00000031) včetně jejích příloh.

3. Projektová dokumentace bude obsahovat:
- a) výškopisné a polohopisné zaměření lokality,
  - b) -zjištění všech stavbou dotčených stávajících inženýrských sítí, včetně stanovisek jejich vlastníků, provozovatelů či správců a jejich zapracování do PD,  
-zajištění souhlasných stanovisek dotčených orgánů státní správy potřebných ke stavebnímu povolení (viz požadavek. stavební úřad KH),  
-zajištění souhlasného stanoviska policie ČR  
VŠECHNY PŘIPOMÍNKY DTTO JE NUTNÉ ZAPRACOVAT DO PD.
  - c) -projektová dokumentace pro stavební povolení dle vyhlášky č. 146/2008 Sb. a dle vyhlášky 499/2006 Sb.,  
-projektová dokumentace pro provádění stavby DPS včetně položkového rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr v souladu s vyhláškou č.169/2016 Sb., o stanovení rozsahu dokumentace veřejné zakázky na stavební práce a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr. Rozpočty a výkazy výměr budou členěny dle jednotlivých ulic a stavebních objektů (SO komunikace a odvodnění včetně chodníkových ploch, SO Veřejné osvětlení, SO Trasa HDPE-chránička pro optické sítě).
  - d) dokladová část, obsahující stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy a samosprávy a vlastníků pozemků dotčených stavbou,
  - e) soupis prací, souhrnný položkový rozpočet stavby a slepý rozpočet stavby, včetně zapracovaných případných požadavků ze stanovisek dotčených orgánů.
4. Objednatel ve vztahu k třetí straně udělí zhotoviteli písemnou plnou moc, aby zastupoval město Kutnou Horu ve všech správních úkonech, včetně přebírání písemností v rámci zpracování výše uvedené projektové dokumentace.
5. Projektová dokumentace bude objednateli předána v tištěné podobě a v elektronické podobě na nosiči CD-ROM ve formátech pdf, dwg., doc., xls., takto:
- 6 x listinná podoba PD včetně výkazu výměr,
  - 2 x listinná podoba – dokladová část,
  - 1 x rozpočet – tištěná podoba + 1 x slepý rozpočet – tištěná podoba
  - 1 x digitální podoba na CD.
- Zhotovitel se v případě potřeby a výzvy objednatele zavazuje zajistit další vyhotovení (více tisky), a to za úhradu ve výši skutečných nákladů na tisk.
6. Objednatel se zavazuje provedené dílo převzít a zaplatit za ně zhotoviteli cenu podle čl. IV této smlouvy.

#### IV. Cena za dílo

1. Cena za provedené dílo je stanovena výběrovým řízením a činí:

Část díla	Cena celkem
<b>Komunikace U Nadjezdu</b>	
PD ke stavebnímu povolení DSP bez DPH	118 000,00 Kč

PD pro provádění stavby DPS včetně položkového rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr bez DPH	78 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	196 000,00 Kč
Samostatně DPH (21%)	41 160,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	237 160,00 Kč
<b>Komunikace Pod Kaňkem</b>	
PD ke stavebnímu povolení DSP bez DPH	58 000,00 Kč
PD pro provádění stavby DPS včetně položkového rozpočtu stavby a slepého výkazu výměr bez DPH	43 000,00 Kč
Cena celkem bez DPH	101 000,00 Kč
Samostatně DPH (21%)	21 210,00 Kč
Cena celkem vč. DPH	122 210,00 Kč
<b>Komunikace U Nadjezdu a Pod Kaňkem</b>	
Cena díla celkem bez DPH	297 000,00 Kč
Samostatně DPH (21%)	62 370,00 Kč
Cena díla celkem vč. DPH	359 370,00 Kč

2. Cena za dílo podle odst. 1 tohoto článku smlouvy zahrnuje veškeré náklady zhotovitele spojené se splněním jeho závazku z této smlouvy.
3. Rozsah případných méněprací nebo víceprací a cena za jejich realizaci, jakož i jakékoliv překročení ceny stanovené v odstavci 1 tohoto článku budou vždy předem sjednány dodatkem k této smlouvě.
4. Dojde-li ke zrušení nebo k odstoupení od této smlouvy z důvodu na straně objednatele, bude zhotovitel fakturovat část ceny díla v rozsahu vykonaných prací ke dni zrušení nebo odstoupení od smlouvy.

