

ZADÁVACÍ DOKUMENTACE

ve smyslu § 36 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek
(dále jen „zákon“)

Název veřejné zakázky

***„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně
Hlouška a zajištění výkonu inženýrské činnosti“***

Zadavatel veřejné zakázky:

KH TEBIS s. r. o.

Puškinská 641

284 01 Kutná Hora

IČ: 47542713

Preambule

Tato zadávací dokumentace je vypracována jako podklad pro podání nabídek účastníků zadávacího řízení k výše uvedené veřejné zakázce, na kterou se nevztahuje povinnost provést zadávací řízení dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, (dále jen „zákon“).

S ohledem na shora uvedené zadavatel rovněž upozorňuje, že nepostupuje dle zákona, přestože se v této zadávací dokumentaci odkazuje na ustanovení zákona.

Tato sektorová veřejná zakázka je zadávána zadavatelem vykonávajícím relevantní činnost dle ust. § 153 odst. 1, písm. b), bod 1 zákona postupem a v souladu dle ust. § 6 zákona.

Účastník zadávacího řízení je povinen předložit veškeré dokumenty požadované v této textové části zadávací dokumentace. Účastník zadávacího řízení je dále povinen plně respektovat zadávací podmínky a není oprávněn v nich provádět žádné změny. Nabídky, které nebudou splňovat požadavky stanovené v zadávací dokumentaci, budou ze zadávacího řízení vyloučeny.

Vítězný účastník zadávacího řízení je povinen před uzavřením smlouvy předložit zadavateli na základě jeho žádosti doklady k výrobkům a materiálům včetně jejich technických parametrů a vlastností (zejména se bude jednat o technické listy, obsahující popis výrobků a materiálů – konkretizace bude uvedena v rámci žádosti zadavatele). V nich účastník zadávacího řízení uvede výrobce, typové označení, případně výrobní název. Tyto informace budou sloužit zadavateli pro kontrolu dodržení požadovaných technických parametrů nabídky a následné realizace veřejné zakázky. Všechny uvedené dokumenty budou předloženy v prosté kopii.

Zadavatel umožňuje neomezený přístup k zadávací dokumentaci a veškerým dalším informacím k veřejné zakázce na svém profilu zadavatele https://zakazky.kutnahora.cz/profile_display_5.html

1. Informace o zadavateli

1.1 Základní údaje

název: KH TEBIS s. r. o.
sídlo: Puškinská 641, 284 01 Kutná Hora
IČ: 47542713
DIČ: CZ47542713

1.2 Oprávněné osoby zadavatele

Osobou oprávněnou k činění právních úkonů souvisejících s touto veřejnou zakázkou je:
Ing. Tomáš Pilc, jednatel.

1.3 Kontaktní osoba

Kontaktní osobou této veřejné zakázky je Mgr. Martin Budiš, tel. +420 515538820, e-mail: budis@wscs.cz.

Osoba pověřená činností zadavatele:

Název: Advokátní kancelář Zrůstek, Lůdl a partneři v.o.s.
IČ: 05670161
Korespondenční adresa: Orlí 27, 602 00 Brno
Kontaktní osoba: Mgr. Martin Budiš
E-mail: brno@akpzl.cz

2. Předmět plnění veřejné zakázky

2.3 Klasifikace předmětu veřejné zakázky

Dodávka	CPV
Generátorová soustrojí	31121000-0
Výměníky tepla	42511100-2
Elektrická energie, vytápění, solární a jaderná energie	09300000-2
Technické projektování	71320000-7

2.4 Popis předmětu plnění veřejné zakázky

Předmětem zakázky je dodávka, instalace, zprovoznění a zajištění záručního servisu 2 kusů nových kogeneračních jednotek a související technologie včetně projektové dokumentace, montážních a stavebních prací v objektu kotelen CZT KH TEBIS s. r. o. v Kutné Hoře za podmínek uvedených v této zadávací dokumentaci a jejich přílohách.

Každá kogenerační jednotka má el. výkon do 220 kW_e nebo nižší při dodržení technických parametrů, a to:

Provedení: v protihlukovém krytu
Palivo: zemní plyn (34 MJ/m³, 8-15 kPa)
El.výkon*: do 220 kW_e max.
Tepelný výkon*: do 300 kW_t max.
Účinnost elektrická*: min 37,8 % (P=100%) 36,2 % (P=75%)
Účinnost tepelná*: min 50,6 % (P=100%) 52,2 % (P=75%)

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

Předpokládaná celková účinnost*: min 88,4 %

(účinnost bude garantovaná po celou dobu životnosti zařízení, minimálně však po dobu 15 let/50 000 mth (dle toho, která skutečnost nastane dříve)).

Spotřeba plynu:	max. 56,1 m ³ /h (P=100%) max. 43,9 m ³ /h (P=75%) *příkon v palivu ve výhřevnosti dle ISO 3046-1 (spotřeba plynu při 15°C a 101,325 kPa),
Emise:	Splnění předpokládaných limitů emisí pro tato zařízení po roce 2020. Již nyní však maximálně max. 650 mg/Nm ³ CO, max. 250 mg/Nm ³ NO _x (při 5% O ₂ ve spalínách)
Požadované provozní parametry:	Teplota vody vst/výst: 70/90°C
Teplota vratné vody:	min. 55/60°C (70°C max.)
Max. pracovní tlak:	600 kPa
Min. tlak v soustavě:	100 kPa
Max.prac. tlak technologického okruhu:	400 kPa
Hlukové parametry krytu v 1 m:	max. 80 dB(A)
Min. životnost zařízení:	15 let /50 000 mth (dle toho co nastane dříve)

Předmět zakázky bude plněn účastníkem zadávacího řízení (dále i "Zájemce", "Dodavatel", „Zhotovitel“) na základě uzavřené Smlouvy o dílo (dále také „smlouva“), přičemž dílem se rozumí stavební i technologická část stavby provedená dle projektové dokumentace, která bude odpovídat požadavkům na plnění dle odst. 2.2. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.). Součástí plnění je i demontáž stávajících kogeneračních jednotek. Dodavatel musí respektovat skutečnost, že práce na zakázce budou probíhat za plného provozu kotelny.

Předmět zakázky zahrnuje pro zhotovitele zpracování projektové dokumentace na dodávku technologie a s tím související veškeré dodávky, montáže, stavební práce, zkoušky a služby potřebné k úplnému provedení díla a k jeho uvedení do provozu a dále pracování dokumentace skutečného provedení díla.

Předmětem zakázky je rovněž pravidelná údržba technologie (servis) v rozsahu stanoveném přílohou č. 3 SoD.

2.3. Projektovou činností se rozumí zpracování projektové dokumentace na akci „Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška a zajištění výkonu inženýrské činnosti“ dle požadovaného rozsahu zakázky a zajištění autorského dozoru. Zadavatel vylučuje alternativní řešení.

Předmětem projektových činností je zejména:

- zpracování projektové dokumentace pro stavební povolení v počtu 4 ks i v digitální podobě na CD v počtu 4 ks.
- zpracování dokumentace skutečného provedení díla v listinné podobě v počtu 2 ks i digitální podobě na CD v počtu 2 ks,
- Součástí projektové dokumentace budou rozhodnutí, stanoviska a vyjádření dotčených orgánů státní správy, dále souhlasy a stanoviska majitelů a správců dotčených inženýrských sítí.

