



**MĚSTSKÝ ÚŘAD KUTNÁ HORA**  
Havlíčkovo náměstí 552/1, 284 01 Kutná Hora, IČ: 00236195  
**odbor životního prostředí**  
sídlo odboru: Radnická 178, Kutná Hora  
tel.: 327 710 111\*, fax: 327 710 364, ID: b65bfx3  
e-mail: podatelna@kutnahora.cz, www.mu.kutnahora.cz

V Kutné Hoře dne: 4.2.2020  
Spis. zn.: 096419/2019/ZPR/MEL  
Č.j. MKH/012559/2020  
Vyřizuje: Bc. Libor Mensa  
Telefon: 327 710 261  
E-mail: mensa@mu.kutnahora.cz

Dle rozdělovníku



Toto rozhodnutí nabylo právní moci  
dne: 10. 03. 2020

Je vykonatelné dne: 10. 03. 2020

Městský úřad Kutná Hora

Podpis: \_\_\_\_\_ Dne: 10. 03. 2020

## ROZHODNUTÍ

### Výroková část:

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad příslušný podle § 104 odst. 2 písm. c) a § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon"), a speciální stavební úřad příslušný podle § 15 odst. 4 vodního zákona a § 15 odst. 1 písm. d) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve správním řízení posoudil žádost o povolení stavby vodního díla, kterou dne 26.9.2019 podal

**Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1, které zastupuje Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřežní 90, 150 00 Praha 5-Smíchov**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

Vydává podle § 15 vodního zákona

### stavební povolení

ke stavbě vodního díla:

#### Vrchlice v Kutné Hoře - revitalizace a protipovodňová opatření

na pozemku parc. č. 4, 166, 184, 3706/3, 3708, 3717/3, 3768/1, 4523/13, 4523/14, 4523/30, 4523/34 v katastrálním území Kutná Hora

(dále jen "stavba").

Údaje o místě předmětu rozhodnutí:

Název kraje	Středočeský kraj
Název obce	Kutná Hora
Identifikátory katastrálních území	677710
Názvy katastrálních území	Kutná Hora
Parcelní čísla dle evidence katastru nemovitostí	parc. č. 4, 166, 184, 3706/3, 3708, 3717/3, 3768/1, 4523/13, 4523/14, 4523/30, 4523/34 v katastrálním území Kutná Hora
Číselný identifikátor vodního toku	10100165
Název vodního toku	Vrchlice
Číslo hydrologického pořadí	1-04-01-0330-0-00
Říční km vodního toku (konec stavby)	5,018 km

Říční km vodního toku (začátek stavby)	5,438 km
Přímé určení polohy (konec stavby) - (souřadnice X, Y)	1066512 ; 684852
Přímé určení polohy (začátek stavby) - (souřadnice X, Y)	1066546 ; 684549

Stavební objekty:

Údaje o předmětu rozhodnutí:

Název vodního díla	Vrchlice v Kutné Hoře - revitalizace a protipovodňová opatření
Stavby upravující, měnící nebo zřizující koryta vod.toků včetně terénních úprav	revitalizace vodního toku
Účely užití vodního díla (Č 11)	ochrana před povodněmi a ostatními škodlivými účinky vod
Délka dotčeného vodního toku - regulace vodního toku	420 m
Maximální návrhový průtok	Q 100 (50 m/s) m <sup>3</sup> /s

Stavba obsahuje:

Stavební objekt	Stavební podobjekt	Název
SO 01 VRCHLICE U NOVÝCH MLÝNŮ	<b>01.1</b>	<b>Revitalizace toku u Nových mlýnů</b>
	01.2	Opěrná zeď pravobřežní 88.6 m
	01.3	Opěrná zeď levobřežní 38 m
	01.4	Opěrná zeď levobřežní 16 m
	01.5	Sanace zdí pod mostem
SO 02 VRCHLICE POD VLAŠSKÝM DVOREM	<b>02.1</b>	<b>Revitalizace toku pod Vlašským dvorem</b>
	02.2	Opěrná zeď pravobřežní 155.5 m
SO 03 VRCHLICE POD BARBOROU	<b>03</b>	<b>Revitalizace toku pod Barborou</b>
04 PŘELOŽKY SÍTÍ	<b>04.11</b>	<b>Přeložka tlakové kanalizace PE 63 délky 21,15 m</b>
	<b>04.21</b>	<b>Přeložka vodovodu PE 50 délky 20,19 m</b>
	04.3	neobsazeno
	04.4	neobsazeno

### SO 01 - Revitalizace toku u Nových mlýnů

Upravovaný úsek	ř, km 5,018 – 5,132
Délka úseku	114 m
Podélný sklon dna	0,12%
Šířka koryta ve dně	2 – 7 m

V prvním kroku budou provedeny nezbytné přípravné práce a pomocné staveništní konstrukce (zajímavání a převod vody, čerpání). Stávající opevnění dna z kamenné dlažby do betonu (tloušťka konstrukce přibližně 0,4 m) bude mezi zachovanou levobřežní a odstraňovanou pravobřežní opěrnou zdí vybouráno, budou provedeny výkopy pro založení konstrukcí.

