



A. PRŮVODNÍ ZPRÁVA

REVITALIZACE SANKTURINOVSKÉHO DOMU V KUTNÉ HOŘE

projektová dokumentace pro provádění stavby

Vypracoval: kolektiv Masák&Partner s.r.o.
30.1.2020

Obsah

A	Průvodní zpráva	3
A.1.	Identifikační údaje.....	3
A.1.1.	Údaje o stavbě	3
a)	název stavby,	3
b)	místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),.....	3
c)	předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.	3
A.1.2.	Údaje o stavebníkovi	3
a)	obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).	3
A.1.3.	Údaje o zpracovateli projektové dokumentace	3
a)	jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),.....	3
b)	jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,.....	4
c)	jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.	4
A.2.	Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení	5
A.3.	Seznam vstupních podkladů.....	5
a)	základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,	5
b)	základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,	5
c)	další podklady.....	5

A Průvodní zpráva

A.1. Identifikační údaje

A.1.1. Údaje o stavbě

a) *název stavby,*

Revitalizace Sankturinovského domu v Kutné Hoře

b) *místo stavby (adresa, čísla popisná, katastrální území, parcelní čísla pozemků),*

Palackého nám. 377, 284 01 Kutná Hora, k.ú. Kutná Hora, parc. č. 1293, 1289/1

c) *předmět projektové dokumentace - nová stavba nebo změna dokončené stavby, trvalá nebo dočasná stavba, účel užívání stavby.*

Předmětem této projektové dokumentace pro provádění stavby je rekonstrukce, stavební obnova stávající trvalé stavby, Sankturinovského domu v Kutné Hoře.

Projektová dokumentace pro provádění stavby vychází ze schválené projektové dokumentace pro územní a stavební řízení. Obsažené výkresy podrobností představují pro budoucího dodavatele závazné, nebo tvarově složité konstrukce, na které klade projektant zvláštní požadavky a které je nutno při provádění stavby respektovat.

Součástí této projektové dokumentace pro provádění stavby není dokumentace pro pomocné práce a konstrukce, výrobně technická dokumentace, dokumentace výrobků dodaných na stavbu a montáží dokumentace. Tato dokumentace však definuje minimální rozsah případů, ve kterých bude budoucí dodavatel nezbytně muset tyto dokumentace zajistit.

V projektové dokumentaci případně uvedené obchodní názvy konkrétních výrobků jsou pouze referenční a mohou být nahrazeny jinými výrobky, srovnatelných nebo lepších technických parametrů.

V případech, kdy projekt předepisuje vzorkování (např. barevnosti, koncové prvky atd.), musí tomuto faktu dodavatel přizpůsobit tvorbu ceny položek tak, aby bylo možné vybírat z širší škály variant těchto položek bez navýšení ceny.

A.1.2. Údaje o stavebníkovi

a) *obchodní firma nebo název, identifikační číslo osoby, adresa sídla (právnícká osoba).*

Město Kutná Hora

IČ 00236195

Havlíčkovo náměstí 552/1

284 01 Kutná hora

zastoupená Ing. Josefem Viktorou, starostou

A.1.3. Údaje o zpracovateli projektové dokumentace

a) *jméno, příjmení, obchodní firma, identifikační číslo osob, místo podnikání (fyzická osoba podnikající) nebo obchodní firma nebo název, identifikační číslo osob, adresa sídla (právnícká osoba),*

Masák & Partner s.r.o.

se sídlem:

Rooseveltova 39/ 575, 160 00 Praha 6 - Bubeneč

koresp. adresa: Gogolova 228/8, 118 00 Praha 1 - Hradčany
IČO: 270 866 31
DIČ: CZ27086631
datová schránka ID: p69kehx
Zastoupená: Ing. arch. Jakub Masák, autorizovaný architekt bez specifikace oboru,
č. autorizace ČKA: 03086

Vypracovali:

b) jméno a příjmení hlavního projektanta včetně čísla, pod kterým je zapsán v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace,

Ing. arch. Jakub Masák, autorizovaný architekt bez specifikace oboru, č. autorizace ČKA: 03086

c) jména a příjmení projektantů jednotlivých částí projektové dokumentace včetně čísla, pod kterým jsou zapsáni v evidenci autorizovaných osob vedené Českou komorou architektů nebo Českou komorou autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, s vyznačeným oborem, popřípadě specializací jeho autorizace.

Architektonicko-stavební řešení:

Ing. arch. Jaroslav Svěrek

Ing. arch. Jan Brejcha

Ing. arch. Petra Borůvková

Ing. arch. Terezie Tomšů

Zodpovědný projektant: Ing. arch. Jakub Masák, autorizovaný architekt, č. autorizace ČKA: 03086

Stavebně konstrukční část:

Ing. Zbyněk Pechan

Zodpovědný projektant: Ing. Miloslav Smutek, Ph.D., autorizovaný inženýr, obor statika a dynamika staveb, č. autorizace ČKAIT: 0003778

Požárně bezpečnostní řešení

Zodpovědný projektant: Ing. Michal Netušil, Ph.D., autorizovaný inženýr pro požární bezpečnost staveb, č. autorizace ČKAIT: 0012242

Zdravotechnické instalace:

Ing. Jiří Blažek

Zodpovědný projektant: Ing. Radek Zenker, autorizovaný inženýr, obor technika prostředí staveb, technická zařízení č. autorizace ČKAIT: 0009268

Vytápění:

Jaroslav Černohlávek, autorizovaný technik ČKAIT, č. autorizace 0012870

Silnoproudé a slaboproudé rozvody:

Zodpovědný projektant: Ing. Jaroslav Janeček, autorizovaný inženýr, obor technika prostředí staveb, elektrotechnická zařízení, č. autorizace ČKAIT: 0002323

A.2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení

SO 01 Sankturingovský dům

SO 02 Dvorní domek

SO 03 Nádvoří, zahrada

SO 04 Výtah

A.3. Seznam vstupních podkladů

a) základní informace o rozhodnutích nebo opatřeních, na jejichž základě byla stavba povolena - označení stavebního úřadu, jméno autorizovaného inspektora, datum vyhotovení a číslo jednací rozhodnutí nebo opatření,

1) Rozhodnutí o umístění stavby a stavební povolení,

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad

Havlíčkovo náměstí 552/I, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

datum vyhotovení: 2.1.2017

Spis. zn. SÚ.- 071938/2016/Ne

Č.j. MHK/000120/2017

2) Prodloužení termínu k dokončení stavby

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad

Havlíčkovo náměstí 552/I, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195

datum vyhotovení: 28.1.2019

Spis. zn. SÚ.- 010581/2019/Ne

Č.j. MHK/011439/2019

b) základní informace o dokumentaci nebo projektové dokumentaci, na jejímž základě byla zpracována projektová dokumentace pro provádění stavby,

3) Revitalizace Sankturingovského domu v Kutné Hoře – projektová dokumentace pro vydání společného územního a stavebního povolení

Ing. Markéta Šedivá, Libušina 381/5 284 01 Kutná Hora, IČ 74736124

Zodpovědný projektant: Ing. Eduard Novák, autorizace ČKAIT č. 12099, obor pozemní stavby.

c) další podklady.

1) Projekt celkové rekonstrukce objektu – Kutná Hora čp 377

arch. Trmač, 1969

2) Dendrochronologické datování krovu dvorního křídla domu čp. 377,

Ing. Kyncl 05/2016

3) Stavebně technické posouzení dvorního domku,

Ing. Bukovský, 07/2016