Předmětem plnění je rovněž:

- Inženýrská činnost na úrovni územního řízení
- IČ na úrovni územního řízení - majetkoprávní vztahy - zajištění souhlasů vlastníků dotčených pozemků a uzavření smluv o výpůjčce a o budoucí smlouvě (věcné břemeno, nájem, odkup pozemků), dle požadavků objednatele
- Dokumentace pro stavební povolení (DSP) – 4 paré
- IČ - zabezpečení stavebního povolení
- Zabezpečení kolaudace stavby

V průběhu prací na zpracování projektové dokumentace je zhotovitel povinen provést zejména tyto činnosti:

- zpracování návrhu koncepčního a technického řešení, jeho odsouhlasení
- průběžně konzultovat a provádět odsouhlasení doposud zpracovanou projektovou dokumentaci s objednatelem na pravidelných kontrolních dnech nejméně 1 x za měsíc, pokud nebude na kontrolních dnech dohodnuto jinak. Na vyhotovení projektové dokumentace budou svolány minimálně dva výrobní výbory. Projektová dokumentace bude rozpracována a předána jako celek.
- zhotovitel projedná koncept projektové dokumentace s objednatelem a zapracuje jejich připomínky do projektové dokumentace nejpozději do jednoho týdne po obdržení písemných připomínek.
- zajištění kladných vyjádření dotčených orgánů státní zprávy a dalších stavbou dotčených účastníků řízení.

2.4 Podrobnější požadavky na plnění, včetně dalších podkladů, jsou uvedeny v Obchodních podmínkách (návrh smlouvy), které jsou Přílohou č. 4 této zadávací dokumentace. Přílohu č. 1 tvoří vzor krycího listu. Přílohy č. 1 až 4 budou poskytnuty v elektronické podobě na CD nosiči.

Prováděním stavebních prací se rozumí kompletní dodávka stavebních prací (stavby).

Dílem se rozumí stavební i technologická část stavby. Jde o úplné a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí včetně dodávek potřebných materiálů, strojů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení provozuschopného díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních a montážních prací a konstrukcí, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné (např. zařízení staveniště, bezpečnostní opatření apod.).

Součástí díla je rovněž:

- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provedení a dokončení díla,
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla,
- účast na pravidelných čtrnáctidenních kontrolních dnech stavby,
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku,
- zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě,
- likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební sutí na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 185/2001 Sb., o odpadech,
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu,
- zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí,

- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného,
- provedení přejímky stavby,
- zajištění všech nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla, péče o nepředané objekty a konstrukce stavby, jejich ošetřování, pojištění atd.,
- průvodní technická dokumentace, zkušební protokoly, revizní zprávy, atesty a doklady dle z. č. 22/97 Sb. prohlášení o shodě, seznam doporučených náhradních dílů, předepsané ochranné a bezpečnostní pomůcky ve dvou vyhotoveních.

2.5 Předpokládané úkony na kogeneračních jednotkách (dále též „KJ“) v rámci pravidelné údržby technologie (servisu):

- pravidelné seřízení a nastavení provozních parametrů po najetí stanoveného počtu provozních hodin
- nutné opravy a výměny opotřebovaných součástí, dle servisních podmínek výrobce (např. zapalovací svíčky, vzduchové a olejové filtry apod.)

Předmětem zakázky je i nepřetržitý on-line přístup a možnost odečtu provozních parametrů kogenerační jednotky.

Dodavatel je dále povinen garantovat originální náhradní díly po celou dobu životnosti kogenerační jednotky, minimálně však po dobu 15 let.

2.6 Kvalitativní parametry:

Dílo bude realizováno v souladu s platnými předpisy ČR, ČSN, EN a dle obecně závazných a doporučených předpisů a metodik.

2.7 Závaznost požadavků zadavatele

Informace a údaje uvedené v jednotlivých částech této zadávací dokumentace a v přílohách zadávací dokumentace vymezují závazné požadavky zadavatele na plnění veřejné zakázky. Tyto požadavky je účastník zadávacího řízení povinen plně a bezvýhradně respektovat při zpracování své nabídky a ve své nabídce je akceptovat. Neakceptování požadavků zadavatele uvedených v této zadávací dokumentaci či změny obchodních podmínek budou považovány za nesplnění zadávacích podmínek s následkem vyloučení účastníka zadávacího řízení z další účasti na zadávacím řízení.

Měl-li by se v rámci zadávacích podmínek vyskytnout nesoulad mezi uvedenými údaji, je účastník zadávacího řízení oprávněn na tento nesoulad zadavatele upozornit.

2.8 Dodatečné informace k zadávacím podmínkám

Žádosti o dodatečné informace doručí účastník zadávacího řízení písemně na adresu osoby pověřené výkonem zadavatelských činností - Mgr. Martin Budiš, budis@wsos.cz, Orlí 27, 602 00 Brno, který zajistí odpovědi na případné dotazy účastníků zadávacího řízení na profilu zadavatele

2.9 Zadávací lhůta činí **120 dnů** a začíná běžet v souladu s § 40 zákona okamžikem skončení lhůty pro podání nabídek.

2.10 Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2011 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, v platném znění, bude vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Tato povinnost se týká rovněž těch částí nabídek, smlouvy a souvisejících dokumentů, které podléhají ochraně podle zvláštních právních předpisů (např. jako obchodní tajemství, utajované skutečnosti), za předpokladu, že budou splněny požadavky kladené právními předpisy (např. § 11 písm. c) a d), § 12 odst. 2 písm. f) zákona č. 552/1991 Sb., o státní kontrole, v platném znění). Účastníci zadávacího řízení berou na vědomí, že odbornou povinností bude vybraný účastník zadávacího řízení povinen smluvně zavázat také své poddodavatele.

3. Doba a místo plnění veřejné zakázky

3.1 Doba plnění veřejné zakázky

Zahájení plnění veřejné zakázky: ihned po podpisu smlouvy

Zahájení realizace dodávky kogeneračních jednotek: 01.06.2018

Dokončení realizace dodávky kogeneračních jednotek: nejpozději do 31. 8. 2018 včetně zkušebního provozu

Realizace dodávky je časově a věcně rozdělena do tří etap:

I. etapa – výroba nových kogeneračních jednotek (cca 3 měsíce)

II. etapa – montáž a demontáž (cca 2 měsíce)

III. etapa – zkušební provoz (cca 1 měsíc)

Veškeré činnosti spojené s realizací veřejné zakázky musí být provedeny ve výše uvedeném termínu. Termínem dokončení (splnění) veřejné zakázky se rozumí den, ve kterém dojde k oboustrannému podpisu protokolu o převzetí dodávky. Splněním veřejné zakázky se tedy rozumí úplné dokončení předmětu veřejné zakázky, vyklizení místa plnění, předání dokladů o předepsaných zkouškách a revizích, případně dalších dokladů nutných k řádnému užívání předmětu dodávky a podepsání protokolu o odstranění všech případných vad a nedodělků, bezvadné provedení komplexního odzkoušení a předání veškerých dokladů.

3.2 Uvedení zařízení do provozu

Po dodání zařízení a jeho instalaci v místě realizace zakázky účastník zadávacího řízení zajistí funkční kontrolu zařízení a jeho uvedení do provozu. Současně prokáže splnění technických parametrů uvedených v **příloze č. 6** této zadávací dokumentace.

3.3. Místem plnění zakázky je kotelna CZT KH TEBIS na adrese: kotelna Hlouška, Puškinská ulice č.p. 642, 284 01 Kutná Hora.

4. Prohlídka místa plnění

Prohlídky místa plnění jsou stanoveny v následujících termínech **19.10.2017, 26.10.2017 a 2.11.2017**

Sraz účastníků je před hlavním vstupem do kotelny Hlouška adrese Puškinská ulice čp. 642 284 01 Kutná Hora, a to vždy v 9.00 hodin.

Případné dotazy plynoucí z prohlídky místa plnění je nutno doručit písemně na osobu pověřenou výkonem zadavatelských činností.