Úprava koryta je zdola vymezena hranou lávky v ř. km 5,018, shora je zakončena horní hranou mostu ul. Žižkova brána. (ř. km 5,132). Navržená úprava je sledem balvanitých prahů usazených do betonu a tůň s členitým dnem s říčním substrátem a skupinkami balvanů a drobnějších kamenů. Pravobřežní berma bude snížena a opevněna těžkým kamenným záhozem a vyklínovanou kamennou rovnaninou. Zdola bude navrhovaná úprava napojena na stávající kynetu šířky 2 m ve dně a bude se pozvolně rozšiřovat do kynety šířky přibližně 7 m – tento přechodový profil bude opevněn kamennou rovnaninou (zamezení tvorby překážek a výmolů. Kyneta bude členěna půdorysně nepravidelnými figurami kamenných záhozů a rovnaniny ze stran břehových opěrných zdí a balvanitými prahy v příčném profilu. S ohledem na

požadavek správce toku bude stabilizace balvanů do betonu provedena. Sjezd v horní části bude proveden jako terénní úprava za účelem možnosti přístupu mechanizace do koryta v podélném sklonu 1:8 (cca 12%).

### SO 02.1 Revitalizace toku pod Vlašským dvorem

Upravovaný úsek	ř. km 5,132 – 5,368
Délka úseku	236 m
Podélný sklon dna	0,27%
Šířka koryta ve dně	5 – 9 m

V prvním kroku budou provedeny nezbytné přípravné práce a pomocné staveništní konstrukce (zajímkování a převod vody, čerpání). Koryto je v blízkosti pravobřežní zástavby nedostatečně kapacitní. Navržená revitalizační úprava koryta délky 236 m si klade za cíl zvýšit množství vody v korytě přítomné za běžných průtoků (sled balvanitých přepážek a tůní), zvýšit morfologickou členitost, a s tím spojenou ekologickou a estetickou hodnotu toku v zastavěném území. Stávající omezená kapacita profilu je posílena zvětšením průtočného profilu – rozšířením ve dně a snížením nivelety dna především horní polovině úseku.

Pro přístup mechanizace bude proveden sjezd u č.p. 97. Sjezd do koryta je navržen v podélném sklonu 1:5, tj. 20 %. Zavázání do břehu bude řešeno kamennou rovnaninou s přibližně vodorovnými spárami, čímž dojde k vytvoření terénních schodišťových stupňů.

Podél ohradní zdi je na levém břehu navržena pochozí berma šířky min. 1,5 m v celkové délce 197 m. Samotná konstrukce bermy je navržena tak, aby odolávala účinkům proudící vody při povodních, zároveň je nárazovým břehem. V korytě bude berma založena na těžké kamenné rovnanině, v místech balvanitých prahů bude spodní kámen uložen do betonového lože. Pochozí část bermy bude provedena z kamenné dlažby do betonového lože.

Pro přístup obyvatel k toku jsou navržena kamenná schodiště (zděné kopáky do maltového lože). Pravobřežní schodiště v místě ukončení budované opěrné zdi (SO 02.2). Levobřežních schodišť je 5 a vedou z pochozí bermy podél ohradní zdi na místa možných přechodů přes tok.

### SO 03 Revitalizace toku pod Barborou

Upravovaný úsek	ř. km 5,368-5,438
Délka úseku	70 m
Podélný sklon dna	2,36 %
Šířka kynety	1,2 – 3,8 m
Šířka bermy	5 – 9 m

