

Níže uvedeného dne, měsíce a roku byl uzavřen mezi těmito smluvními stranami:

Město Kutná Hora,

se sídlem Havlíčkovu náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora,
zastoupené starostou panem Mgr. Lukášem Seifertem, zastoupeným na základě Plné moci
ze dne 25.10.2022, ve věcech podepisování smluv, včetně dodatků a dohod o ukončení smluv,
vedoucí odboru správy majetku paní Ing. Blankou Maternovou

IČ: 00236195

DIČ: CZ00236195

jako ***pronajímatel***

na straně jedné

a

paní Alena Kadlec Rozkošná

nar. [REDAKCE] bytem [REDAKCE] Zruč nad Sázavou, PSČ 285 22

jako ***nájemce***

na straně druhé

tento

DODATEK č. 12

k Nájemní smlouvě ze dne 1.10.2008 (dále jen „Dodatek“)

I.

Smluvní strany shodně konstatují, že dne 1.10.2008 uzavřely Nájemní smlouvu, nyní ve znění Dodatku č. 1 ze dne 30.10.2008, Dodatku č. 2 ze dne 21.8.2009, Dodatku č. 3 ze dne 2.4.2013, Dodatku č. 4 ze dne 24.2.2014, Dodatku č. 5 ze dne 22.12.2014, Dodatku č. 6 ze dne 23.6.2015, Dodatku č. 7 ze dne 11.11.2015, Dodatku č. 8 ze dne 15.3.2016, Dodatku č. 9 ze dne 2.12.2019, Dodatku č. 10 ze dne 8.6.2021 a Dodatku č. 11 ze dne 28.6.2021 (dále jen „Nájemní smlouva“), jejímž předmětem je nájem prostor sloužících podnikání v budově č.p. 647 v obci Kutná Hora, část obce Hlouška, která je součástí pozemku p.č. st. 2165/16 v k.ú. Kutná Hora. Předmětem tohoto dodatku je změna obsahu Nájemní smlouvy způsobem uvedeným v čl. II. tohoto dodatku.

II.

Obě smluvní strany se dohodly na tom, že nájemce je oprávněn po dobu 4 let přenechat paní Daně Machové, nar. 7.8.1972, bytem Bohouňovice I. č.p. 66, Kolín do užívání prostory sloužící podnikání, které jsou předmětem výše uvedené Nájemní smlouvy, za účelem provozování kadeřnických služeb.

III.

V ostatním se Nájemní smlouva nemění a zůstává nadále v platnosti.

Tento Dodatek č. 12 je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž jeden výtisk obdrží nájemce a pronajímatel obdrží dva výtisky.

Smluvní strany tohoto dodatku k Nájemní smlouvě prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že jim nejsou známy žádné překážky faktické ani právní, které by bránily jeho uzavření. Prohlašují dále, že tento dodatek neuzavírají v tísni či za nápadně nevýhodných podmínek.

Před podpisem si smluvní strany tento dodatek řádně přečtely, s jeho obsahem souhlasí a na důkaz připojují své vlastnoruční podpisy.

Tento Dodatek č. 12 podléhá uveřejnění v registru smluv dle zák. č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že Dodatek č. 12 bude uveřejněn v registru smluv, a to v celém rozsahu, obsahuje-li informace či metadata, která se dle tohoto zákona obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tento dodatek byl uveřejněn jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění tohoto Dodatku v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jeho uzavření pronajímatel. Tento Dodatek nabývá platnosti podpisem a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv v souladu s ust. § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., není-li smluvními stranami sjednáno datum pozdější.

Doložka

Město Kutná Hora prohlašuje, že byly splněny veškeré zákonné podmínky pro platnost této nájemní smlouvy, vyplývající ze zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.

Záměr změnit nájemní smlouvu ze dne 1.10.2008 ve znění pozdějších dodatků byl zveřejněn vyvěšením na úředních deskách ve dnech od 19.10.2023 do 8.11.2023 dle zákona č. 128/2000 Sb.; v téže době byl rovněž zveřejněn způsobem umožňujícím dálkový přístup na internetové stránce města.

Uzavření této nájemní smlouvy bylo schváleno usnesením Rady města Kutná Hora č. R/1211/23 ze dne 15.11.2023 podle ust. § 102 odst. 3 výše uvedeného zákona.

V Kutné Hoře dne 8.12.2023

.....
Město Kutná Hora
pronajímatel

.....
Alena Kadlec Rozkošná
nájemce