Žádost o informace bude obsahovat e-mail, kontaktní telefon a přesnou adresu účastníka zadávacího řízení, na kterou bude možno odpověď doručit.
Znění dotazu včetně odpovědi budou zveřejněny na profilu zadavatele:
https://zakazky.kutnahora.cz/profile_display_5.html.

5. Kvalifikace účastníků zadávacího řízení

5.1 Prokázání splnění kvalifikace podle požadavků zadavatele stanovených v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek je předpokladem posouzení a hodnocení nabídky účastníka zadávacího řízení v otevřeném řízení.

Účastníci zadávacího řízení prokazují splnění kvalifikace doklady a způsobem stanoveným zákonem a doklady požadovanými zadavatelem v oznámení zadávacího řízení a v zadávací dokumentaci.

Účastníci zadávacího řízení zapsaní v seznamu kvalifikovaných dodavatelů (§ 226 až § 228 zákona) mohou prokázat splnění kvalifikace výpisem ze seznamu kvalifikovaných dodavatelů ne starším tří měsíců.

Účastníci zadávacího řízení mohou k prokázání splnění kvalifikačních kritérií využít certifikát vydaný v rámci systému certifikovaných dodavatelů, který obsahuje náležitosti stanovené v § 233 až § 234 zákona, v rozsahu odpovídajícím předmětu veřejné zakázky. Součástí osvědčení musí být i příslušná příloha, z níž vyplývá, v jakém rozsahu účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace.

Pokud není účastník zadávacího řízení schopen prokázat splnění určité části kvalifikace požadované zadavatelem podle ust. § 77 a § 79 zákona (tj. profesní a technické kvalifikační předpoklady) v plném rozsahu, je oprávněn splnění kvalifikace v chybějícím rozsahu prokázat prostřednictvím poddodavatele (to neplatí v případě profesního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 77 odst. 1 zákona).

Účastník zadávacího řízení je v takovém případě povinen zadavateli předložit doklady o tom, že poddodavatel splňuje základní kvalifikační předpoklady, doklady prokazující splnění profesního kvalifikačního předpokladu podle ust. § 77 odst. 1 zákona (výpis z obchodního rejstříku či jiné obdobné evidence je-li v ní poddodavatel zapsán) poddodavatelem, a prohlášení poddodavatele, z něhož vyplývá závazek poddodavatele k poskytnutí plnění určeného k plnění veřejné zakázky účastníkem zadávacího řízení či k poskytnutí věcí či práv, s nimiž bude účastník zadávacího řízení oprávněn disponovat v rámci plnění veřejné zakázky, a to alespoň v rozsahu, v jakém poddodavatel prokázal splnění kvalifikace podle ust. § 77 a § 79 zákona.

5.2 Základní kvalifikační předpoklady

Základní způsobilost splňuje účastník zadávacího řízení:	Způsob prokázání splnění:
a) nebyl v zemi svého sídla v posledních 5 letech před zahájením zadávacího řízení pravomocně odsouzen pro trestný čin uvedený v příloze č. 3 k zákonu č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, nebo obdobný trestný čin podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení; k zahlázeným odsouzením se nepřihlíží,	<i>Výpis z evidence Rejstříku trestů nebo jiný odpovídající doklad ne starší 3 měsíců přede dnem podání nabídky; výpis z evidence Rejstříku trestů účastník zadávacího řízení doloží v souladu s ust. § 74 odst. 2 a 3 zákona.</i>
b)	<i>Potvrzení příslušného finančního úřadu.</i>

nemá v České republice nebo v zemi svého sídla v evidenci daní zachycen splatný daňový nedoplatek,	<i>Prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu ve vztahu ke spotřební dani.</i>
c) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na veřejné zdravotní pojištění,	<i>Čestné prohlášení účastníka zadávacího řízení, z něhož jednoznačně vyplývá splnění tohoto kvalifikačního předpokladu</i>
d) nemá v České republice nebo v zemi svého sídla splatný nedoplatek na pojistném nebo na penále na sociální zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti,	<i>Potvrzení od příslušného pracoviště České správy sociálního zabezpečení.</i>
e) není v likvidaci dle § 187 občanského zákoníku., proti němuž nebylo vydáno rozhodnutí o úpadku dle § 136 zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, vůči němuž nebyla nařízena nucená správa podle jiného právního předpisu například dle zákona č. 21/1992 Sb., o bankách, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 87/1995 Sb., o spořitelních a úvěrních družstvech a některých opatřeních s tím souvisejících a o doplnění zákona České národní rady č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů, ve znění pozdějších předpisů, zákon č. 363/1999 Sb., o pojišťovnictví a o změně některých souvisejících zákonů, nebo v obdobné situaci podle právního řádu země sídla účastníka zadávacího řízení	<i>Výpis z obchodního rejstříku, nebo předložení písemného čestného prohlášení v případě, že není v obchodním rejstříku zapsán.</i>

5.3 Profesní kvalifikační předpoklady

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů prokáže dodavatel předložením dokladů stanovených v § 54 písm. a), b) a d) zákona.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. a) zákona prokáže dodavatel předložením výpisu z obchodního rejstříku, pokud je v něm zapsán, či výpis z jiné obdobné evidence, pokud je v ní zapsán.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. b) zákona prokáže dodavatel předložením dokladů o oprávnění k podnikání (živnostenské listy nebo výpis ze živnostenského rejstříku) pokrývajícím předmět veřejné zakázky, zejména doklad prokazující příslušné živnostenské oprávnění, které opravňuje k podnikání v oboru „Provádění staveb, jejich změn a odstraňování“, „Topenářství a instalatérství“, „Montáž, opravy a zkoušky vyhrazených elektrických zařízení“ a „Montáž a opravy plynových zařízení“ nebo jejich ekvivalent.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel předložením Osvědčení o autorizaci podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě ve znění pozdějších předpisů pro obor „Technologické zařízení staveb“ minimálně pro jednu osobu.

Splnění profesních kvalifikačních předpokladů dle § 54 písm. d) zákona prokáže dodavatel, který předloží doklad osvědčující odbornou způsobilost Dodavatele nebo osoby, jejímž prostřednictvím odbornou způsobilost zabezpečuje; pro plnění předmětné veřejné zakázky je požadováno předložení oprávnění k odborné montáži instalovaných zařízení, vystavené výrobcem nebo dovozcem zařízení.

5.4 Technické kvalifikační předpoklady

K prokázání splnění technických kvalifikačních předpokladů účastníka zadávacího řízení pro plnění této veřejné zakázky na dodávky zadavatel požaduje předložení následujících dokladů:

Splnění technických kvalifikačních předpokladů podle § 79 odst. 2 písm. b) zákona prokáže účastník zadávacího řízení předložením seznamu **významných dodávek** realizovaných účastníkem zadávacího řízení v posledních třech letech. Z textu seznamu bude patrný název akce, doba plnění, finanční objem prací, kontaktní osoba, u které lze uvedené skutečnosti ověřit. Seznam bude podepsán osobou oprávněnou jednat za objednatele. Za osobu oprávněnou jednat za objednatele se považuje osoba statutárního orgánu u právnické osoby, popř. jeho zmocněného zástupce, za osobu oprávněnou jednat za fyzickou osobu se považuje tato fyzická osoba, popř. její zmocněný zástupce. V případě zmocnění musí být součástí nabídky plná moc v prosté kopii. Přílohou tohoto seznamu musí být:

Obdobným rozsahem se rozumí dodávka či dodávky nejméně 3 kusů KGJ s celkovým minimálním instalovaným výkonem 1000 kW_{el} s výkony v rozmezí 100 kW_{el} – 250 kW_{el}, z nichž alespoň 1 kus KGJ dosahovalo minimálního výkonu 250 kW_{el} (u každé z KGJ) na plynná paliva (např. zemní plyn, skládkový plyn, bioplyn). Realizované zakázky, kterými účastník zadávacího řízení prokazuje splnění technické kvalifikace, musí být k posledními dni lhůty pro podání nabídky řádně dokončeny a předány objednateli.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením vyplněné tabulky formuláře „Seznam významných zakázek na dodávky obdobného rozsahu a charakteru“ podepsaného dle ustanovení předchozího článku. Zájemce je povinen současně ke každé uvedené KGJ doložit, že splňuje požadovaný parametr výkonu (v kW_{el}). Doložení každé kompletní reference provede Zájemce formou referenční listiny doplněné o vyjádření příslušného odběratele k plnění zakázky potvrzující pravost poskytnutých údajů, nebo formou čestného prohlášení.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením základního technického popisu a zároveň výkresové a či fotografické dokumentace dodávaných kogeneračních jednotek, ze kterých musí vyplývat obchodní názvy a typové označení nabízených výrobků, zejména výrobců a technické parametry prokazující splnění všech požadavků definovaných zadavatelem. Katalogová dokumentace může být předložena v anglickém jazyce, pokud není k dispozici v českém jazyce.

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů předložením platného certifikátu systému řízení jakosti vydaného podle českých technických norem řady ČSN ISO 9001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie. Systém řízení jakosti musí být doložen pro obor činnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky.

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení prokázal splnění technických kvalifikačních předpokladů týkajících se zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob zúčastněných na realizaci veřejné zakázky předložením platného certifikátu shody systému managementu podniků z hlediska ochrany životního prostředí s požadavky ČSN EN ISO 14001 akreditovanou osobou (dle § 16 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky, ve znění pozdějších předpisů) nebo rovnocenného certifikátu vydaného v členském státě Evropské unie. Systém zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví osob musí být doložen pro obor činnosti vztahující se k předmětu veřejné zakázky í.

I když účastník zadávacího řízení prokazuje technické kvalifikační předpoklady prostřednictvím jiných osob, musí být platný certifikát systému řízení jakosti vydaný podle českých technických norem řady ČSN ISO 9001 a platný certifikát shody systému managementu podniků z hlediska ochrany životního prostředí s požadavky ČSN EN ISO 14001 doložen vždy účastníkem zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení musí prokázat, že splňuje technické kvalifikační předpoklady pro provedení předmětu veřejné zakázky tím, že předloží seznam minimálně 3 technických pracovníků, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky, a to zejména pracovníků zajišťujících servisní činnosti, kteří musí disponovat odbornou způsobilostí v elektrotechnice dle § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice v platném znění. Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením seznamu pracovníků řádně podepsaného účastníkem zadávacího řízení, kteří se budou podílet na plnění veřejné zakázky. K tomuto seznamu musí účastník zadávacího řízení předložit doklady prokazující požadovanou odbornou způsobilost dle § 6 vyhlášky č. 50/1978 Sb., o odborné způsobilosti v elektrotechnice, v platném znění. V seznamu musí být rozlišeno, zda se jedná nebo nejedná o zaměstnance účastníka zadávacího řízení.

Účastník zadávacího řízení musí současně prokázat, že splňuje požadavky na provedení předmětu veřejné zakázky (dodávka KGJ) z hlediska shody dle nařízení vlády č. 22/2003 Sb., o provedení technických požadavcích na spotřebiče plyných paliv, v platném znění, kterým se stanoví technické kvalifikační předpoklady na spotřebiče plyných paliv (Směrnice pro spotřebiče plyných paliv 2009/142/ES). Účastník zadávacího řízení prokáže splnění tohoto kvalifikačního předpokladu předložením originálu nebo úředně ověřené kopie certifikátu nebo potvrzení příslušného certifikačního orgánu o úspěšném provedení certifikace a o přípravě vydání nového certifikátu.

Z předloženého seznamu musí vyplývat, že dodavatel realizoval v uvedeném období nejméně 1 významnou službu (zakázku), a to vyprojektování **uskutečněné** stavby kogenerační jednotky o el. výkon do 220 kW_e nebo nižší při následujících technických parametrech:

Provedení:	v protihlukovém krytu
Palivo:	zemní plyn (34 MJ/m ³ , 8-15 kPa)
El.výkon:	do 220 kW _e max.
Tepelný výkon:	do 300 kW _t max.
Emise:	maximálně max. 650 mg/Nm ³ CO, max. 250 mg/Nm ³ NO _x (při 5% O ₂ ve spalínách)
Max. pracovní tlak:	600 kPa
Min. tlak v soustavě:	100 kPa
Hlukové parametry krytu v 1 m:	max. 80 dB(A)
Min. životnost zařízení:	15 let nebo 50 000 mth

K prokázání splnění tohoto kvalifikačního předpokladu požaduje zadavatel doložení **kopie kolaudačního rozhodnutí o této stavbě a technické zprávy**, ze které je zřejmé:

- autor projektu a dodavatel stavby,
- požadované parametry,
- že jde o součást dokumentace ke kolaudaci stavby.

5.5 Forma splnění kvalifikace

5.5.1 Není-li v zadávacích podmínkách stanoveno jinak, předkládá účastník zadávacího řízení doklady prokazující kvalifikaci v prosté kopii. Zadavatel neumožňuje prokázání kvalifikace formou čestného prohlášení. Zadavatel má právo před uzavřením smlouvy požadovat doložení originálů nebo ověřených kopií dokladů prokazujících splnění kvalifikace, a účastník zadávacího řízení, se kterým má být uzavřena smlouva podle § 122 odst. 3 písm. a) zákona, je povinen tyto doklady předložit.

5.5.2 Tam, kde účastník zadávacího řízení dokládá čestné prohlášení, bude čestné prohlášení podepsáno statutárním orgánem nebo osobou k tomu výslovně zmocněnou statutárním orgánem. Pro tyto účely zadavatel stanoví, že podpis takové osoby nemusí být úředně ověřen. V případě podpisu zmocněnou osobou musí být prostá kopie zmocnění součástí dokladů, kterými je splnění kvalifikace prokazováno.

5.5.3 Doklady prokazující splnění základních kvalifikačních předpokladů a výpis z obchodního rejstříku nesmějí být starší 90 dnů ke dni podání nabídky.

5.5.4 Nevyplyvá-li ze zvláštního právního předpisu jinak, zahraniční osoba prokazuje splnění základních kvalifikačních kritérií doklady podle právního řádu platného v zemi jejího sídla, případně bydliště nebo výpisem ze seznamu kvalifikovaných účastníků zadávacího řízení. Doklady prokazující splnění kvalifikace předkládá zahraniční účastník zadávacího řízení v původním jazyce s připojením jejich úředně ověřeného překladu do českého jazyka. Povinnost připojit k dokladům úředně ověřený předklad se nevztahuje na doklady ve slovenském jazyce.

5.6 Ostatní záležitosti týkající se kvalifikace jsou upraveny v § 73 a násl. zákona.

5.7 Důsledek nesplnění kvalifikace

Neprokáže-li účastník zadávacího řízení splnění kvalifikace v plném rozsahu, bude vyloučen z výběrového řízení. Zadavatel bezodkladně písemně oznámí účastníkovi zadávacího řízení své rozhodnutí o jeho vyloučení z účasti v zadávacím řízení s uvedením důvodu.

6. Způsob zpracování nabídkové ceny

6.1 Účastník zadávacího řízení je povinen stanovit nabídkovou cenu absolutní částkou v českých korunách v členění bez DPH, částka DPH, s DPH, která bude uvedena v návrhu smlouvy o dílo.