V prvním kroku budou provedeny nezbytné přípravné práce a pomocné staveništní konstrukce (zajímkování a převod vody, čerpání). Zkapacitnění profilu mostu je navrženo s ohledem na nevhodně půdorysně vedený šikmý most, malou světlou výšku mostu a nevhodně hydraulicky tvarovaný nátok do mostu, kdy je část průtočného profilu mostu blokována vystouplým břehem na levém břehu nad mostem. Úprava průtočného profilu spočívá ve snížení úrovně dna, zvýšení podélného sklonu koryta a jeho opevnění. Kyneta pro běžné průtoky bude provedena z neostrohanných balvanů uložených do betonového lože a obsypaných dnovým substrátem. Kyneta bude provedena jako sled tůní a balvanitých přepážek (prahů vyčnívajících nad úroveň dna) uložených do betonového lože tl. 0,3 m. Balvany budou v přepážkách osazeny tak, aby byla jejich horní úroveň vždy dle následujících pravidel:

1. Nejnižší kámen š. 0,4 m ve výškové úrovni 0 m
- 2 kameny š. 0,3 – 0,4 m ve výškové úrovni +0,10 m
- Zbývající 2 kameny ve výškové úrovni +0,25 m

Berma (příčný sklon 1:10) pod mostem a opevnění břehů prohloubeného koryta z kamenné dlažby z lomového kamene regulačního (LK/ R) do betonového lože.

### SO 04.11 Přeložka tlakové kanalizace PE 63 délky 21,15 m

Materiál: PE 100 63x5,8 SDR11.

Přeložka je navržena s ohledem na snížení nivelety dna. Přeložka délky 21,15 m bude provedena pod tokem v ocelové chráničce v paženém výkopu (společně s SO 04.21.) Horní hrana potrubí bude v hloubce minimálně 1,2 m pod tokem (1 m pod dnem). Na začátku a na konci přeložky budou usazeny uzávěry. Dno koryta bude po provedení přeložky opevněno kamennou rovnaninou tl. 0,4 m.

**SO 04.21 Přeložka vodovodu PE 50 délky 20,19 m**

Materiál: PE 100 50x4,6 SDR11

Přeložka je navržena s ohledem na snížení nivelety dna. Přeložka délky 21,15 m bude provedena pod tokem v ocelové chráničce v paženém výkopu (společně s SO 04.21.), přeložka pod dnem bude vyspádována k patě levého břehu, kde bude osazen kalník. Horní hrana potrubí bude v hloubce minimálně 1,2 m pod tokem (1 m pod dnem).

Na začátku a na konci přeložky budou usazeny uzávěry. Dno koryta bude po provedení přeložky opevněno kamennou rovnatinou tl. 0,4 m.

**Stanoví povinnosti a podmínky pro provedení stavby:**

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace ověřené ve vodoprávním řízení, kterou vypracovala v 09/2019 společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČ 47116901, Nábřežní 4, 15056 Praha, zodpovědný projektant Ing. Pavel Menhard – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT-0010891; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení vodoprávního úřadu.
2. Stavba bude provedena dodavatelsky, termín zahájení stavby a dále údaje o stavebním podnikateli, o odborném vedení provádění stavby stavbyvedoucím včetně oprávnění k provádění staveb podle § 158 stavebního zákona budou předány vodoprávnímu úřadu do zahájení prací.
3. **Stavba bude dokončena nejpozději do 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.**
4. Při provádění stavby bude veden stavební deník dle § 157 stavebního zákona. Náležitosti a způsob vedení stavebního deníku upravuje příloha č. 5 k vyhlášce č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb.
5. Před zahájením stavebních prací zajistí stavebník vytyčení všech podzemních sítí jejich správci nebo vlastníky a seznámí s jejich polohou pracovníky provádějící výkop. O zahájení prací budou předem informováni správci nebo vlastníci podzemních sítí, před zahrnutím výkopu bude zajištěno převzetí inženýrských sítí těch správců, kteří si to ve svém vyjádření vyhradili.
6. Při provádění stavby přeložky vodovou a kanalizace vodního díla budou dodrženy technické požadavky na stavbu vodovodů a kanalizací podle vyhlášky č. 428/2001 Sb., kterou se provádí zákon č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů.
7. Při provádění stavby budou dodržovány předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení a zajištěna ochrana zdraví a života osob na staveništi.
8. Se vzniklými odpady bude nakládáno v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech (o odpadech bude vedena evidence dle § 39 a § 40 zák. o odpadech, včetně bilance výkopových zemin).
9. Pracovní činností nebude ohrožena jakost povrchových nebo podzemních vod zejména závadnými látkami dle ust. § 39 vodního zákona. Na stavbě budou prostředky pro likvidaci případné havárie.
10. Stavebník zajistí taková opatření (zkrápění vodou k zamezení úletu prachových částic do okolí, bude zajištěn mokrý úklid dotčených příjezdových komunikací, při přepravě odpadu používat oplachtovaná auta nebo uzavřené kontejnery), aby v rámci realizace stavby bylo zamezeno šíření prašnosti.
11. **Stavba bude provedena v souladu s podmínkami uvedenými ve vyjádřeních, závazných stanoviscích a rozhodnutích těchto účastníků řízení a dotčených orgánů:**
  - Archeologický ústav akademie věd ČR, Praha v.v.i., č.j. ARUP-968/2018 ze dne 16.2.2018:
    - zajistit provedení archeologického dohledu v průběhu stavby uzavřením smlouvy o dílo mezi investorem akce a Archeologickým ústavem AV ČR, Praha v.v.i.,
    - ohlásit termín zahájení akce po tom, co bylo vydáno stavební povolení na adresu: ARÚ AV ČR Praha, pracoviště Kutná Hora, Hloušecká 609, 284 01 Kutná Hora,
    - oznámit průběh vlastních zemních a výkopových prací dodavatelem nejpozději 3 týdny před termínem na adresu uvedenou v bodu 2,
  - Budou dodrženy podmínky společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., č.j. 520544/19 ze dne 22.1.2019.
  - Budou dodrženy podmínky společnosti GridServices, s.r.o., č.j. 5001732875 ze dne 25.6.2018.
  - Budou dodrženy podmínky společnosti ČEZ Distribuce, a.s., obsažené v souhlasu s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el. zař. č.j. 001105868213 ze dne 15.10.2019.
  - Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, č.j. DUCR-16082/18/Ka ze dne 19.3.2018:

- stavba bude provedena podle projektové dokumentace předložené Drážnímu úřadu,
  - stavbou nesmí být nepříznivě ovlivněny drážní objekty a zařízení,
  - na stavbě nesmějí být umístěna taková světla nebo barevné plochy, které by mohly vést k záměně s drážními znaky nebo mohly jinak ohrozit provoz dráhy,
  - stavebník je povinen písemně oznámit Drážnímu úřadu termín zahájení výše uvedené stavby,
  - po ukončení stavby požádá stavebník o vydání závazného stanoviska ke kolaudaci,
  - při provádění stavby nesmí být ohrožena bezpečnost a plynulost železničního provozu,
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, č.j. KHSSC 36789/2019 ze dne 6.8.2019:
- nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby vodovodu stavebník doloží, že kvalita dodávané pitné vody z koncové části nově realizovaného vodovodního řadu, splňuje hygienické požadavky na pitnou vodu stanovené v § 3 odst. 2 zákona v souladu s § 4 odst. 2 písm. a) vyhlášky č. 252/2004 Sb., kterou se stanoví hygienické požadavky na pitnou a teplou vodu a četnost a rozsah její kontroly, v platném znění v rozsahu kráceného rozboru,
  - nejpozději při závěrečné kontrolní prohlídce stavby vodovodu stavebník doloží, že při realizaci stavby byly pro přímý styk s pitnou a teplou vodou použity pouze výrobky, které byly před uvedením na trh ověřeny, že při účelu jejich užití nedojde k nežádoucímu ovlivnění pitné vody,
- Město Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, č.j. MKH/092069/2019/INV TEC/MAB ze dne 22.10.2019:
- před zahájením zemních prací na pozemcích v majetku města Kutné Hory, požádá prováděcí firma o vyjádření k zásahu do veřejného prostoru vlastníka, tj. město Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení – ve vyjádření budou stanoveny podmínky pro zásah do veřejného prostoru,
  - v uvedené lokalitě Vnitřního města je dopravní provoz zamezen vozidlům, jejichž okamžitá nosnost přesahuje povolenou mez 6 t, před zahájením prací je tedy nutné umožnit vozidlům stavby vjezd dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích,
  - v případě jakéhokoliv poškození pozemních komunikací, včetně okolního veřejného prostoru, dojde k jeho uvedení do funkčního stavu,
  - po celou dobu stavebních prací, bude umožněno vjíždět do slepé části ulice Pobřežní všem místním obyvatelům, vlastníkům nemovitostí, vozidlům IZS apod.,
  - prováděcí firma je před započítím zemních prací povinna požádat o vytýčení kabelu Technické služby Kutná Hora,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, č.j. MKH/089563/2019 ze dne 31.10.2019:
- Úsek mezi mostem Žižkova brána a mostem do ul. Pod Barborou:
  - lomový kámen bude kladen do vodorovných řádků a vyklínován drobnějšími úlomky. Zdění bude provedeno tak, že pojivo bude kladeno cca 5 cm za líc zdi a nebude se pohledově uplatňovat. Nároží budou provedena většími tvarovanými kameny,
  - koruna zdi bude kryta naplocho kladenými kameny případně betonovými deskami v barvě kamene použitého na zdi,
  - vyústění drenáže opěrných zdí bude provedeno jako kovové a natřeno šedočernou barvou,
  - při odstraňování lávky spojující ul. Pobřežní a Macháčkovo nábřeží nedojde k poškození novomlýnské brány s výklenkovou kaplí. Po provedení nové lávky bude osazeno původní kovové zábradlí případně jeho kopie,
  - pro náhradní výsadbu 5 ks dřevin v místě pokácených topolů bude použita vrba babylonská případně jilm vaz nebo olše lepkavá.
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, č.j. MKH/026534/2018 ze dne 6.4.2018:

- v případě záboru místní komunikace pro umístění stavebního materiálu bude předem požádáno o vydání rozhodnutí na zvláštní užívání místní komunikace dle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů,
  - v případě, že dojde k ovlivnění bezpečnosti či plynulosti provozu na místní komunikaci nebo veřejně přístupné účelové komunikaci bude požádáno o stanovení přechodné úpravy provozu po předchozím písemném vyjádření příslušného orgánu policie,
  - při provádění stavebních prací je nutno dodržovat místní úpravu dopravního značení stanovenou dle zákona č. 361/2000 Sb., o provozu na pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (omezení tonáže vozidel) a v případě, že dojde vozidly provádějíci stavbu k překročení stanovené tonáže, bude požádáno o povolení výjimek z dopravního značení,
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. MKH/051361/2017 ze dne 9.8.2017:
- stavba bude realizována v souladu s dokumentací, která byla dodána s touto žádostí dne 11.7.2018,
  - změny stavby před jejím dokončením budou projednány s orgánem ochrany přírody před jejich realizací,
- Povodí Labe, státní podnik, stanovisko ze dne 3.10.2019 č.j. PLa/2019/039375:
- navrženou revitalizací koryta Vrchlice nesmí být zmenšena kapacita průtočného profilu toku v předmětném úseku,
  - spádové poměry, resp. niveleta koryta revitalizovaného úseku toku bude navazovat a přecházet na stávající upravené koryto tak, aby nevznikala překážka v toku nebo nedošlo ke vzniku prohlubně,
  - užitě stavební či estetické konstrukce budou navrženy a ukotveny do dna tak, aby materiály k tomuto účelu navržené odolávaly průtoku povodňových vod,
  - k provedení stavby bude schválen **havarijní a povodňový plán** stavby, který bude odsouhlasen správcem Povodí Labe,s.p.,
  - během stavby je nutné výkopový materiál a stavební materiál zabezpečit tak, aby nedocházelo při deštích k jeho splavování do toku Vrchlice, materiál těžený v jednotlivých úsecích stavby nebude ponechán v průtočném profilu toku
  - při kolaudaci stavby bude správci toku na základě skutečného provedení stavby doloženo zaměření vydané autorizovanou osobou v této činnosti, které bude v souladu s předloženým hydrotechnickým posudkem,
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Praha, č.j. S 8381/U – 14817/2018-SŽDC-OŘ PHA-710-Maň ze dne 8.3.2018:
- stavbou nesmí být ohrožena bezpečnost dráhy a drážní dopravy ani nesmí být narušena plynulost železničního provozu,
  - výkopové práce musí být prováděny tak, aby nebyla narušena stabilita drážního tělesa,
  - realizace stavby musí respektovat provoz dráhy a rozsah drážních zařízení,
  - přebytečný materiál a zemina nesmí být ukládány na drážní pozemky ani do drážních odvodňovacích zařízení,
  - veškeré vody musí být odváděny mimo drážní pozemky a mimo drážní odvodňovací zařízení,
  - při stavebních a zemních pracích nesmí dojít k narušení funkčnosti a stavebně technického stavu objektu mostu. Vzhledem ke snížené podjezdové výšce pod železničním mostem (3,0 m) hrozí nebezpečí poškození ocelové konstrukce mostu.,
  - zahájení prací v ochranném pásmu dráhy ohlásí stavebník min. 14 dní předem písemně OŘ Praha a Správě tratí Nymburk,
  - stavebník požádá v přiměřeném předstihu před vydáním kolaudačního souhlasu o účast na prohlídce dokončené stavby a kontrolu splnění podmínek obsažených ve vyjádření SŽDC ze dne 8.3.2018 č.j. S 8381/U-14817/2018 – SŽDC – OŘ PHA-710-Maň,

- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., vyjádření ze dne 30.7.2019 č.j. 0545/19/TPČ:

- přesnou trasu vodovodu a kanalizace je nutné vytýčit přímo na místě,
- křížení sítí bude provedeno kolmo a v chrániče,
- křížení s vodním tokem bude provedeno v chrániče,
- v ochranném pásmu vodovodu a kanalizace provádět výkopové práce ručně bez použití mechanizace,
- stavba bude napojena na stávající vodovod a kanalizaci pro veřejnou potřebu až po jejím dokončení, provedení proplachu, desinfekce potrubí a tlakové zkoušky,
- napojení na stávající potrubí provede výhradně Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s.,

12. V dostatečném předstihu bude vodoprávnímu úřadu oznámeno provedení těchto fází rozestavěné stavby, ve kterých budou provedeny **kontrolní prohlídky:**

- před zahájením stavebních prací,
- při tlakových zkouškách potrubí a zkoušce těsnosti potrubí,
- po provedení kompletačních konstrukcí jednotlivých SO.

### **13. Stavbu lze užívat jen na základě kolaudačního souhlasu.**

14. Před dokončením stavby požádá stavebník o **kolaudační souhlas**. Žádost bude doložena dle příloh vzoru žádosti o kolaudační souhlas (příloha č. 14 k vyhlášce č. 183/2018 Sb., ve znění pozdějších předpisů), především pak:

- zápis o odevzdání a převzetí stavby mezi stavebníkem a dodavatelem,
- popis a zdůvodnění provedených odchylek od stavebního povolení,
- dokumentace skutečného provedení stavby (pokud byly změny),
- seznam pozemků, na kterých byla stavba skutečně realizována,
- doklad o geometrickém zaměření stavby,
- doklad o provedení tlakové zkoušky vodovodu, o proplachu a dezinfekci potrubí,
- doklad o těsnosti kanalizačního potrubí,
- certifikáty použitých materiálů a prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků,
- doklad o vytýčení, převzetí inženýrských sítí, případně o provedení kontroly způsobu napojení stavby, vydaný správcem nebo vlastníky stavbou dotčených sítí či komunikací po dokončení stavby,
- souhlas KHS Středočeského kraje, územní pracoviště Kutná Hora, s kolaudací stavby, kterým bude ověřeno splnění podmínek ze závazného stanoviska č.j. KHSSC 36789/2019 ze dne 6.8.2019,
- vyjádření Povodí Labe, státního podniku ke kolaudaci stavby, kterým bude ověřeno splnění podmínek stanoviska ze dne 3.10.2019 č.j. PLa/2019/039375,
- vyjádření Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, kterým bude ověřeno splnění podmínek stanoviska č.j. S 8381/U – 14817/2018-SŽDC-OŘ PHA-710-Maň ze dne 8.3.2018,
- zápis o předání a převzetí pozemků přímo dotčených stavbou, ve vlastnictví osob, se kterými byla uzavřena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu dle § 27 odst. 1 správního řádu:

Město Kutná Hora, IČO 00236195, Havlíčkovo náměstí 552, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01  
Kutná Hora 1

### **Odůvodnění:**

Dne 26.9.2019 podal žadatel žádost o stavební povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno vodoprávní řízení.

Městský úřad Kutná Hora oznámil veřejnou vyhláškou ze dne 13.11.2019 účastníkům řízení a dotčeným orgánům zahájení řízení. Vodoprávní úřad využil pravomoc stanovenou v § 112 odst. 2 stavebního zákona a upustil od ústního jednání a ohledání na místě, protože mu jsou známy poměry staveniště a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení navrhované stavby a stanovení podmínek k jejímu

provádění. V oznámení o zahájení řízení stanovil vodoprávní úřad lhůtu, do kdy mohou dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy.

Ve stanovené lhůtě neobdržel vodoprávní úřad žádná závazná stanoviska ani námitky účastníků řízení, popřípadě důkazy.

Vodoprávní úřad přezkoumal žádost o vydání stavebního povolení a připojené podklady z toho hlediska, zda stavbu lze podle nich provést a zjistil následující:

Pro projednávanou stavbu bylo vydáno územní rozhodnutí o umístění stavby ze dne 13.2.2019 č.j. MKH/015526/2019, které vydal Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad. Tentýž úřad vydal dne 12.9.2019 pod č.j. MKH/091358/2019 souhlas dle § 15 odst. 2 stavebního zákona, kterým ověřil dodržení podmínek územního rozhodnutí pro projednávanou stavbu ve stavebním řízení.

