

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byla uzavřena mezi těmito účastníky:

1. Dárce: **TJ SPARTA Kutná Hora, z.s.**
se sídlem Čáslavská 198, Karlov, 284 01 Kutná Hora,
IČ: 14801663
zastoupená předsdou 
na straně jedné (dále jen také „dárce“)
2. Obdarovaný: **Město Kutná Hora,**
se sídlem Havlíčkovo nám. 552, Kutná Hora, 284 01,
IČ:00236195
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem,
na straně druhé (dále jen také „obdarovaný“)

tato

D A R O V A C Í S M L O U V A

1.

- 1.1 TJ SPARTA Kutná Hora je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. 4/5 budovy č.p. 198 (občanská vybavenost) v Kutné Hoře – Karlov, stojící na pozemku p.č. 3337/3 v katastrálním území Kutná Hora.
- 1.2 Město Kutná Hora je vlastníkem spoluvlastnického podílu ve výši id. 1/5 budovy č.p. 198 (občanská vybavenost) v Kutné Hoře – Karlov, stojící na pozemku p.č. 3337/3 v katastrálním území Kutná Hora.
- 1.3 Budova č.p. 198 v Kutné Hoře – Karlov je zapsána v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora na listu vlastnictví č. 10309 pro obec a katastrální území Kutná Hora.
- 1.4 Město Kutná Hora je výlučným vlastníkem pozemku p.č. 3337/3 (zastavěná plocha a nádvoří) v k.ú. Kutná Hora, který je zapsán na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Kutná Hora.
- 1.5 TJ SPARTA Kutná Hora dále prohlašuje, že je výlučným vlastníkem movitých věcí – vybavení, technologie a další movité věci, nacházejících se v budově čp. 198 (občanská vybavenost) v Kutné Hoře – Karlov, stojící na pozemku p.č. 3337/3 v k.ú. Kutná Hora. Soubor veškerých těchto movitých věcí je specifikován v inventárních seznamech, které tvoří přílohu č. 1 této darovací smlouvy. Jedná se zejména o ucelený soubor movitých věcí, představující vybavení plaveckého bazénu, dětského bazénu, vybavení technického zázemí, veškeré technologie, které tvoří součást nebo příslušenství věci nemovité.

2.

- 2.1 Touto smlouvou dárce daruje obdarovanému spoluvlastnický podíl ve výši id. 4/5 nemovité věci uvedené v čl. I, tj. budovy občanské vybavenosti č.p. 198 v Kutné Hoře – Karlov na pozemku p.č. 3337/3 v k.ú. Kutná Hora, a to se všemi součástmi,

příslušenstvím, právy, povinnostmi a užitky, a obdarovaný přijímá do svého vlastnictví spoluvlastnický podíl ve výši id. 4/5 této nemovité věci.

Dále jen „**převáděná nemovitá věc**“.

- 2.2 Touto smlouvou dárce daruje obdarovanému movité věci uvedené v článku 1. odst. 1.5, tedy soubor veškerých movitých věcí, který je specifikován v inventárních sezonech, které tvoří přílohu č. 1 této darovací smlouvy. Jedná se zejména o ucelený soubor movitých věcí, představující vybavení plaveckého bazénu, dětského bazénu, vybavení technického zázemí, veškeré technologie, které tvoří součást nebo příslušenství věci nemovité

Dále jen „**převáděné movité věci**“.

- 2.3 Obdarovaný se touto smlouvou stává výlučným vlastníkem budovy č.p. 198 v Kutné Hoře – Karlov, stojící na pozemku p.č. 3337/3 v katastrálním území Kutná Hora.a dále „**převáděných movitých věcí**“.

3.

