



Zadání na pojištění majetku a odpovědnosti Města Kutná Hora

Výběr nového pojistitele

Zpracoval: David Jelínek
Kolín 28.3.2023

NPS
Group s.r.o.
POJIŠTOVACÍ MAKLÉR

NPS Group s.r.o.
Školská 281
280 02 Kolín

Město Kutná Hora - stručná charakteristika a základní data

Kutná Hora - město ve Středočeském kraji (70 km východně od Prahy), obec s rozšířenou působností a městská památková rezervace zapsaná na seznamu světového kulturního dědictví UNESCO. Kutná hora se skládá z 12 místních částí na 7 katastrálních územích na rozloze 33,1 km². Přibližně 20 tisíc obyvatel. Město s kompletní veřejnou, dopravní, technickou infrastrukturou a občanskou vybaveností.

Město Kutná Hora

IČ: 00236195

Adresa sídla: Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01, Kutná Hora - Kutná Hora - Vnitřní Město

Zadání na pojištění majetku a odpovědnosti města Kutná Hora

Živelní pojištění

Místo pojištění: katastrální území Kutné Hory a území České republiky, místa, na kterých se prokazatelně nachází majetek pojištěného

Rozsah pojištění: rizika - „sružený živel“ (požár; povodeň / záplava; vichřice; sesuv; náraz; vodovod)

Poř. číslo	Předmět pojištění	Celková pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává	Maximální roční limit poj. plnění
1.	Soubor vlastních a cizích budov a ostatních staveb – bytové a nebytové domy, historické domy a objekty, technologie budov apod. ¹⁾	4 400 000 000 Kč	15 000 Kč	---	není
2.	Soubor vlastních věcí movitých, ostatních vlastních věcí movitých umístěných na volném prostranství - stánky apod. ²⁾	95 100 000 Kč	15 000 Kč	---	není
3.	Soubor cizích věcí užívaných	---	10 000 Kč	na první riziko	700 000 Kč
4.	Soubor cizích věcí užívaných - kontejnery a popelnice	---	5 000 Kč	na první riziko	400 000 Kč
5.	Soubor vlastních cenností	---	5 000 Kč	na první riziko	200 000 Kč
6.	Lesy a lesní porosty ³⁾	---	50 000 Kč	na první riziko	12 000 000 Kč
7.	Vodní nádrže – hráze	---	50 000 Kč	na první riziko	10 000 000 Kč
8.	Soubor vlastních zásob	---	10 000 Kč	na první riziko	100 000 Kč
9.	Soubor cizích věcí převzatých	---	5 000 Kč	na časovou cenu, na první riziko	300 000 Kč
10.	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní hodnoty a exponáty umístěné ve stálých výstavách	---	5 000 Kč	na první riziko	10 000 000 Kč
11.	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní hodnoty a exponáty umístěné v krátkodobých výstavách	---	5 000 Kč	na první riziko	5 000 000 Kč

12.	Soubor jízdních kol	45 000 Kč	3 000 Kč	---	není
13.	Soubor kogeneračních jednotek	25 617 203 Kč	15 000 Kč	---	není
14.	Komunikace ⁴⁾	5 921 856 Kč	15 000 Kč	---	není
15.	Vybavení lesních stezek ⁵⁾	1 839 750 Kč	5 000 Kč	---	není

- 1) Nemovitosti vlastní i cizí, bytové, nebytové domy a stavby, historické domy a stavby, sportovní hala, zimní stadion, sportovní hřiště, sportovní areály, plavecký areál, budovy a stavby včetně technologií, základní, mateřské školy a družiny, knihovny, garáže, oplocení, ohradní zdi, autobusové čekárny, ČOV, kotelny, mosty, lávky, informační navigační systém, světelné a signalizační zařízení, kostely, kino, hasičské zbrojnice, hájenky, psí útulek, domov mládeže, veřejné WC, trafostanice, památníky, kapličky, kašny, sochy, památní desky, kaple, hrobky, fontána, slavnostní osvětlení apod.
- 2) Soubor movitých věcí, zařízení a vybavení, mobiliář, mobilních stánků, lavičky, odpadkové koše, vybavení hasičských zbrojnic, vybavení divadla, vybavení sportovních areálů apod.
- 3) Pro předmět pojištění lesy a lesní porosty v rozsahu pojistných nebezpečí „požár“ a „vichřice“
- 4) Jedná se o komunikaci (vozovku včetně obrubníků a chodník) ulice Kudrnova - Jarošova, Kutná Hora, zrekonstruovanou v rámci projektu
- 5) Jedná se o prvky a součásti lesních a naučných stezek v katastru Kutné Hory