Projektovou dokumentaci vypracovala společnost Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s., IČO 47116901, Nábřeží 90, 150 00 Praha 5-Smíchov, zodpovědný projektant Ing. Pavel Menhard – autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, ČKAIT-0010891.

Stavebník předložil návrh plánu kontrolních prohlídek stavby, které vodoprávní úřad zohlednil v podmínkách tohoto rozhodnutí.

Žádost byla doložena všemi povinnými doklady podle ustanovení § 61 odst. 4 vodního zákona a § 6 vyhlášky č. 183/2018 Sb., o náležitostech rozhodnutí a dalších opatření vodoprávního úřadu a o dokladech předkládaných vodoprávnímu úřadu, a dalšími doklady, a to:

- Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, územní rozhodnutí ze dne 13.2.2019 č.j. MKH/015526/2019,
- Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, souhlas dle § 15 stavebního zákona ze dne 12.9.2019 pod č.j. MKH/091358/2019,
- Archeologický ústav akademie věd ČR, Praha v.v.i., č.j. ARUP-968/2018 ze dne 16.2.2018,
- CETIN Česká telekomunikační infrastruktura a.s., vyjádření č.j. 520544/19 ze dne 22.1.2019,
- GridServices, s.r.o., vyjádření č.j. 5001732875 ze dne 25.6.2018
- ČEZ Distribuce, a.s., souhlas s umístěním stavby a s prováděním činností v ochranném pásmu el. zař. č.j. 001105868213 ze dne 15.10.2019.
- Drážní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, stanovisko č.j. DUCR-16082/18/Ka ze dne 19.3.2018
- Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, závazné stanovisko č.j. KHSSC 36789/2019 ze dne 6.8.2019:
- Město Kutná Hora, odbor investic, technické oddělení, vyjádření č.j. MKH/092069/2019/INV TEC/MAB ze dne 22.10.2019:
- Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, závazné stanovisko č.j. MKH/089563/2019 ze dne 31.10.2019:
- Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, stanovisko č.j. MKH/026534/2018 ze dne 6.4.2018:
- Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, závazné stanovisko č.j. MKH/051361/2017 ze dne 9.8.2017:
- Povodí Labe, státní podnik, stanovisko ze dne 3.10.2019 č.j. PLa/2019/039375:
- Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, oblastní ředitelství Praha, stanovisko č.j. S 8381/U – 14817/2018-SŽDC-OR PHA-710-Maž ze dne 8.3.2018:
- Vodohospodářská společnost Vrchlice – Maleč, a.s., vyjádření ze dne 30.7.2019 č.j. 0545/19/TPČ:

Stavebník splnil povinnost doložit souhlasy vlastníků pozemků dle § 184a stavebního zákona tím, že souhlas s navrhovaným záměrem je vyznačený na situačním výkresu projektové dokumentace. Těmito vlastníky jsou Jakub Obraz, Nikola Obrazová a Povodí Labe, státní podnik.



Stavba zahrnuje úpravu stávajícího vodního toku v úseku řkm 5,018 km až 5,438 km. S tím vyvolané přeložky sítí technické infrastruktury. Samotná stavba nevyžaduje napojení na technickou infrastrukturu. Stavba se nachází při hranici městské památkové rezervace, v ochranném pásmu dráhy, v záplavovém a poddolovaném území. Vodoprávní úřad zahrnul do podmínek stanoviska vlastníků místní komunikací a příslušného silničního správního orgánu, tato stanoviska jsou pro provádění stavby závazná.

Vodoprávní úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v ustanoveních vodního zákona a stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými správními úřady a vzhledem ke skutečnostem v odůvodnění uváděných zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné zákony a zvláštními předpisy. Při přezkoumání žádosti, projednání věci s účastníky řízení, na základě shromážděných právně významných skutečností a zhodnocení podaných námitek nebyly shledány důvody bránící povolení.

Vodoprávní úřad rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s § 112 odst. 1 stavebního zákona vodoprávní úřad uvědomil účastníky řízení o zahájení řízení podle § 144 odst. 2 správního řádu veřejnou vyhláškou podle § 25 odst. 3 správního řádu. V souladu s ustanovením § 115 odst. 5 účastníci řízení, kteří byli uvědoměni veřejnou vyhláškou, se stavební povolení oznamuje doručením veřejnou vyhláškou.