6.2 Nabídková cena musí být předložena účastníkem zadávacího řízení v nabídce v následující struktuře:

	Činnost	Cena v Kč bez DPH	Výše DPH v %	Výše DPH v Kč	Cena v Kč s DPH
1.	Cena za projektovou činnost				

2.	Cena za provádění stavebních prací				
Celková nabídková cena za plnění veřejné zakázky (součet dle bodů 1. a 2.)					

6.3 Nabídková cena musí být stanovena jako nejvýše přípustná, kterou není možné překročit nebo změnit, pokud to výslovně neupravuje tato zadávací dokumentace.

6.4 **Nabídková cena musí obsahovat veškeré náklady účastníka zadávacího řízení (dodavatele) nutné k realizaci díla vymezeného v této zadávací dokumentaci.** Nabídková cena obsahuje předpokládaný vývoj cen ve stavebnictví až do konce její platnosti, rovněž obsahuje i předpokládaný vývoj kurzů české koruny k zahraničním měnám až do konce její platnosti.

6.5 Nabídková cena rovněž zahrnuje cenu na zařízení staveniště, vodné, stočné, elektrickou energii, teplo, odvoz a likvidaci odpadů, náklady na skládky sutě a vybouraných hmot, náklady na používání zdrojů a služeb až do skutečného skončení díla, náklady na zhotovování, výrobu, obstarání, přepravu věcí, zařízení, materiálů, dodávek, náklady na případné dopravní značení, náklady na schvalovací řízení, pojištění, daně, poplatky, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, náklady na zřízení identifikační tabule na staveništi a jakékoliv další výdaje potřebné pro realizaci zakázky.

6.6 Cena za provádění stavebních prací bude uvedena v položkovém rozpočtu a tento bude předložen v rámci nabídky účastníka zadávacího řízení (dodavatele).

6.7 Sleva z ceny – pokud účastník zadávacího řízení míní nabídnout zadavateli slevu z ceny, musí tuto slevu promítnout do jednotkových cen jednotlivých položek v jím předložených položkových rozpočtech. Jiná forma slevy z nabídkové ceny (např. paušální částkou z celkové ceny za stavební práce) není přípustná.

6.8 Zadavatel stanoví, že v případě, pokud bude konkrétní celková nabídková cena o více než 10 % pod mediánem všech celkových nabídkových cen, bude hodnotící komise posuzovat, zda se nejedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

Mediánem se rozumí hodnota, jež dělí řadu podle velikosti seřazených hodnot na dvě stejně početné poloviny. Pro určení mediánu v souboru sestávajícím z celkových nabídkových cen budou hodnoty jednotlivých celkových nabídkových cen seřazeny podle velikosti od nejnížší celkové nabídkové ceny k nejvyšší celkové nabídkové ceně, přičemž mediánem bude hodnota, která se nachází uprostřed tohoto souboru. Bude-li soubor všech celkových nabídkových cen obsahovat sudý počet prvků (n), tj. sudý počet celkových nabídkových cen, bude mediánem souboru aritmetický průměr hodnot na místech $n/2$ a $n/2+1$.

Ani celkové nabídkové ceny účastníků zadávacího řízení však nejsou rozhodujícími kritérii při posouzení, zda se v daném případě jedná o mimořádně nízkou nabídkovou cenu. Mechanismus popsany shora je toliko pomocným vodítkem pro hodnotící komisi, které výlučně náleží posouzení, zda daná konkrétní nabídka obsahuje či neobsahuje mimořádně nízkou nabídkovou cenu ve smyslu ustanovení § 113 zákona.

7. Platební podmínky

7.1 Platební podmínky

Úhrada bude provedena v české měně po splnění veřejné zakázky na základě příslušného účetního dokladu vystaveného vybraným účastníkem zadávacího řízení; splatnost dokladu bude nejméně 30 dnů. Účastník zadávacího řízení může účetní doklad vystavit až po řádném předání zařízení do provozu. Doklad o řádném předání zařízení bude přílohou účetního dokladu.

Platba bude realizována na základě faktury, která musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. V případě, že účetní doklad nebude mít odpovídající náležitosti, je zadavatel oprávněn zaslat jej ve lhůtě splatnosti zpět k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností; lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného zaslání náležitě doplněného či opraveného dokladu.

7.2 Podmínky, za kterých je možné nabídkovou cenu překročit

Změna (překročení) nabídkové ceny je možné pouze v případě, že v průběhu realizace veřejné zakázky dojde ke změnám sazeb DPH. V tomto případě bude celková nabídková cena upravena podle výše sazeb DPH platných v době vzniku zdanitelného plnění.

7.3 Dodatečné dodávky nebo služby

V případě, že se při plnění veřejné zakázky vyskytnou dodatečné požadavky zadavatele na další dodávky nebo služby nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky, které bude nezbytné dodat pro řádné splnění účelu dodávky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek.

8. Smlouva o dílo

8.1 Smlouva o dílo

Zadavatel jako součást zadávací dokumentace předkládá Smlouvu o dílo, která bude uzavřena s vítězným Účastníkem zadávacího řízení, viz Příloha č. 3.

8.2 Dodávka díla bude realizována při splnění všeobecných dodacích podmínek ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

8.3 Účastník zadávacího řízení je povinen předem se seznámit se všemi okolnostmi a podmínkami, které mohou mít jakýkoliv vliv na cenu nabídky.

8.4 Účastník zadávacího řízení doplní do návrhu smlouvy identifikační a kontaktní údaje v požadovaném rozsahu a další údaje stanovené zadavatelem (údaje v textu vyznačené údajem „*****“). Pokud nabídku podává více osob společně (sdružení), příslušným způsobem tuto skutečnost zohlední v úvodu (identifikace smluvních stran) a v závěru (podpisy smluvních stran) návrhu smlouvy.

8.5 Návrh smlouvy musí být ze strany účastníka zadávacího řízení podepsán statutárním orgánem účastníka zadávacího řízení nebo jinou osobou k tomu oprávněnou, přičemž toto oprávnění musí vyplývat z nabídky. Pokud návrh smlouvy nebude řádně podepsán, bude nabídka považována za neúplnou.

9. Způsob hodnocení nabídek

Hodnocení nabídek bude prováděno dle § 114 odst. 1 zákona podle hodnotícího kritéria, kterým je ekonomická výhodnost nabídek, a to bodovací metodou.

Nabídky budou hodnoceny podle následujících hodnotících kritérií:

- | | |
|---|-----------|
| • Celková nabídková cena (Kč bez DPH) | váha 50 % |
| • Celková účinnost kogenerační jednotky (%) | váha 25 % |
| • Délka záruční doby hlavní technologie (měsíce) | váha 15 % |
| • Cena pravidelné údržby technologie (servisu), (Kč/kWhe) | váha 10 % |

1. kritérium: Celková nabídková cena (Kč bez DPH)

Hodnotí se celková nabídková cena bez DPH za realizaci celého předmětu veřejné zakázky, a to tak, že nejvhodnější nabídka je nabídka s nejnižší nabídkovou cenou. Nejvhodnější nabídka má minimální hodnotu.

2. kritérium: Celková účinnost kogenerační jednotky (%)

Nejvyšší hodnocení má nejvyšší celková účinnost kogenerační jednotky (KJ), uvedená v %. Nejnižší zadavatelem akceptovaná hodnota celkové účinnosti je 86 %. Pokud účastník zadávacího řízení nabídne nižší než uvedenou hodnotu, účastník zadávacího řízení nesplní požadavky zadavatele na předmět plnění a taková nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena.