Pojištění odcizení

Místo pojištění: katastrální území Kutné Hory a území České republiky, místa, na kterých se prokazatelně nachází majetek pojištěného

Rozsah pojištění: rizika - odcizení a přeprava cenin

Poř. číslo	Předmět pojištění	Celková pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává	Maximální roční limit poj. plnění
1.	Soubor vlastních a cizích budov a ostatních staveb – bytové a nebytové domy, historické domy a objekty, technologie budov apod.	---	5 000 Kč	na první riziko	2 000 000 Kč
2.	Soubor vlastních věcí movitých, ostatních vlastních věcí movitých umístěných na volném prostranství - stánky apod., vlastních zásob a cizích věcí převzatých	---	5 000 Kč	na první riziko	2 000 000 Kč
3.	Soubor cizích věcí užívaných - kontejnery a popelnice	---	3 000 Kč	na první riziko	500 000 Kč
4.	Soubor vlastních cenností	---	5 000 Kč	na první riziko	200 000 Kč
5.	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní hodnoty a exponáty umístěné ve stálých výstavách	---	5 000 Kč	na první riziko	10 000 000 Kč
11.	Soubor vlastních i cizích věcí zvláštní hodnoty a exponáty umístěné v krátkodobých výstavách	---	5 000 Kč	na první riziko	1 000 000 Kč

6.	Soubor peněz a cenin přepravovaných pověřenou osobou ¹⁾	---	5 000 Kč	na první riziko	500 000 Kč
7.	Soubor jízdních kol	45 000 Kč	3 000 Kč	---	není
7.	Vybavení lesních stezek	---	3 000 Kč	na první riziko	50 000 Kč

1) pro přepravu peněz a cenin je místem pojištění území České republiky

Pojištění vandalismu

Místo pojištění: katastrální území Kutné Hory a území České republiky, místa, na kterých se prokazatelně nachází majetek pojištěného

Rozsah pojištění: rizika - vandalismus

Poř. číslo	Předmět pojištění	Celková pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává	Maximální roční limit poj. plnění
1.	Soubor vlastních a cizích budov a ostatních staveb – bytové a nebytové domy, historické domy a objekty, technologie budov apod.	---	3 000 Kč	na první riziko	2 000 000 Kč
2.	Soubor vlastních věcí movitých, ostatních vlastních věcí movitých umístěných na volném prostranství - stánky apod., vlastních zásob a cizích věcí převzatých, vlastních i cizích věcí zvláštní hodnoty a exponáty umístěné ve stálých i krátkodobých výstavách	---	3 000 Kč	na první riziko	500 000 Kč
3.	Soubor cizích věcí užívaných - kontejnery a popelnice	---	3 000 Kč	na první riziko	200 000 Kč
4.	Soubor jízdních kol	45 000 Kč	3 000 Kč	---	není
5.	Vybavení lesních stezek	---	3 000 Kč	na první riziko	50 000 Kč

Pojištění skla

Místo pojištění: katastrální území Kutné Hory a území České republiky, místa, na kterých se prokazatelně nachází majetek pojištěného

Rozsah pojištění: rizika - sklo all-ris

Poř. číslo	Předmět pojištění	Celková pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává	Maximální roční limit poj. plnění
1.	Soubor skel vlastních i cizích ¹⁾	---	3 000 Kč	na první riziko	300 000 Kč