Účastníci stavebního řízení jsou určeni ustanovením § 109 stavebního zákona, tj.:

- dle § 109 písm. a) stavebník, tj. Město Kutná Hora,
- dle § 109 písm. c) a písm. d) vlastník stavby nebo pozemku, na kterém má být stavba prováděna, tj. Povodí Labe, státní podnik, Jakub Obraz, Nikola Obrazová, Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, Česká telekomunikační infrastruktura a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s, GridServices, s.r.o.,
- dle § 109 písm. e) a písm. f), kteří jsou v souladu s ustanovením § 112 odst. 1 stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí přímo dotčených vlivem záměru, tj. parc. 165, 196, 197, 199, 201, 202/1, 202/2, 204, 2901, 2902, 2903, 2905/1, 2909, 3400, 3402/1, 3404/2, 3405/1, 3405/2, 3405/3, 3405/4, 3405/5, 3405/6, 3405/7, 3405/8, 3405/9, 3405/10, 3405/11, 3405/12, 3407, 3408/1, 3409, 3411/1, 3411/2, 3412, 3414, 3415, 3416/1, 3419, 3420, 3422, 3706/4, 3707, 3709, 3710, 3711, 4523/33, 4527, 4528, 4603, 4604 v katastrálním území Kutná Hora,  
Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Vrchlice č.p. 34, č.p. 33, č.p. 121, č.p. 30, č.p. 11, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 28, č.p. 15, č.p. 97 a č.p. 49, Kutná Hora-Vnitřní Město č.p. 653

Vypořádání s návrhy a námítkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Středočeského kraje podáním u zdejšího správního orgánu.

Dle ust. § 144 odst. 5 správního řádu není odvolatel povinen podávat odvolání s potřebným počtem stejnopisů podle ust. § 82 odst. 2. Podané odvolání má podle § 85 odst. 1) správního řádu odkladný účinek.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Vodoprávní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Povolení k odběru podzemní vody je vydáváno bez ohledu na jakost podzemní vody v místě tohoto povoleného nakládání.



Bc. Libor Mensa  
oprávněná úřední osoba  
referent odboru

**Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Kutná Hora.**

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmnutí oznámení.

#### **Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

#### **Obdrží:**

účastníci (dodejky)

Vodohospodářský rozvoj a výstavba a.s. zkráceně VRV a.s., IDDS: 4qfgxx3

Jakub Obraz, Novomlýnská č.p. 534/10, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Nikola Obrazová, Novomlýnská č.p. 534/10, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Povodí Labe, státní podnik, IDDS: dbyt8g2

Vodohospodářská společnost Vrchlice - Maleč, a.s., IDDS: fyrgxwx

Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, Oblastní ředitelství Praha, IDDS: uccchjm

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

GridServices, s.r.o., IDDS: jnnyjs6

#### **účastníci řízení (veřejnou vyhláškou):**

*účastníci řízení podle § 109 písm. e) a f) stavebního zákona identifikováni označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí (§ 112 odst. 1 stavebního zákona):*

parc. 165, 196, 197, 199, 201, 202/1, 202/2, 204, 2901, 2902, 2903, 2905/1, 2909, 3400, 3402/1, 3404/2, 3405/1, 3405/2, 3405/3, 3405/4, 3405/5, 3405/6, 3405/7, 3405/8, 3405/9, 3405/10, 3405/11, 3405/12, 3407, 3408/1, 3409, 3411/1, 3411/2, 3412, 3414, 3415, 3416/1, 3419, 3420, 3422, 3706/4, 3707, 3709, 3710, 3711, 4523/33, 4527, 4528, 4603, 4604 v katastrálním území Kutná Hora,

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám: Kutná Hora, Vrchlice č.p. 34, č.p. 33, č.p. 121, č.p. 30, č.p. 11, č.p. 113, č.p. 114, č.p. 28, č.p. 15, č.p. 97 a č.p. 49, Kutná Hora-Vnitřní Město č.p. 653

dotčené správní úřady

Městský úřad Kutná Hora, odbor památkové péče, školství a kultury, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, 284 01 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, odbor životního prostředí, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 24 Kutná Hora 1

Městský úřad Kutná Hora, stavební úřad, Havlíčkovo nám. 552, 284 01 Kutná Hora 1

Dražní úřad, sekce stavební, územní odbor Praha, IDDS: 5mjaa7d

Městský úřad Kutná Hora, odbor dopravy a silničního hospodářství, Havlíčkovo náměstí č.p. 552/1, Kutná Hora-Vnitřní Město, 284 01 Kutná Hora 1

Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Kutná Hora, IDDS: dz4aa73

Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Kutná Hora, IDDS: hhai8e

Městský úřad Kutná Hora, kancelář tajemníka, IDDS: w2nhuj7

ostatní

Archeologický ústav AV ČR, Praha, v. v. i., IDDS: fxcng6z