3. kritérium: Délka záruční doby hlavní technologie (měsíce)

Nejvyšší hodnocení má nejdelší délka záruční doby v měsících. V rámci dílčího hodnotícího kritéria č. 3 – Délka záruční doby hlavní technologie, byl zadavatelem stanoven povinný hodnocený rozsah záruky nabídnutý účastníkem zadávacího řízení – minimálně 24 měsíců a maximálně 48 měsíců. Pokud účastník zadávacího řízení nabídne záruku delší než 48 měsíců při splnění počtu motohodin, bude se brát pouze hodnota 48 měsíců.

Pokud účastník zadávacího řízení nabídne záruku kratší než 24 měsíců, účastník zadávacího řízení nesplní požadavky zadavatele na předmět plnění a taková nabídka bude ze zadávacího řízení vyřazena.

4. kritérium: Cena pravidelné údržby, servisu technologie (Kč/kWhe)

Nejvyšší hodnocení má nejnižší cena v Kč bez DPH za kWhe za pravidelnou údržbu technologie (servisu).

Účastník zadávacího řízení je povinen uvést ve své nabídce (viz příloha č. 1 této zadávací dokumentace) podrobné údaje pro účely hodnocení jeho nabídky podle uvedených dílčích kritérií.

Způsob hodnocení nabídek je pro kritéria 1, 3, 4 stanoven takto:

- Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější minimální hodnota se hodnotí tak, že

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

nejnižší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty nejvýhodnější nabídky k hodnotě hodnocené nabídky.

- Dílčí hodnotící kritérium, u něž je nejvýhodnější maximální hodnota se hodnotí tak, že nejvyšší hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají bodovou hodnotu, která vznikne násobkem 100 a poměru hodnoty hodnocené nabídky k hodnotě nejvýhodnější nabídky.

Způsob hodnocení nabídek je pro kritérium 2 stanoven takto:

- Hodnotě účinnost KJ 86 % je přiřazen 1 bod. Nejvyšší nabízené hodnotě je přiřazeno 100 bodů. Ostatní hodnocené nabídky získají na stobodové škále poměrnou bodovou hodnotu podle nabízené celkové účinnosti KJ.
- Při hodnocení nabídkové ceny je rozhodná její výše bez daně z přidané hodnoty.
- Bodová hodnota nabídky vypočtená podle výše popsanych způsobů hodnocení nabídek bude násobena vahou kritéria a v každém dílčím kritériu bude takto vypočtena redukováná bodová hodnota kritéria pro každou nabídku.
- Součet redukovaných bodových hodnot ze všech dílčích kritérií určí výslednou bodovou hodnotu nabídky.
- Celkové pořadí nabídek je dáno absolutní hodnotou bodové hodnoty nabídky tak, že nejvýhodnější je nabídka, která získá nejvyšší celkový počet bodů
- V případě rovnosti bodových hodnot dvou či více nabídek, rozhoduje o celkovém pořadí nabídek účinnost. V případě shodné účinnosti dále rozhodne o pořadí nabídek los za účasti dotčených účastníků zadávacího řízení.

10. Nabídka

10.1 Nabídky se podávají v uzavřené obálce opatřené na uzavřeních razítkem či podpisem účastníka zadávacího řízení, je-li fyzickou osobou, či statutárního orgánu účastníka zadávacího řízení, je-li právnickou osobou, označené názvem veřejné zakázky s uvedením výzvy „Neotvírat“, na které musí být uvedena adresa, na niž je možné dle § 110 odst. 1 zákona vyzkoušet účastníka zadávacího řízení o tom, že jeho nabídka byla podána po uplynutí lhůty. Účastník zadávacího řízení může podat pouze jednu nabídku. Zálazitosti týkající se podání nabídek upravuje § 107 zákona.

10.2 V nabídce musejí být na krycím listu uvedeny identifikační údaje účastníka zadávacího řízení v rozsahu uvedeném v § 28 odst. 1 písm. g) zákona. Nabídka musí být zpracována ve všech částech v českém jazyce (výjimku tvoří odborné názvy a údaje) a podepsána oprávněnou osobou.

10.3 Nabídky lze zasílat doporučeně na adresu zadavatele KH TEBIS s. r. o., Puškinská 641, 284 01 Kutná Hora tak, aby byla do konce stanovené lhůty pro podání nabídek doručena zadavateli. Nabídky budou také přijímány v prostorách zadavatele v pracovních dnech v čase od 08:00 hodin do 14:00 hodin. Nejpozději však do **01.12.2017** do 9.00 hodin. Tímto datem a hodinou končí lhůta pro podání a přijetí nabídky k hodnocení. Při převzetí bude nabídka zapsána do seznamu doručených nabídek a opatřena pořadovým číslem, datem a časovým údajem převzetí.

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

10.4 Účastník zadávacího řízení v nabídce výslovně uvede kontaktní adresu pro písemný styk mezi účastníkem zadávacího řízení a zadavatelem.

10.5 Účastník zadávacího řízení předloží nabídku též v elektronické podobě na CD; tato povinnost se netýká dokladů prokazujících splnění kvalifikace účastníka zadávacího řízení. Každý účastník zadávacího řízení je povinen předložit návrh smlouvy v elektronické editovatelné podobě.

10.6 Podmínky a požadavky na zpracování nabídky – obsah nabídky

Záležitosti týkající se obsahu nabídek upravuje § 107 zákona.

Z důvodu přehlednosti doporučuje zadavatel, aby nabídka byla členěna do samostatných částí, řazených v nabídce za sebou (jedno zda každá v samostatné sloze nebo všechny společně v jedné sloze) a označených shodně s následujícími pokyny:

ČÁST 1 – PROKÁZÁNÍ SPLNĚNÍ KVALIFIKACE

1. vyplněný formulář „KRYCÍ LIST NABÍDKY“ opatřený podpisem osoby oprávněné jednat jménem či za účastníka zadávacího řízení
2. doklady, jimiž účastník zadávacího řízení prokazuje splnění kvalifikace
 - 2.1. doklady prokazující splnění základní způsobilosti
 - 2.2. doklady prokazující splnění profesní způsobilosti
 - 2.3. doklady prokazující splnění technické kvalifikace

ČÁST 2 – NÁVRH SMLOUVY

1. Návrh smlouvy upravující všechny nároky zadavatele na plnění této veřejné zakázky dle této zadávací dokumentace včetně záručních podmínek. Návrh smlouvy vypracovaný ve smyslu Občanského zákoníku, bude podepsán osobou oprávněnou jednat jménem účastníka zadávacího řízení a podepsán v souladu se způsobem podepisování uvedeným ve výpisu z Obchodního rejstříku, popřípadě zmocněncem účastníka zadávacího řízení, jehož plná moc musí být součástí nabídky.
2. Popis a technické parametry nabízeného systému.
3. Vyplněný formulář pro prokázání osob, s jejichž pomocí hodlá účastník zadávacího řízení veřejnou zakázku splnit (poddodavatelé).

ČÁST 3 – DALŠÍ NEDÍLNÉ SOUČÁSTI NABÍDKY

1. Další doklady požadované nebo vyplývající ze zadávací dokumentace či zákona.
2. Datový nosič (CD, DVD apod.) obsahující návrh smlouvy v elektronické podobě včetně jejích nedílných příloh.
3. Samostatný návrh servisní smlouvy.
4. Krycí list nabídky, čestná prohlášení, vyplněný formulář poddodavatelů a návrh smlouvy budou podepsány osobou oprávněnou jednat za účastníka zadávacího řízení. V případě, že nabídku nebude podepisovat statutární orgán účastníka zadávacího řízení, je nutno přiložit podepsanou plnou moc k zastupování účastníka zadávacího řízení.