1) pro pojištění skla se sklem rozumí i světelné či nesvětelné reklamy, reklamní štíty a nápisy, neony, markýzy vč. jejich nosiče či elektrické instalace

Pojištění elektronických zařízení

Místo pojištění: katastrální území Kutné Hory a území České republiky, místa, na kterých se prokazatelně nachází majetek pojištěného

Rozsah pojištění: rizika - poškození nebo zničení pojištěného zařízení all-risk

Poř. číslo	Předmět pojištění	Celková pojistná částka	Spoluúčast	Pojištění se sjednává	Maximální roční limit poj. plnění
1.	Soubor vlastních zařízení ¹⁾	3 000 000 Kč	5 000 Kč	---	není

1) jedná se o městský kamerový systém a zařízení na měření rychlosti

Pojištění odpovědnosti

Rozsah pojištění: rizika - pojištění odpovědnosti za škodu

Poř. číslo	Předmět pojištění	Limit pojistného plnění	Spoluúčast	Sublimit pojistného plnění	Územní platnost pojištění
1.	Obecná odpovědnost za škodu	20 000 000 Kč	5 000 Kč	---	Česká republika
2.	Cizí věci převzaté a užívané	---	5 000 Kč	2 000 000 Kč	Česká republika
3.	Náklady zdravotní pojišťovny a regresy dávek nemocenského pojištění	---	5 000 Kč	2 000 000 Kč	Česká republika
4.	Odpovědnost za škodu vypývací ze zákona o obecní policii	---	5 000 Kč	2 000 000 Kč	Česká republika
5.	Jiná škoda ¹⁾	---	5 000 Kč	1 000 000 Kč	Česká republika
6.	Odpovědnost za škodu způsobenou při výkonu veřejné moci rozhodnutím nebo nesprávným úředním postupem	---	5 000 Kč	5 000 000 Kč	Česká republika

1) škoda, která nemá povahu škody na zdraví, na životě nebo na věci - finanční škoda

Pro další informace, dotazy, možné odchylky od zadání a další požadavky ohledně zpracování nabídek na pojištění Města Kutná Hora se obraťte na:

David Jelínek

NPS Group s.r.o., pojišťovací makléř, Školská 281, 280 02 Kolín

email: jelinek@npsg.cz, tel.: 321 719 111

Informace o riziku

dle dosavadního škodního průběhu z pojištění u jednoho pojistitele v období 1/2011 až 12/2022

Celkový přehled škod

Počet pojistných událostí za období 1/2011 až 12/2022	278 ks
Celkový objem pojistného plnění za období 1/2011 až 12/2022	18 035 278 Kč

Počet škod dle výše plnění

Interval	Počet škod
do 100 tis. Kč	245
100 tis až 1 mil. Kč	29
1 – 5 mil. Kč	4
nad 5 mil. Kč	0

Přehled škod dle rizik

Příčina	Příčina ks	Pojistné plnění
Vítr	24	5 961 618 Kč
Požár a jeho průvodní jevy	20	4 541 093 Kč
Kap.nebo pára unikající z vodovod.syst.	13	2 275 358 Kč
Odpovědnost §27 Zák.č.13/1997	40	1 841 863 Kč
Voda unikající z vodovodních nádrží	6	673 341 Kč
Odcizení krádeží	37	590 453 Kč
Obecná odpovědnost	54	579 422 Kč
Vandalismus (nezjištěný pachatel)	50	421 627 Kč
Povodeň	2	289 418 Kč
Oprava rozvodů - vody, plynu apod.	4	276 175 Kč
Pošk. či znič. skla (kromě živlu a vandal.)	5	89 048 Kč
Krupobití	3	85 678 Kč
Náraz dopravního prostředku	2	77 166 Kč
Pošk. elektroniky (vyjma živlu, vand., odciz.)	2	56 406 Kč
Záplava	3	51 876 Kč
Pád letadla či jiných předmětů	4	41 248 Kč
Odpovědnost obecná	1	40 203 Kč
Kap. nebo pára unik. z potrub. či topn. těl.	1	26 251 Kč
Úder blesku	1	25 743 Kč
Tíha sněhu či námrazy	1	20 372 Kč
Atmosférické srážky	2	6 919 Kč
Ost. škody (přepětí, zámrz vody apod.)	3	64 000 Kč
Celkový součet	278	18 035 278 Kč