## V.

### Místo předání a doba plnění

1. Zhotovitel je povinen předat objednateli dílo v místě předání, kterým je Městský úřad, Václavské nám.182, 28401 Kutná Hora.
2. Zhotovitel se zavazuje předat dílo bez vad a nedodělků objednateli podle jednotlivých stupňů v takto sjednaných termínech:
  - α) projektová dokumentace DSP – do 28. 2. 2023
  - β) projektová dokumentace DPS – do 10. 4. 2023
3. Dílo je provedeno, je-li dokončeno a předáno objednateli. Smluvní strany se dohodly, že objednatel není povinen dílo převzít, pokud vykazuje vady či nedodělků.
4. Lhůta k provedení díla může být prodloužena jen v případě, že by objednatel způsobil překážky v práci zhotovitele, nebo že by zdržení bylo způsobeno vyšší mocí.

## VI.

### Práva a povinnosti smluvních stran

1. Není-li stanoveno touto smlouvou výslovně jinak, řídí se vzájemná práva a povinnosti smluvních stran ustanoveními § 2586 a následujícími občanského zákoníku.
2. Zhotovitel je zejména povinen:
  - a) Provést dílo řádně a včas za použití postupů odpovídajících právním předpisům a technickým normám ČR. Dílo musí odpovídat příslušným právním předpisům, normám nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla a umožňovat užívání, k němuž bylo určeno a zhotoveno.
  - b) Řídit se při provádění díla pokyny objednatele.
  - c) Umožnit objednateli kontrolu provádění díla. Pokud objednatel zjistí, že zhotovitel neprovádí dílo řádně či jinak porušuje svou povinnost, poskytne zhotoviteli lhůtu k nápravě; neučiní-li tak zhotovitel ve stanovené lhůtě, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
  - d) Postupovat při provádění díla s odbornou péčí.
3. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli součinnost nutnou k provedení díla. Objednatel nejpozději do pěti pracovních dnů od uzavření této smlouvy předá zhotoviteli všechny jemu známé a dostupné pokyny, podklady, informace a údaje, které považuje za nutné či účelné předat pro řádné splnění sjednaného díla.
4. Objednatel je oprávněn dílo užívat ve smyslu ustanovení § 2371 a násl. občanského zákoníku (dále též „licence“), a to:
  - v původní nebo zpracované či jinak změněné podobě,
  - všemi způsoby užití,
  - v územně a množstevně neomezeném rozsahu, po dobu trvání majetkových práv k dílu. Objednatel není povinen udělenou licenci využít. Odměna zhotovitele, coby autora díla, za poskytnutí licence je součástí ceny za dílo podle čl. IV této smlouvy.
5. Zhotovitel není oprávněn poskytnout výsledek díla jiným osobám než objednateli.

## VII.

### Předání díla, vlastnické právo k předmětu díla a nebezpečí škody

1. Dílo se považuje za dokončené jeho řádným provedením v rozsahu sjednaném touto smlouvou a předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě bez jakýchkoliv vad a nedodělků. V případě, že má dílo drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn dílo nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu díla.

2. O předání a převzetí díla bude vyhotoven protokol o předání a převzetí díla. Protokol vyhotoví oprávnění zástupci obou smluvních stran.
3. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání díla, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání díla, platí, že s celým obsahem protokolu o předání díla souhlasí.
4. Objednatel není povinen převzít nedokončené dílo.

## **VIII.**

### **Platební a fakturační podmínky**

1. Cena bude uhrazena bezhotovostním převodem na účet dodavatele po předání díla dodavatelem a jeho převzetí objednatelem. Dílo lze fakturovat po dohodě s objednatelem po dokončených částech. Zálohy objednatel neposkytuje. Doba splatnosti daňových dokladů – faktur je 30 dnů od jejich doručení objednateli. Zadavatel připouští úpravu výše nabídkové ceny pouze v tomto případě, že v průběhu plnění díla dojde ke změně daňových předpisů majících vliv na konečnou nabídkovou cenu. Jiné podmínky pro překročení ceny nejsou přípustné.

## **IX.**

### **Práva z vadného plnění, záruka za jakost**

1. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost díla záruku v délce 60 měsíců ode dne předání a převzetí díla na odstranění případných vad a nedodělků. Záruční lhůta uvedená výše počíná běžet dnem odstranění poslední vady či nedodělku vyplývajícího z protokolu o předání a převzetí díla či jeho části.
2. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže předmět díla užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
3. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady, která brání užívání díla k účelu, ke kterému jej objednatel objednal.
4. Zhotovitel se zavazuje po dobu záruční lhůty zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelům oprávněně reklamovaných vad. Objednatel se zavazuje po předchozí dohodě o termínu odstranění vady umožnit zhotoviteli přístup k provedení příslušných prací.
5. Odpovědnost za vady díla se řídí ujednáním smluvních stran v této smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
6. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady díla je nezbytná reklamacie objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady díla.
7. Reklamacie musí být uplatněna písemnou formou. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují a stanovit lhůtu pro jejich odstranění.
8. V případě, že objednatel uplatní v záruční době nárok z odpovědnosti za vady, je zhotovitel povinen zahájit práce na odstranění vad do 7 kalendářních dnů od písemného oznámení vad a práce provést ve lhůtě stanovené dohodou smluvních stran.
9. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření do 48 hodin po jejím obdržení (mimo dnů pracovního volna, klidu a státem uznaných svátků).
10. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady sám na náklady zhotovitele.
11. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
12. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany.
13. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli veškeré nové, případně opravené doklady vztahující se k opravené, případně přepracované části dokumentace.

14. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět díla má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční lhůty vlastnosti stanovené obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že dílo nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům sjednaným ve smlouvě.
15. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamacie odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
16. Záruční doba se nevztahuje na vady způsobené neodbornou manipulací nebo mechanickým poškozením při činnosti nesouvisející s činností zhotovitele.
17. Zhotovitel na žádost objednatele odstraní reklamovanou vadu i v případě, že jí nebude uznána s tím, že prokáže-li se reklamacie za neoprávněnou, uhradí objednatel náklady spojené s odstraněním vady, včetně nákladů zhotovitele, vynaložených na prokázání neoprávněnosti reklamacie.

## **X. Sankce**

1. V případě, že zhotovitel neprovede dílo včas, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení.
2. Pokud zhotovitel neodstraní vady díla ve lhůtě stanovené dle čl. IX odst. 7 této smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny za dílo bez DPH dle čl. IV odst. 1 této smlouvy, a to za každý započatý den prodlení a každou vadu.
3. Ocitne-li se objednatel v prodlení s úhradou částky vyfakturované zhotovitelem v souladu s touto smlouvou, může zhotovitel požadovat po objednateli zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,1 % z nezaplacené částky bez DPH za každý den prodlení.
4. Pro případ prodlení se zaplacením ceny za dílo sjednávají smluvní strany úrok z prodlení ve výši stanovené občanskoprávními předpisy.

## **XI. Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany se dohodly, že smlouva zaniká:
  - a) dohodou smluvních stran,
  - b) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
    - neprovedení díla v době plnění dle čl. V odst. 2 smlouvy,
    - nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem, které se týkají provádění díla,
    - nedodržení smluvních ujednání o záruce za jakost,
    - neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.

## **XII. Závěrečná ustanovení**

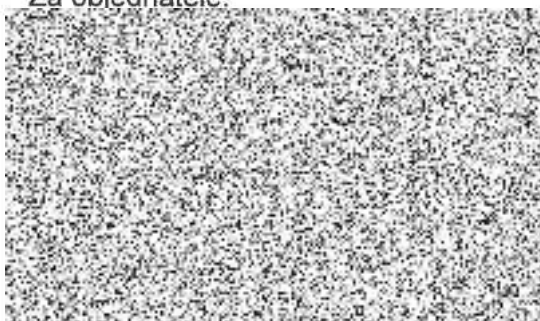
1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.
2. Doplnění nebo změnu této smlouvy lze provádět jen se souhlasem obou smluvních stran, a to pouze formou písemných, postupně číslovaných a takto označených dodatků.

3. Smluvní strany prohlašují, že osoby podepisující tuto smlouvu jsou k tomuto právnímu jednání oprávněny.
4. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí straně.
5. Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech s platností originálu, podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel obdrží dvě a zhotovitel jedno vyhotovení.
6. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva je souhlasným, svobodným a vážným projevem jejich skutečné vůle, že smlouvu neuzavřely v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a že s obsahem této smlouvy bez výhrad souhlasí. Na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.
7. Tato smlouva byla schválena usnesením rady města Kutná Hora č. R/1003/2022 ze dne 16.11.2022
8. Tato smlouva bude zveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb.

V Kutná Hora dne 9. 12. 2022

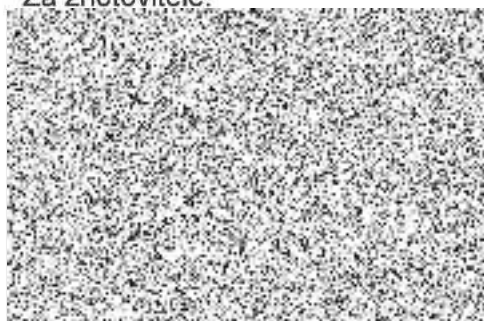
V PARDOUBICÍCH dne 7.12.2022

Za objednatele:



starosta

Za zhotovitele:



projektant dopravních staveb