



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**Odbor památkové péče, školství a kultury**  
sídlo odboru: Václavské náměstí 182, Kutná Hora  
tel.: 327 710 210, 327 710 111\*, fax: 327 710 106  
e-mail: pamatky@mu.kutnahora.cz, ID: b65bfx3  
www.mu.kutnahora.cz

Spisová značka: MKH/007834/2017/05/PAM/MON

Naše č.j.: MKH/007834/2017  
Vyřizuje: Naděžda Mottlová, referent  
Tel.: 327 710 211  
E-mail: mottlova@mu.kutnahora.cz  
Datum: 5.4.2017

Účastníci řízení:

Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, 284 01, IČ: 00236195

Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960 – plná moc  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ: 70890005

**Věc: Závazné stanovisko Městského úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury k vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora.** (dle projektové dokumentace pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2)

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury na základě ustanovení § 66 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, v platném znění a ustanovení § 14 odst. 2 a § 44a odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů a § 149 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, k žádosti č.j. MKH/007834/2017 ze dne 1.2.2017, kterou podal Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960, k vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora, vydává po písemném vyjádření Národního památkového ústavu, územního pracoviště středních Čech v Praze (dále jen NPÚ), Sabinova 5, Praha 3 (dále jen NPÚ) č. j. NPÚ-321/9275/2017 ze dne 20.2.2017 (došlo pod č.j. MKH012608/2017 dne 22.2.2017) toto

***z á v a z n é   s t a n o v i s k o***

Úpravy zahrnují zejména:

- Vybudování cyklostezky (část s asfaltovým povrchem a část z materiálu glorit)
- Mlatové pěšiny
- Vybudování opěrných stěn



- Vybudování ocelové lávky, stupňovitého mola z pražců, betonového mola, pobytové paluby z pražců, stupňovité plochy z pražců a betonu
- Venkovní veřejné osvětlení
- Oprava stávajících mostků
- Osazení mobiliáře
- Terénní úpravy a výsadba zeleně

Vybudování cyklostezky na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora, které leží na území ochranného pásma městské památkové rezervace Kutná Hora (vyhlášeno rozhodnutím ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982) je z hledisek ochrany zájmů státní památkové péče ve smyslu ustanovení § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů, dle projektové dokumentace pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2, **přípustné.**

## **O d ů v o d n ě n í**

Městskému úřadu Kutná Hora, odboru památkové péče, školství a kultury, jakožto věcně a místně příslušnému správnímu orgánu, byla dne 1.2.2017 doručena žádost, kterou podal Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960, k vybudování cyklostezky mezi železniční tratí a říčkou Vrchlice na pozemcích p.č. 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/16, 4523/18, 4523/25, 4523/27, 4523/28, 4523/30, 4523/31 k.ú. Kutná Hora. Tímto dnem bylo ve věci zahájeno správní řízení.

Vlastníkem pozemků 3657/1, 3657/2, 3657/7, 3657/8, 3657/9, 3658/18, 3658/21, 3675, 4523/2, 4523/18, 4523/27, 4523/28, 4523/31 k.ú. Kutná Hora je Město Kutná Hora, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora, 284 01, IČ: 00236195.

Město Kutná Hora zastoupené starostou Bc. Martinem Starým udělilo plnou moc k zastupování společnosti under-construction architects s.r.o., Pod Slovany 2041/5, Praha 2, IČ:28969898.

Společnost under-construction architects s.r.o., Pod Slovany 2041/5, Praha 2, IČ:28969898 dále udělila plnou moc k zastupování Ing. Ladislavu Vokounovi, Nad Lesem 998, Kutná Hora, narozen 24.12.1960.

Vlastníkem pozemků 4523/16, 4523/25, 4523/30 k.ú. Kutná Hora je Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ: 70890005. Dne 5.4.2017 byla doložena Smlouva o nájmu pozemků číslo 7DHM170043 a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene číslo 7DHM170044.

K žádosti byla přiložena projektová dokumentace Cyklostezky Vrchlice, kterou vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, f. under-construction architektů, s.r.o. v září 2016. Dokumentace ve stupni pro vydání společného ÚR a SP obsahuje kromě textů výkresovou dokumentaci v měř. 1:100 – 1:500. Dle sdělení Ing. Vokouna byl pozemek p.č. 4523/8 k.ú. Kutná Hora ze záměru vypuštěn, neboť zde nebudou úpravy probíhat.

Předmětem předložené dokumentace je vybudování cyklostezky podél toku říčky Vrchlice, a to v úseku mezi železničním nádražím Kutná Hora – město (od ulice Čáslavská) k železniční zastávce Kutná Hora – Sedlec. Trasa stezky je vedena s ohledem na vzrostlé stromy, členité terénní uspořádání svažující se směrem k toku říčky a v některých úsecích se odklání od stávající cesty pro pěší. Stezka je doplněna



několika pobytovými prvky a novým mobiliářem. Z hlediska památkové péče jde o území při jihovýchodní hranici ochranného pásma Městské památkové rezervace Kutná Hora a stavba samotná ani její součásti nejsou v rozporu s Rozhodnutím o zřízení památkového ochranného pásma městské památkové rezervace Kutná Hora (vyhlášeno ONV K. Hora, č.j. Kult/82/H ze dne 19.10.1982). NPÚ ve svém vyjádření nestanovil žádné podmínky.