- 3.1 Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav „**převáděné nemovité věci**“, včetně součástí a příslušenství, a v tomto stavu ji přijímá do svého výlučného vlastnictví.
- 3.2 Obdarovaný prohlašuje, že je mu znám stav „**převáděných movitých věcí**“ a že v tomto stavu je přijímá do svého výlučného vlastnictví.
- 3.3 Dárce prohlašuje, že na „**převáděné nemovité věci**“ nevážnou žádné závady a břemena, zástavy, ani dluhy, či jiné okolnosti, které by bránily volnému nakládání nemovitostí.
- 3.4 Dárce prohlašuje, že na „**převáděných movitých věcech**“ nevážnou žádné závady a břemena, zástavy, ani dluhy, či jiné okolnosti, které by bránily volnému nakládání movitými věcmi.
- 3.5 Obdarovaný prohlašuje, že měl možnost se seznámit s veškerými závazkovými vztahy, které byly sjednány mezi dárce a třetími subjekty s tím, že tyto závazkové právní vztahy jsou specifikovány v příloze č. 2, která tvoří nedílnou součást této smlouvy a že obdarovaný do těchto smluvních vztahů vstupuje jako právní nástupce.
- 3.6 Strany se dohodly, že dnem podpisu této darovací smlouvy ze strany dárce došlo k faktickému předání „**převáděné nemovité věci**“ a „**převáděných movitých věcí**“ a tímto dnem přechází na obdarovaného nebezpečí nahodilé zkázy a nahodilého zhoršení nemovité věci a movitých věcí včetně případných užitků.

4.

- 4.1 Tato darovací smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, které se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření obdarovaný.
- 4.2 Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb.

5.

- 5.1 Návrh na vklad práva vlastnického do katastru nemovitostí bude podán obdarovaným nejpozději do 10ti dnů ode dne podpisu této smlouvy.
- 5.2 Správní poplatky spojené se vkladem vlastnického práva ve prospěch obdarovaného hradí obdarovaný.
- 5.3 Pokud by byl příslušným katastrálním úřadem návrh na zápis vkladu vlastnického práva k „převáděné nemovité věci“ dle této smlouvy pro obdarovaného pravomocně zamítnut, smluvní strany se zavazují k součinnosti směřující k naplnění vůle smluvních stran.
- 5.4 Vlastnické právo k „převáděné nemovité věci“ přejde na obdarovaného právními účinky vkladu, které vzniknou rozhodnutím katastrálního úřadu ke dni podání návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí dle této smlouvy.

6.

- 6.1 Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze písemnými, vzájemně odsouhlasenými a smluvními stranami podepsanými dodatky, které jsou postupně číslovány a stávají se nedílnou součástí této darovací smlouvy.
- 6.2 Účastníci této darovací smlouvy žádají, aby podle ní byly v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrálního pracoviště Kutná Hora pro obec a k.ú. Kutná Hora provedeny změny.
- 6.3 Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé, svobodné vůle, prosté omylu a že si nejsou vědomy důvodů, které by mohly přivodit neplatnost této smlouvy. Rovněž prohlašují, že tuto smlouvu neuzavírají v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek.
- 6.4 Před podpisem si smluvní strany smlouvu řádně přečetly, s jejím obsahem souhlasí a na důkaz toho připojují vlastnoruční podpisy.
- 6.5 Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž po jednom náleží každé smluvní straně a jedno vyhotovení slouží pro účely příslušného řízení o povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí.

7.

Darování spoluvlastnického podílu ve výši id. 4/5 budovy č.p. 198 v k.ú. Kutná Hora a darování movitých věcí Městu Kutná Hora bylo schváleno usnesením č. 6 valné hromady TJ SPARTA Kutná Hora, z.s. na zasedání dne 10. 1. 2023. Darovací smlouva byla schválena 10. bodem programu valné hromady TJ SPARTA Kutná Hora, z.s. na zasedání dne 17. 7. 2023.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této darovací smlouvy vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb. „O obcích.“

Přijetí daru bylo projednáno Radou města Kutná Hora usnesením číslo R/636/23 ze dne 14. 6. 2023 a následně odsouhlaseno usnesením Zastupitelstva města Kutná Hora číslo Z/129/2023 ze dne 27. 6. 2023 dle zákona „O obcích“.

V Kutné Hoře dne

V Kutné Hoře dne

Dárce:

Obdarovaný:

.....
TJ SPARTA Kutná Hora, z.s.


předseda

.....
Město Kutná Hora
Mgr. Lukáš Seifert
starosta