10.7 Součástí nabídky bude návrh servisní smlouvy s obsahem a cenou pravidelné údržby technologie (servisu). Cena pravidelné údržby technologie (servisu) uvedená v nabídce bude platná po celou dobu platnosti servisní smlouvy. Zadavatel si vyhrazuje právo o servisní smlouvě dále jednat a požadovat její upřesnění vyjma změny závazných podmínek stanovených v zadávacích podmínkách.

Minimální rozsah pravidelné údržby technologie:

„Výměna 2 kusů kogeneračních jednotek na kotelně Hlouška“

- pravidelné seřízení a nastavení provozních parametrů po najetí definovaných provozních motohodin
- nutné opravy a výměny opotřebovaných součástí, podle servisních podmínek výrobce (např. zapalovací svíčky, vzduchové a olejové filtry apod.), servisní podmínky výrobce budou doloženy
- podmínky platnosti záruky a předmět záruční údržby budou dané výrobcem technologie a doloženy záručními listy výrobců
- účastník zadávacího řízení uvede četnost záručního servisu v závislosti na provozních hodinách KJ
- záruční servis budou provádět pouze osoby proškolené od výrobce

Po každém záručním zásahu bude zpracován protokol, o tom, zda KJ splňuje provozní parametry dle nabídky účastníka zadávacího řízení (účinnost sestavy) – bez úspěšného protokolu není záruční servis úspěšně proveden.

MINIMÁLNÍ POŽADAVKY NA OBSAH NÁVRHU SERVISNÍ SMLOUVY:

- smlouvenou sazbu za kWh_e (+ inflační koeficient)
- způsob vyrozumění a lhůty plnění
- povinnosti objednatele
- povinnosti zhotovitele
- hranice působnosti servisní smlouvy, kde bude uvedeno, kde končí každá část technologie podle servisní smlouvy a kde jsou již zásahy hrazeny objednatelem (např. vodní okruhy po napojovací příruby na kapotě kogenerace, atd.)
- další ujednání, která budou specifikovat postup při poškození technologie zásahem vyšší moci
- výchozí provozní stavy technologie – uvede Zadavatel
- **nutnou součástí servisní smlouvy je plán údržby se specifikací jednotlivých technických činností a náhradních dílů vč. termínů jejich výměny vycházející ze servisních podmínek výrobce**
- **uvedení doby záruky na vyměněné komponenty**
- způsob likvidace provozních kapalin
- závazek zajištění náhradních dílů po celou dobu životnosti zařízení, minimálně však po dobu 15 let

Servisní smlouva bude uzavřena současně se smlouvou o dílo vejde v platnost podle rozhodnutí Zadavatele **po uvedení do provozu dodané technologie.**

Servisní smlouva bude uzavřena na dobu 15 let. Zadavatel požaduje možnost přerušování účinnosti servisní smlouvy s tím, že je na jeho výlučném rozhodnutí, zda servisní smlouva bude účinná anebo ne. Své rozhodnutí ohledně přerušování účinnosti servisní smlouvy na další rok oznámí Dodavateli nejpozději do 30. 09. běžného roku.

11. Otevírání obálek s nabídkami

Otevírání obálek proběhne dne **1.12.2017 v 10.15** hodin v kanceláři společnosti KH TEBIS s. r. o., Puškinská 641, 284 01 Kutná Hora. Účastník zadávacího řízení má právo se otevření obálek zúčastnit prostřednictvím zástupce v počtu max. 2 osob. Při otevírání obálek mají právo být přítomni kromě zadavatele a členů komise také zástupci osoby pověřené výkonem zadavatelských činností.

Nabídky předložené po uplynutí lhůty pro podání nabídek nebudou přijaty.

S nabídkami, které byly vyřazeny, se bude nakládat v souladu se zákonem.

12. Práva zadavatele

12.1 Zadavatel si vyhrazuje právo ověřit údaje uvedené účastníkem zadávacího řízení.

12.2 Náklady spojené s účastí v soutěži zadavatel nehradí.

12.3 Zadavatel (objednatel) si vyhrazuje právo v budoucím smluvním vztahu na jednostrannou redukci předmětu veřejné zakázky, pokud se mu nepodaří zajistit finanční prostředky v celém předpokládaném rozsahu. Pokud toto právo uplatní, je účastník zadávacího řízení (zhotovitel) povinen na redukci (snížení rozsahu) předmětu veřejné zakázky (smlouvy) přistoupit.

12.4 Zhotovitel je přímo odpovědný za dodání předmětu zakázky včas, v potřebném množství a kvalitě.

12.5 Účastník zadávacího řízení podáním nabídky uděluje svůj výslovný souhlas se zveřejněním smluvních podmínek v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění).

12.6 Zadavatel požaduje předložit technický list (listy) nabízených kogeneračních jednotek, kterou má v úmyslu použít pro plnění veřejné zakázky. V něm budou uvedeny základní technické parametry těchto kogeneračních jednotek a bude z něj patrné, zda nabízená technologie splňuje minimální požadavky Zadavatele stanovené touto ZD. Sestava kogenerační jednotky musí splňovat veškeré technické a funkční parametry stanovené zadavatelem, a to alespoň na minimální, příp. maximální požadované úrovni. Tyto parametry (s důrazem především na celkovou účinnost technologie) musí být dodrženy po celou dobu životnosti, minimálně však po dobu 15 let / 50 000 mth.

12.7 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil prohlášení o shodě nabízené technologie vystavené dle ES 2009/142/ES pro spotřebiče plyných paliv.

12.8 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil prohlášení výrobce nebo dovozce nabízené technologie o garanci dostupnosti náhradních dílů na dodávanou technologii po celou dobu životnosti (minimálně 15 let/50 000 mth).

12.9 Zadavatel požaduje, aby účastník zadávacího řízení předložil prohlášení výrobce nebo dovozce nabízené technologie o způsobilosti Účastníka zadávacího řízení instalovat tuto technologii, a dále musí doložit, že má zajištěn autorizovaný servis nabízené technologie.

12.10 Žádná osoba se nesmí zúčastnit této soutěže jako účastník zadávacího řízení více než jednou.

12.11 Zadavatel si vyhrazuje právo změnit nebo doplnit soutěžní podmínky.

12.12 Výběrem nejvhodnější nabídky nevzniká právní vztah.

12.13 Zadavatel si vyhrazuje právo výběrové řízení zrušit bez udání důvodu až do podpisu smlouvy.

12.14 Zadavatel prohlašuje, že poskytnuté údaje o jednotlivých účastnících zadávacího řízení považuje za důvěrné a bude je využívat jen pro účely této obchodní soutěže.

12.15 Zadavatel umožňuje, aby účastník zadávacího řízení realizoval veřejnou zakázku za pomoci poddodavatelů. Tím není dotčena výlučná odpovědnost účastníka zadávacího řízení za poskytování řádného plnění. Zadavatel požaduje uvést v nabídce účastníka zadávacího řízení (v příloze návrhu smlouvy), jaká konkrétní část plnění veřejné zakázky bude zadána třetím osobám, a které osoby to budou, přičemž uvede vymezení dílčích poddodávek z hlediska věcného a finančního (bez DPH) a uvede procentní podíl k celkové ceně plnění bez DPH (u poddodavatele je účastník zadávacího řízení povinen uvést jeho identifikační údaje dle § 28 odst. 1 písm. g) zákona). Učiní tak prohlášením, k němuž využije přílohu č. 2 zadávací dokumentace.

Zadavatel si vyhrazuje požadavek, aby dodávka hlavní technologie kogenerace nebyla řešena poddodávkou. Za hlavní technologii kogenerace je pro tento účel považováno soustrojí motorgenerátoru, výměníky, elektrické rozvaděče včetně řídicího systému, které tvoří funkční celek.