Zřízením ochranného pásma kolem městské památkové rezervace se sleduje zvýšená památková ochrana městské památkové rezervace. Má zamezit případným nepříznivým vlivům z nejbližšího okolí a zabránit nežádoucím nebo rušivým zásahům a to zvláště při stavebních změnách v území vymezeném ochranným pásmem. Stavební úpravy nejsou v rozporu s podmínkami stavebních činností v památkově chráněném území ve smyslu rozhodnutí ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982.

Městský úřad Kutná Hora si vyžádal, v souladu s ustanovením § 14 odst. 6 zákona č. 20/1987 Sb., písemné vyjádření NPÚ, územního odborného pracoviště středních Čech. Na základě tohoto vyjádření č.j. NPÚ-321/9275/2017 ze dne 20.2.2017 a vlastní znalosti předmětné nemovitosti Městský úřad Kutná Hora rozhodl, v souladu s ustanovením § 14 odst. 3 zákona č. 20/1987 Sb., o přípustnosti navržených prací. Před vydáním závazného stanoviska byla zplnomocněnému zástupci, jako účastníku řízení, v souladu s § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, dána možnost vyjádřit se k jeho podkladům. Ing. Ladislav Vokoun do protokolu uvedl, že k podkladům závazného stanoviska ani ke způsobu jejich zjištění nemá připomínky. Žádosti se v plném rozsahu vyhovuje.

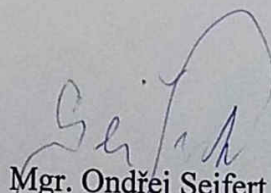
Toto závazné stanovisko se opírá o písemné vyjádření NPÚ ze dne 20.2.2017, žádost vlastníka projektovou dokumentaci pro vydání společného ÚR a SP, kterou v září 2016 vypracoval MgA. Viktor Vlach, autorizoval Ing. arch. Vladimír Vašut, under-construction architects s.r.o., Praha 2 a rozhodnutí ONV Kutná Hora, č.j.: kult. 75/80 H z 11.10.1982 (vyhlášení ochranného pásma městské památkové rezervace)

## Poučení

Toto závazné stanovisko je vydáváno jako podklad pro rozhodnutí příslušného stavebního úřadu a nelze se proti němu samostatně odvolávat. Napadnout odvoláním je možné až rozhodnutí stavebního úřadu.

„Otisk úředního razítka“



  
Mgr. Ondřej Seifert  
vedoucí odboru

### Obdrží účastník řízení na doručení:

Ing. Ladislav Vokoun, Nad Lesem 998, Kutná Hora, 284 01, narozen 24.12.1960 – plná moc  
Povodí Labe, státní podnik, Víta Nejedlého 951, Hradec Králové, 500 03, IČ:70890005

### Na vědomí:

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, Havlíčkovo nám. 552

Národní památkový ústav, územní odborné pracoviště středních Čech v Praze, Sabinova 5, Praha 3 - Žižkov, PhDr. Aleš Pospíšil, tel.: tel.: 724614669



#### Poznámky:

Toto rozhodnutí nenahrazuje řízení podle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění podle stavu k 1.1.2013, ke kterému je příslušný Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad.

V případě, kdy v souvislosti s realizací výše uvedeného záměru budou prováděny zemní práce, upozorňujeme na povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 odst. 2 a § 23 odst. 2 a 3 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči ve znění pozdějších předpisů. Stavebník je podle těchto ustanovení mimo jiného povinen již od doby přípravy stavby tento záměr oznámit Archeologickému ústavu Akademie věd České republiky (dále jen "AV ČR"), např. Archeologickému ústavu AV ČR, pracoviště Kutná Hora (Hloušecká 609, Kutná Hora, tel.:327/511730. Dále je stavebník povinen umožnit Archeologickému ústavu AV ČR nebo jiné oprávněné organizaci provést na dotčeném území záchranný archeologický výzkum a náhodné archeologické nálezy oznamovat zmíněným organizacím.

V případě archeologického nálezu, který nebyl učiněn při provádění archeologického výzkumu (mince, kamenné, kostěné, kovové nástroje, části nádob a pod.) je nálezce nebo osoba odpovědná za provádění prací, při nichž k nálezu došlo, povinen v souladu s ustanovením § 23 odst.2 zák. č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů podat o tomto nálezů oznámení Archeologickému ústavu AV ČR nebo nejbližšímu muzeu nejpozději druhý den po archeologickém nálezů nebo potom, kdy se o archeologickém nálezů dověděl.. Oznámení může učinit přímo nebo prostřednictvím obce, v jejímž územním obvodu k archeologickému nálezů došlo. Archeologický nález i naleziště musí být ponechány beze změn až do prohlídky Archeologickým ústavem nebo muzeem, nejméně však po dobu pěti pracovních dnů po učiněném oznámení.