MPL (Maximum Possible Loss) = možná maximální škoda

Místo pojištění	Hodnota
MŠ Trebišovská 611	34 282 319,38
41 Komenského náměstí	60 307 778,97
651 - 653, 33 soc.bytů 2560/5 byt.dům	21 502 716,90
Radnická čp. 178	53 726 103,45
28 Barborská (Hrádek)	29 907 561,30
30 Barborská	14 174 608,98
146 Lierova	46 605 691,18
228 Pirknerovo nám.	55 410 220,95
229 Pirknerovo nám.	18 225 750,18
343 Masarykova	20 629 855,82
Kaple - Boží těl.u Barbory	15 759 384,60
Sportovní hala Klimeška čp 274	178 986 587,05
378 Sokolovna Malín	18 808 851,51
Zimní stadion - hala s ledovou plochou	57 061 182,15
632 - 638 Benešova	68 937 864,41
19 Vojtěšská - bytový dům	15 858 945,20
922 U Havírny	7 471 105,82
921 U Havírny	33 576 102,34
552 Vlašský dvůr	97 511 300,33
183 Václav.nám.(Kam. dům)	6 242 349,30
182 Václavské náměstí	3 636 437,44
181 Václavské náměstí	3 645 658,74
ZŠ Žižkov 98 budova	43 695 888,13
ZŠ T. G. M. č.p. 387	36 728 776,99
ZŠ J. Palacha	59 318 213,92
416 Na Náměti - knihovna	143 984 306,23
Tylovo divadlo čp. 128	29 424 546,14
Sankturinovský dům 377	8 844 850,70

Uvedené hodnoty jsou orientační (ceny vedené v inventarizaci města). V přehledu výše slouží jen pro určení míst s možným MPL.