Úprava či doplnění seznamu poddodavatelů v průběhu plnění veřejné zakázky jsou možné pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Změna poddodavatele uvedeného v nabídce v průběhu plnění veřejné zakázky je možná pouze se souhlasem zadavatele, a to i tehdy, pokud účastník zadávacího řízení pomocí tohoto poddodavatele neprokazoval splnění kvalifikace. Pokud však účastník zadávacího řízení prokázal splnění části kvalifikace pomocí poddodavatele, je oprávněn ho nahradit pouze poddodavatelem, který splňuje požadovanou část kvalifikace ve stejném nebo větším rozsahu. Zadavatel není oprávněn souhlas s výměnou poddodavatele bez objektivního důvodu odmítnout.

12.16 Zadavatel požaduje poskytnutí jistoty za řádné provedení díla ve výši 10% z celkové ceny díla ve formě bankovní garance. Tuto záruku předloží účastník zadávacího řízení, s nímž bude uzavírána smlouva o dílo, objednateli do 10 dnů ode dne nabytí účinnosti této smlouvy. Záruka bude nevypověditelná. Záruční listina musí obsahovat písemné prohlášení banky, že uspokojí objednatele zaplacením požadované částky, na první požádání objednatele a bez námitek. Bankovní záruka bude platná do doby provedení díla, stanovené ve smlouvě. V případě, že z jakýchkoliv důvodů bude tato doba provádění díla delší, bude zhotovitel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude Zhotovitel povinen udržovat až do dne odstranění všech vad, s nimiž bylo dílo převzato. Bankovní záruka bude uvolněna v souladu se smlouvou o dílo (obchodními podmínkami). Do nabídky předloží účastník zadávacího řízení čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruky za řádné provedení díla dle prvního odstavce tohoto článku.

12.17 Zadavatel dále požaduje poskytnutí jistoty za řádné splnění povinností Dodavatele z titulu jím poskytnuté záruky za jakost ve výši 5% z celkové ceny díla, a to ve formě bankovní garance. Bankovní záruku předloží účastník zadávacího řízení, s nímž bude uzavřena smlouva o dílo, a to k datu podpisu Protokolu o předání a převzetí díla. Předložení této záruky je podmínkou pro převzetí díla objednatelem. Bankovní záruka bude zajišťovat splnění všech povinností Dodavatele z titulu jeho odpovědnosti za vady během celé záruční doby, a to povinností stanovených zákonem i povinností smluvních. Pokud v poslední den záruční doby nebudou uspokojeny nároky objednatele z titulu odpovědnosti za vady v záruce, bude Dodavatel povinen dle smlouvy o dílo předložit novou bankovní záruku ve stejné výši a za stejných podmínek jako záruku původní. Tuto novou záruku bude Dodavatel povinen udržovat až do dne uspokojení všech nároků objednatele z titulu poskytnuté záruky za jakost, zejména do doby odstranění všech reklamovaných vad. Bankovní záruka bude platná do konce záruční doby stanovené ve smlouvě o dílo. Bankovní záruka bude uvolněna v souladu se smlouvou o dílo (obchodními podmínkami). Do nabídky předloží účastník zadávacího řízení čestné prohlášení o poskytnutí finanční záruky za jakost dle prvního odstavce tohoto článku.

12.18 Nabídky ani jednotlivé součásti nabídek účastníků zadávacího řízení (s výjimkou vzorků a ukázek) nebudou vráceny.

12.19 Ze soutěže v otevřeném řízení budou vyloučeny nabídky:

- obsahově nekompletní vzhledem k podmínkám soutěže,
- nesplňující požadavky podle soutěžních podmínek,
- zjistí-li zadavatel kdykoliv v průběhu soutěže, že účastník zadávacího řízení uvedl v předložených nabídkách nepravdivé údaje. Vyloučené nabídky se nehodnotí.

12.20 Dle zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, je vybraný dodavatel osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly. Účastník zadávacího řízení se zavazuje:

- Poskytovat nezbytné informace týkající se dodavatelských činností kontrolním orgánům oprávněným provádět audit a kontrolu.

12.21 Výhrady a připomínky věcného i formálního charakteru může účastník zadávacího řízení uvést v části nabídky, v níž je popis a specifikace účastníkem zadávacího řízení nabízeného plnění veřejné zakázky. Uvedené výhrady a připomínky mají pro zadavatele pouze informativní charakter a nezakládají žádný závazek či povinnost zadavatele.

13. Jistota

Zadavatel požaduje v souladu s § 41 zákona, aby účastníci zadávacího řízení k zajištění plnění svých povinností vyplývajících z účasti v zadávacím řízení poskytli jistotu ve výši 200.000,- Kč. Jistotu poskytne účastník zadávacího řízení formou bankovní záruky (ve smyslu § 2029 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění) nebo formou složení peněžní částky na níže uvedený účet, případně formou pojištění záruky (dále jen "peněžní jistota"). Peněžní jistotu složí zájemce na účet č. 2000136687/2010, vedený u Fio banka, a.s., variabilní symbol je IČ účastníka zadávacího řízení.

Doklad o složení jistoty.

Dokladem o poskytnutí peněžní jistoty se rozumí kopie výpisu z účtu účastníka zadávacího řízení, na kterém je uvedena celková částka odpovídající výši požadované jistoty prokazatelně odečtena ve prospěch uvedeného účtu nebo originál potvrzení banky, že příslušný převod uskutečnila nebo originál potvrzení banky, že přijala příslušný převodní příkaz, že uskuteční převod v příslušném termínu a že převodní příkaz je neodvolatelný (tímto potvrzením není v žádném případě pouhé orazítkování převodního bankovního příkazu razítkem banky), případně kopie hotovostní pokladní stvrzenky o složení finančních prostředků v hotovosti na pokladně některé z poboček stanoveného peněžního ústavu, pokud účastník zadávacího řízení poskytne jistotu složením peněžní částky na účet zadavatele v hotovosti.

Má-li být jistota poskytnuta formou bankovní záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit její platnost po celou dobu zadávací lhůty. Bankovní záruka nesmí obsahovat podmínky nebo výhrady ztěžující realizaci práv zadavatele.

Pozn. Originál bankovní záruky musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem. Originál bankovní záruky bude uložen v nabídce tak, aby mohl být prostřednictvím účastníka zadávacího řízení vrácen neporušený bankovnímu ústavu, který bankovní záruku vydal. Prostá kopie této bankovní záruky bude pevně spojena s nabídkou.

Má-li být jistota poskytnuta formou pojištění záruky, je účastník zadávacího řízení povinen zajistit platnost pojištění po celou dobu zadávací lhůty. Pojistná smlouva musí být uzavřena tak, že pojištěným je účastník zadávacího řízení a oprávněnou osobou, která má právo na pojistné plnění, je zadavatel. Účastník zadávacího řízení předloží zadavateli písemné prohlášení vydané pojistitelem obsahující závazek vyplatit zadavateli pojistné plnění v případech uvedených v § 41 odst. 8 zákona. Originál pojištění záruky, resp. písemného prohlášení vydaného pojistitelem, musí být předložen zadavateli v obálce s originálem nabídky, avšak nespojený s žádným svazkem.

14. Přílohy

Nedílnou součástí této zadávací dokumentace jsou přílohy:

- Příloha č. 1 Krycí list nabídky
- Příloha č. 2 Seznam osob, s jejichž pomocí účastník zadávacího řízení předpokládá realizaci zakázky
- Příloha č. 3 Návrh smlouvy o dílo

V Kutné Hoře dne 16. 10. 2017

.....
Ing. Tomáš Pilc
jednatel