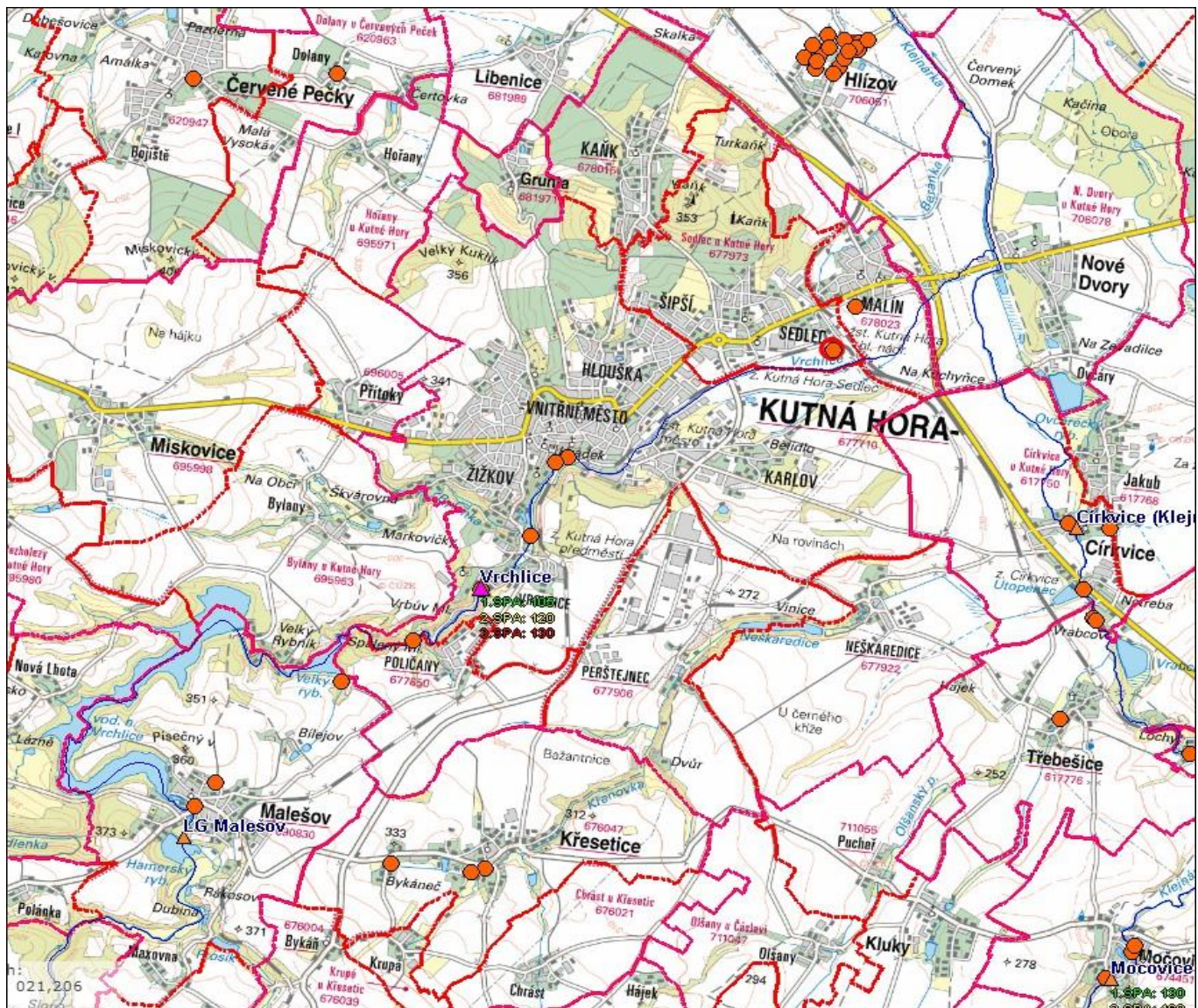
	Objekty sousedící
	Objekty s nejvyšší hodnotou
	Právě probíhající revitalizace, předpokládaný vysoký nárůst hodnoty

Riziko povodně

Z hlediska rizika povodně / záplavy jsou v Kutné Hoře zásadními vodními toky a vodními díly - říčka Vrchlice, malá řeka Klejnarka, rybník Velký rybník a vodní nádrž Vrchlice.

Na území města se nacházejí všechny 4 povodňové zóny.

Příloha č. 1: náhled na mapu (k riziku povodeň)



- ohrožené objekty
- obroužující objekt



POJIŠŤOVACÍ MAKLEŘ

NPS Group s.r.o.

Školská 281, 280 02 Kolín IV

tel.: 321 719 111, fax: 321 716 292

www.npsg.cz

PLNÁ MOC

Zmocnitel

Město Kutná Hora

IČ: 00236195

Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora 284 01

Zastoupené: Mgr. Lukášem Seifertem, starostou

Dále jen „zmocnitel“

uděluje tímto plnou moc zmocněnci

NPS Group s.r.o., se sídlem Školská 281, 280 02 Kolín,
zapsaná v obchodním rejstříku 29.7.1999 vedeném Městským
soudem v Praze v oddílu C, vložce 69939
IČO 25 78 42 42, DIČ CZ 25 78 42 42
zastoupená: p. Radkem Novákem, jednatelem

k obstarání všech pojistných zájmů zmocnitele, zejména k jednání s pojišťovnami ohledně nabídek pojistné ochrany zmocnitele včetně zprostředkování uzavření pojistných smluv, jejich ukončení, ke správě stávajících pojistných smluv, jakož i ke všem úkonům, které souvisejí s hlášením a likvidací pojistných událostí a uplatňováním nároků z pojištění. Zmocněnec není oprávněn tuto plnou moc částečně, či v plném rozsahu přenést na třetí osoby dle vlastní úvahy. Plná moc nabývá účinnosti dnem:

MĚSTO
KUTNÁ HORA

V Kolíně dne 6.12.2022

.....
zmocnitel